

**κατοικία/επιχείρηση**

# Όροι ασφαλιστηρίου **Επιλεγμένων παροχών**



**Τι πρέπει να γνωρίζετε**  
Οκτώβριος 2014

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ενότητες	σελίδα	ενότητες που περιλαμβάνουν
<b>Γενικοί Όροι Ασφαλιστηρίου</b>	4	Άρθρο 1 - Ορισμοί
	7	Άρθρο 2 - Σύναψη του Ασφαλιστηρίου
	7	Άρθρο 3 - Έναρξη και διάρκεια καλύψεως, πληρωμή ασφαλιστρων
	8	Άρθρο 4 - Μεταβολές στον Ασφαλιστικό Κίνδυνο
	8	Άρθρο 5 - Υπολογισμός του Ασφαλίσιματος Υλικών Ζημιών
	9	Άρθρο 6 - Καταβολή του Ασφαλίσιματος Υλικών Ζημιών
	9	Άρθρο 7 - Πραγματοποίηση του Κινδύνου - Υποχρεώσεις του Λήπτη της Ασφάλισης ή και του Ασφαλισμένου σε περίπτωση Ζημιάς
	10	Άρθρο 8 - Υποκατάσταση της Εταιρείας
	10	Άρθρο 9 - Ασφάλιση με περισσότερους ασφαλιστές
	11	Άρθρο 10 - Υπασφάλιση - Υπερασφάλιση
	11	Άρθρο 11 - Αρμοδιότητα Δικαστηρίων - Εφαρμοστέο Δίκαιο
	11	Άρθρο 12 - Κοινοποίηση Εγγράφων
	12	Άρθρο 13 – Λύση της σύμβασης και λόγοι καταγγελίας
	12	Άρθρο 14 - Παραγραφή
	12	Άρθρο 15 – Μη Ασφαλιζόμενα Αντικείμενα που εξαιρούνται ή καλύπτονται μόνο μέχρι ορισμένο ποσό
	13	Άρθρο 16 - Γενικές Εξαιρέσεις
	14	Άρθρο 17 – Γενική Διάταξη αναφορικά με μέτρα προστασίας.
	14	Άρθρο 18 – Ειδικές Συμφωνίες
<b>Ειδικό Όροι Ασφαλιστηρίου Επιλεγμένων Παροχών</b>	15	Πυρκαγιά και Άμεση Πτώση Κεραυνού
	15	Αμοιβές Μηχανικών/Αρχιτεκτόνων
	15	Αντικατάσταση Κλειδαριών
	16	Αποκομιδή Συντριμμάτων
	16	Έξοδα Προσωρινής Στέγασης/Η Απώλεια Ενοικίων
	17	Απώλεια Κερδών
	17	Ορισμοί
	18	Απώλεια Κερδών (Επίδομα)
	19	Αστική Ευθύνη Πυρκαγιάς-Έκρηξης Έναντι Τρίτων-Μισθωτή
	20	Αστική Ευθύνη Καλυπτομένων Κινδύνων Έναντι Τρίτων
20	Αστική Ευθύνη Οικογενειάρχη	

<b>Ειδικοί Όροι Ασφαλιστηρίου</b>	21	Αστική Ευθύνη Πυρκαγιάς
<b>Επιλεγμένων Παροχών</b>	22	Αστική Ευθύνη Πυρκαγιάς-Έκρηξης
	22	Αστική Ευθύνη Πυρκαγιάς-Έκρηξης Μισθωτή
	23	Αστική Ευθύνη Πυρκαγιάς-Έκρηξης-Υδάτων
	23	Ασφάλιση Μηχανικών Βλαβών
	25	Ασφάλιση Σε Αξία Καινουργούς
	25	Αυτανάφλεξη
	25	Βραχυκύκλωμα
	26	Βραχυκύκλωμα Χωρίς Εστία Φωτιάς
	26	Γενική & Εργοδοτική Αστική Ευθύνη
	27	Γενική Αστική Ευθύνη
	29	Διαρροή Συστήματος Sprinklers
	29	Διαρροή Σωληνώσεων Αποχέτευσης
	29	Έκρηξη
	30	Έκρηξη (Ζημιές Ιδίου Αντικειμένου)
	30	Έξοδα Δημόσιων Αρχών
	30	Έξοδα Μετακόμισης
	30	Έξοδα Φύλαξης
	30	Επακόλουθες Ζημιές Πυρκαγιάς
	31	Ζημιές Κλέπτου
	31	Ζημιές Φόρτωσης/Εκφόρτωσης
	31	Θραύση Υαλοπινάκων
	32	Θραύση-Διαρροή Σωληνώσεων
	32	Κάθε Άλλο Τυχαίο Ζημιογόνο Γεγονός
	35	Καθίζηση και/ή Κατολίσθηση Εδάφους
	35	Καθίζηση και/ή Κατολίσθηση Εδάφους Συνεπ. Καθ. Κινδ
	36	Κακόβουηδες Ενέργειες
	36	Καπνός
	36	Κατά Παντός Κινδύνου
	39	Κατά Παντός Κινδύνου - Ηλεκτρονικός Εξοπλισμός
	41	Κληροπλή Χρημάτων από Χρηματοκιβώτιο και Ληστεία
	42	Κληροπλή Χρημάτων στη Διάρκεια Μεταφοράς τους-Νέος Όρος
	42	Κληροπλή/Ληστεία
	43	Ληστεία (Hold Up) Ταμείου
	43	Νεοαποκτηθέντα Περιουσιακά Στοιχεία
	43	Οικονομική Ενίσχυση
	44	Όρος Ανασύστασης Κεφαλαίου
	44	Όρος Ασφάλισης σε Πρώτη Ζημιά

---

<b>Ειδικοί Όροι Ασφαλιστηρίου</b>	44	Όρος Δηλωτικού Αυξημειωμένου Ποσού
<b>Επιλεγμένων Παροχών</b>	45	Όρος Ενεχυρούχων-Ενυπόθηκων Δανειστών
	46	Όρος Επισκευών
	46	Όρος Προστασίας Επώνυμων Προϊόντων
	46	Όρος Προστασίας Μη Ηθελημένης Υπασφάλισης
	46	Τιμαριθμική Αναπροσαρμογή
	46	Παθηρροιακό Κύμα
	46	Περιουσιακά Στοιχεία Υπαλλήλων
	47	Πλημμύρα/Θύελλα/Καταιγίδα
	47	Ποιοτική Αλλοίωση
	48	Πρόσκρουση Οχήματος
	48	Πτώση Αεροσκαφών
	48	Πτώση Δέντρων
	48	Πυρκαγιά από Δάσος
	48	Σεισμός Και/Η Πυρκαγιά Συνεπεία Σεισμού
	49	Στάσεις, Απεργίες, Οχληαγωγίες, Πολιτικές Ταραχές
	49	Τρομοκρατικές Ενέργειες
	50	Χιόνι-Χαλάζι-Παγετός

---

## Γενικοί Όροι Ασφαλιστηρίου Κατοικίας

Το παρόν ασφαλιστήριο διέπεται από γενικούς και ειδικούς όρους που προσαρτώνται σε αυτό. Αποδεικνύει ασφαλιστική σύμβαση που καταρτίστηκε σύμφωνα με την πρόταση του λήπτη της ασφάλισης.

Με την παραλαβή του ασφαλιστηρίου και των γενικών και ειδικών όρων τεκμαίρεται ότι ο λήπτης της ασφάλισης αποδέχεται ανεπιφύλακτα το ασφαλιστήριο, τους γενικούς, ειδικούς όρους και ειδικές συμφωνίες, καθώς και την υποχρέωσή του για καταβολή των ασφαλίσεων.

Το ασφαλιστήριο περιλαμβάνει:

- Τα στοιχεία του λήπτη της ασφάλισης ή του ασφαλισμένου, τη διάρκεια ασφάλισης και το λογαριασμό ασφαλίσεων
- Την περιγραφή των ασφαλισμένων αντικειμένων
- Τον πίνακα καλύψεων – ασφαλισμένων κεφαλαίων – απαλλοτριώσεων
- Τις τυχόν ειδικές πρόσθετες συμφωνίες – παρεκκλίσεις
- Τα υποδείγματα δηλώσεων εναντίωσης
- Τους Όρους του ασφαλιστηρίου που αποτελούνται από τους:
  - Γενικούς Όρους που περιλαμβάνουν ορισμούς, γενικές εξαιρέσεις (δηλαδή τις εξαιρέσεις που ισχύουν για όλες τις καλύψεις) και γενικές συμφωνίες (δηλαδή τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα του λήπτη της ασφάλισης ή του ασφαλισμένου και τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα της Εταιρείας)
  - Ειδικούς Όρους των καλύψεων που περιλαμβάνουν την περιγραφή των κινδύνων που καλύπτονται και των εξαιρέσεων τους.

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή απάλειψη όρου που έχει γίνει δεκτή από την Εταιρεία, αποδεικνύεται μόνο με έγγραφη πρόσθετη πράξη.

Με την προϋπόθεση της καταβολής από το λήπτη της ασφάλισης των ασφαλίσεων που καθορίζονται στο ασφαλιστήριο αυτό και με τον τρόπο που ορίζεται σε αυτό, η Εταιρεία θα αποζημιώσει τον ασφαλισμένο σύμφωνα πάντα με τους γενικούς, ειδικούς όρους και ειδικές συμφωνίες του ασφαλιστηρίου:

Α. Για τις υλικές ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που περιγράφονται στο ασφαλιστήριο αυτό, εφόσον προκαλούνται κατά τη διάρκεια της ασφάλισης από καλυπτόμενο κίνδυνο,

Β. Για τις μη υλικές ζημιές (από διακοπή εργασιών) που τυχόν καθορίζονται στο ασφαλιστήριο, εφόσον έχει παρασχεθεί τέτοια κάλυψη και προέρχονται από καλυπτόμενο κίνδυνο

Γ. Για τη σύμφωνα με τον νόμο ευθύνη του προς αποζημίωση τρίτων, εφόσον έχει παρασχεθεί τέτοια κάλυψη.

### Άρθρο 1 - Ορισμοί

Οι ακόλουθες λέξεις ή όροι όπου απαντώνται στο παρόν ασφαλιστήριο, έχουν αποκλειστικά και μόνον την έννοια που δίνεται στους ορισμούς αυτούς:

#### Ασφαλισμένος

Το πρόσωπο, φυσικό ή νομικό, το οποίο απειλείται από ασφαλισμένο κίνδυνο και υπέρ του οποίου παρέχεται η ασφαλιστική κάλυψη, σύμφωνα με το παρόν ασφαλιστήριο. Ο ασφαλισμένος έχει τις ίδιες υποχρεώσεις με τον λήπτη της ασφάλισης, εφόσον έχει λάβει γνώση της σύμβασης και έχει τη δυνατότητα να τις εκπληρώσει. Σε περίπτωση αμφιβολίας η σύμβαση θεωρείται ότι καταρτίστηκε για λογαριασμό του λήπτη της ασφάλισης.

#### Ασφαλιστικός κίνδυνος

Η πιθανότητα επέλευσης ζημιολογού γεγονότος που περιλαμβάνεται στο ασφαλιστήριο, το οποίο επιφέρει στον ασφαλισμένο ζημιά που καλύπτεται από το παρόν.

**Απαλλογή**

Το ποσό κάθε ζημιάς το οποίο θα παραμένει σε βάρος του ασφαλισμένου και επομένως δεν θα καταβάλλει η Εταιρεία. Αν το ποσό της ζημιάς υπερβαίνει το ποσό της απαλλογής, η Εταιρεία θα καταβάλλει μόνο τη διαφορά.

**Ασφαλιστικό συμφέρον**

Η οικονομική σχέση που συνδέει τον ασφαλισμένο ή λήπτη της ασφάλισης με το ασφαλισμένο αντικείμενο και η οποία προσδιορίζει την έκταση του ασφαλισματος που μπορεί να δικαιούται να εισπράξει, για δικό του λογαριασμό ο ασφαλισμένος ή δικαιούχος του ασφαλισματος, αν υπάρχει.

**Ασφαλισμένα αντικείμενα**

Τα αντικείμενα (ακίνητα και/ή κινητά) που περιγράφονται στο ασφαλιστήριο, τα οποία ανήκουν στον λήπτη της ασφάλισης ή τον ασφαλισμένο ή για τα οποία αυτοί έχουν ασφαλιστικό συμφέρον ΕΚΤΟΣ των αντικειμένων που εξαιρούνται στο Άρθρο 15.

**Ασφαλισμένο ποσό-όριο ευθύνης**

Το χρηματικό ποσό, μέχρι του οποίου, ως ανώτατο όριο, συμφωνείται με την παρούσα σύμβαση, ότι ευθύνεται η Εταιρεία, συνολικά ή κατά αντικείμενο ή κατά περίπτωση.

**Ασφάλισμα-αποζημίωση**

Η υποχρέωση της Εταιρείας, που προκύπτει από επέλευση ασφαλιστικού κινδύνου και συνίσταται είτε σε χρήμα είτε σε αυτούσια αποκατάσταση της ζημιάς, κατά τους όρους του παρόντος ασφαλιστηρίου.

**Βελτιώσεις κτιρίου**

Οι προσθήκες και βελτιώσεις του κτιρίου που έγιναν με δαπάνη του μισθωτή. Ενδεικτικά μπορούν να περιλαμβάνουν μηχανήματα κλιματισμού, συστήματα συναγερμού, εντοιχισμένα ντουλάπια, ψευδοροφές, χωρίσματα μη κινητά, κολλημένες μοκέτες, ταπετσαρίες κλπ.

**Γεγονός-συμβάν**

Ένα γεγονός ή συμβάν περιλαμβάνει όλες τις ασφαλισμένες ζημιές οι οποίες προέρχονται άμεσα από το ίδιο αίτιο και οι οποίες συμβαίνουν κατά τη διάρκεια της ίδιας χρονικής περιόδου και στην ίδια γεωγραφική περιοχή. Το εν λόγω αίτιο είναι ο κίνδυνος που άμεσα προκαλεί τις ζημιές ή όπου υφίστανται περισσότερα αίτια τα οποία έχουν προκαλέσει τις ζημιές, και τα οποία αποτελούν μια αδιάσπαστη σειρά γεγονότων (που το ένα προκαλεί το επόμενο), είναι το αρχικό αίτιο που ενεργοποίησε την αδιάσπαστη σειρά γεγονότων.

**Δικαιούχος του ασφαλισματος**

Το πρόσωπο, φυσικό ή νομικό, το οποίο δικαιούται του συνόλου ή μέρους του ασφαλισματος όπως τυχόν αναφέρεται στο ασφαλιστήριο.

**Εταιρεία**

Η ασφαλιστική επιχείρηση ΑΧΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.

**Ζημιά**

Η απρόβλεπτη και ξαφνική υλική (θετική) περιουσιακή ζημιά που επέρχεται εξαιτίας της επέλευσης ασφαλιστικού κινδύνου που οφείλεται σε τυχαίο, βίαιο και ανεξάρτητο της θέλησης του ασφαλισμένου ή λήπτη της ασφάλισης γεγονός. Το γεγονός αυτό πρέπει να καλύπτεται από την παρούσα σύμβαση σύμφωνα με τους όρους αυτής. Ο όρος ζημιά συμπεριλαμβάνει οποιαδήποτε βλάβη, καταστροφή ή απώλεια που έχει ως αποτέλεσμα την μείωση της πραγματικής αξίας των ασφαλισμένων αντικειμένων λόγω επελεύσεως ασφαλιστικού κινδύνου.

**Θύελλα-καταιγίδα**

Ο σφοδρός άνεμος τουλάχιστον 9 Μποφόρ, σύμφωνα με βεβαίωση της Εθνικής Μετεωρολογικής Υπηρεσίας, με ή χωρίς ραγδαία βροχόπτωση.

**Κακόβουλες ενέργειες**

Κακόβουλες ενέργειες θα σημαίνει нηθημένες πράξεις οποιουδήποτε προσώπων προσώπου που διαπράττονται είτε κατά τη διάρκεια διατάραξης της Δημόσιας τάξης εν γένει, στάσεων, απεργιών, οχλαγωγιών, πολιτικής ταραχών, είτε μεμονωμένα, με σκοπό τον βανδαλισμό ή τη δολιοφθορά, χωρίς όμως να περιλαμβάνουν οποιαδήποτε πράξη Τρομοκρατίας.

### **Κτίριο**

Το κτίσμα με όλες τις μόνιμες εγκαταστάσεις του που δεν είναι δυνατόν να διαχωριστούν (υδραυλικές, ηλεκτρικές εγκαταστάσεις, πόρτες, παράθυρα, εντοιχισμένα ντουλάπια, ψευδοροφές, χωρίσματα μη κινητά, κολλημένες μοκέτες, ταπεσαρίες κλπ.). Στην οικοδομή περιλαμβάνονται επίσης, αλλιώς καλύπτονται με ορισμένους περιορισμούς, οι κεραίες, τέντες και ηλιακοί θερμοσίφωνες. Στο κτίριο περιλαμβάνεται τέλος και η αναλογία επί των κοινοχρήστων και κοινοκλήτων χώρων.

### **Λήπτης της ασφάλισης ή συμβαλλόμενος**

Το πρόσωπο, φυσικό ή νομικό, με το οποίο η ασφαλιστική Εταιρεία κατάρτισε το παρόν ασφαλιστήριο. Το πρόσωπο αυτό μπορεί να συμβληθεί στην ασφαλιστική σύμβαση για λογαριασμό δικό του ή τρίτου. Τον λήπτη της ασφάλισης βαρύνουν όλες οι υποχρεώσεις που απορρέουν από την ασφαλιστική σύμβαση εκτός από εκείνες που από τη φύση τους πρέπει να εκπληρωθούν από τον ασφαλισμένο.

### **Μόλυνση ή ρύπανση**

Ως μοιδιαστικές ή ρυπαντικές ουσίες εννοούνται οποιεσδήποτε ουσίες οι οποίες μετά τη διαφυγή τους απειλούν ή προσβάλλουν την ανθρώπινη υγεία ή καλή φυσική κατάσταση ή μπορούν να προκαλέσουν ή απειλούν να προκαλέσουν ζημιά ή μείωση εμπορικότητας ή απώλεια χρήσης στα ασφαλισμένα με το παρόν αντικείμενα συμπεριλαμβανομένων, ενδεικτικά και όχι αποκλειστικά, των βακτηριδίων, μυκήτων, ιών ή άλλων επικίνδυνων βιολογικών ουσιών.

### **Περιεχόμενο**

Τα κινητά αντικείμενα τα οποία βρίσκονται μέσα στο κτίριο που περιγράφεται στο ασφαλιστήριο ΕΚΤΟΣ των αντικειμένων που εξαιρούνται στο άρθρο 15.

### **Πλημμύρα**

Ο κατακλισμός δηλαδή η κάλυψη της επιφάνειας του δαπέδου των ασφαλισμένων κτιρίων ή των κτιρίων που περιέχουν τα ασφαλισμένα αντικείμενα, από θαλάσσια ύδατα ή από τη λόγω φυσικών αιτιών υπερχείλιση ή παρέκκλιση από τα συνήθη κανάλια απορροής των φυσικών ή τεχνητών υδατορευμάτων ή από τη διάρρηξη ή υπερχείλιση του δημόσιου δικτύου παροχής ύδατος ή από την οποιαδήποτε άλητη εισροή ή συσσώρευση υδάτων προερχόμενων από χώρους εκτός των ασφαλισμένων κτιρίων ή κτιρίων που περιέχουν τα ασφαλισμένα αντικείμενα.

### **Πρόσωπα του Άρθρου 7 Παρ. 5 του ν.2496/1997**

Ο λήπτης της ασφάλισης, ο ασφαλισμένος, ο δικαιούχος του ασφαλισματος ή τα πρόσωπα που συνοικούν μαζί τους ή οι νόμιμοι αντιπρόσωποι τους ή οι εκπρόσωποι τους ή οι τρίτοι στους οποίους έχει ανατεθεί επαγγελματικά η φύλαξη των ασφαλισμένων αντικειμένων.

### **Πυρκαγιά**

Κάθε συμβάν στο οποίο συνυπάρχουν:

- ανάφλεξη, δηλαδή καύση που να συνοδεύεται από φλόγα ή “λαμπύρισμα” (ανάλογα με τη φύση του αντικειμένου),
- αντικείμενο που πήρε φωτιά, ενώ δεν προοριζόταν για το σκοπό αυτό στις συγκεκριμένες συνθήκες,
- έληψη προθέσης εκ μέρους του ασφαλισμένου ή λήπτη της ασφάλισης.

### **Στάσεις, απεργίες, οχλαγωγίες, πολιτικές ταραχές**

Οι πράξεις προσώπου το οποίο έλαβε μέρος με άλητους σε διατάραξη της δημόσιας τάξης ή πράξεις νόμιμα ή ντε φάκτο Αρχής προς καταστολή ή πρόληψη της διατάραξης ή την μείωση των συνεπειών της, ή ηθελημένη πράξη απεργού ή εργαζόμενου σε επιχείρηση ανταπεργήσαντος εργοδότη προς υποστήριξη απεργίας ή για αντίσταση εναντίον ανταπεργήσαντος εργοδότη, όχι όμως οποιαδήποτε πράξη τρομοκρατίας.

### **Τρομοκρατία**

Οι ενέργειες μεμονωμένων ή οργανωμένων σε ομάδα ατόμων με ή χωρίς χρήση (ή απειλή χρήσης) δύναμης ή βίας για πολιτικούς ή κοινωνικούς ή θρησκευτικούς σκοπούς που περιλαμβάνουν τον εκφοβισμό του κοινού ή ορισμένου κύκλου προσώπων ή τον επηρεασμό νόμιμης ή ντε φάκτο Αρχής, ανεξάρτητα από το εάν οι ενέργειες αυτές έλαβαν ή όχι χώρα κατά τη διάρκεια πολιτικών ταραχών, στάσεων, οχλαγωγιών, απεργιών ή κατά τη διάρκεια οποιασδήποτε διατάραξη της δημόσιας τάξης.

## Άρθρο 2 - Σύναψη του Ασφαλιστηρίου

- 2.1.** Το παρόν ασφαλιστήριο έχει συναφθεί με βάση τις απαντήσεις του ασφαλισμένου στις ερωτήσεις που περιλαμβάνονται στην υποβληθείσα πρόταση ασφάλισης και προϋποθέτει ότι οι απαντήσεις αυτές είναι ακριβείς και αληθείς.
- 2.2.** Κατά τη σύναψη της ασφαλιστικής σύμβασης, ο λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει στην Εταιρεία κάθε στοιχείο ή περιστατικό που γνωρίζει, το οποίο είναι αντικειμενικώς ουσιώδες για την εκτίμηση του κινδύνου, καθώς επίσης να απαντήσει σε κάθε σχετική ερώτηση της Εταιρείας.
- 2.3.** Αν για οποιαδήποτε λόγο, που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Εταιρείας ή του λήπτη της ασφάλισης, δεν έχουν περιέλθει σε γνώση της Εταιρείας στοιχεία ή περιστατικά που είναι αντικειμενικώς ουσιώδη για την εκτίμηση του κινδύνου, η Εταιρεία δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση ή να ζητήσει την τροποποίηση της, μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός αφότου έλαβε γνώση αυτών των στοιχείων ή των περιστατικών.
- 2.4.** Η πρόταση της Εταιρείας για τροποποίηση της σύμβασης θεωρείται ως καταγγελία, αν μέσα σε ένα (1) μήνα από τη λήψη της δεν γίνει δεκτή και αυτό αναφέρεται στο έγγραφο της πρότασης.
- 2.5.** Σε περίπτωση παράβασης της υποχρέωσης της παρ.2.2. από αμέλεια του ασφαλισμένου ή λήπτη της ασφάλισης, η Εταιρεία έχει τα δικαιώματα της παρ.2.3 και επιπλέον, αν η ασφαλιστική περίπτωση επέλθει πριν τροποποιηθεί η σύμβαση σύμφωνα με την παρ.2.3. ή πριν η καταγγελία αρχίσει να παράγει αποτελέσματα, το ασφάλισμα μειώνεται κατά το λόγο του ασφαλιστρού που έχει καθορισθεί προς το ασφάλιστρο που θα είχε καθορισθεί, αν δεν υπήρχε η παράβαση.
- 2.6.** Σε περίπτωση παράβασης της υποχρέωσης της παρ.2.2. από δόλο του ασφαλισμένου ή λήπτη της ασφάλισης, η Εταιρεία έχει δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μέσα σε προθεσμία ενός (1) μηνός από τότε που έλαβε γνώση της παράβασης. Αν η ασφαλιστική περίπτωση επέλθει εντός της παραπάνω προθεσμίας, η Εταιρεία απαλλιάσσεται της υποχρέωσης της προς καταβολή του ασφαλισματος. Ο λήπτης της ασφάλισης ή ο ασφαλισμένος υποχρεούται σε αποκατάσταση κάθε ζημίας της Εταιρείας.
- 2.7.** Η καταγγελία της ασφαλιστικής σύμβασης εκ μέρους της Εταιρείας στις περιπτώσεις των παρ.2.3. και 2.5. επιφέρει αποτελέσματα μετά πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τότε που θα περιέλθει στο λήπτη της ασφάλισης ή τον ασφαλισμένο ή μετά πάροδο ενός (1) μηνός από τη λήψη της πρότασης τροποποίησης που προβλέπεται στη παρ.2.4. Στην περίπτωση της παρ.2.6. του άρθρου αυτού, η καταγγελία επιφέρει άμεσα αποτελέσματα. Η Εταιρεία δικαιούται των ασφαλιστρών που ήταν ληξιπρόθεσμα κατά το χρόνο, κατά τον οποίο επήλθαν τα αποτελέσματα της καταγγελίας της σύμβασης ή κατά το χρόνο επέλευσης του ασφαλιστικού κινδύνου, στην περίπτωση που κατά τις παρ.2.5. και 2.6. περιορίζεται η ευθύνη του ή απαλλιάσσεται αυτής.

## Άρθρο 3 - Έναρξη και διάρκεια καλύψεως, πληρωμή ασφαλιστρών

- 3.1.** Η ασφαλιστική κάλυψη αρχίζει από το χρονικό σημείο που αναγράφεται στο ασφαλιστήριο και εφόσον έχει καταβληθεί το εφάπαξ ασφάλιστρο ή η πρώτη δόση τμηματικής καταβολής.
- 3.2.** Στο ασφαλιστήριο αναγράφεται και η διάρκεια της ασφαλιστικής καλύψεως (διάρκεια ασφαλίσεως).
- 3.3.** Η καταβολή του ασφαλιστρού αποδεικνύεται αποκλειστικά και μόνο με απόδειξη, που εκδίδεται προσηκόντως από την Εταιρεία ή από νομίμως εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο της.
- 3.4.** Η καθυστέρηση της καταβολής ληξιπρόθεσμης δόσης ασφαλιστρού δίνει το δικαίωμα στην Εταιρεία να καταγγείλει γραπτώς τη σύμβαση. Η καταγγελία επιφέρει αποτελέσματα μετά πάροδο ενός (1) μηνός από τότε που θα περιέλθει στον λήπτη της ασφάλισης ή τον ασφαλισμένο και εφόσον η δόση δεν έχει καταβληθεί μέχρι τότε.
- 3.5.** Εάν η ασφαλιστική σύμβαση λήξει νομίμως πριν από την αρχικώς συμφωνηθείσα διάρκεια αυτής, η Εταιρεία δικαιούται των δεδουλευμένων ασφαλιστρών. Αν όμως ο λήπτης της ασφάλισης ή ασφαλισμένος ή δικαιούχος του ασφαλισματος, κατά την σύναψη της σύμβασης, γνώριζε ότι η ασφαλιστική περίπτωση είχε ήδη επέλθει, η Εταιρεία δεν υποχρεούται σε παροχή και δικαιούται, εφόσον δεν γνώριζε την επέλευση του κινδύνου, το ασφάλιστρο μέχρι το τέλος της διάρκειας ασφάλισης.



## Άρθρο 4 - Μεταβολές στον Ασφαλιστικό Κίνδυνο

- 4.1.** Κατά τη διάρκεια της σύμβασης ο λήπτης της ασφάλισης ή ο ασφαλισμένος υποχρεούται να δηλώσει στην Εταιρεία, μέσα σε δεκατέσσερις (14) ημέρες από τότε που περιήλθε σε γνώση του, κάθε στοιχείο ή περιστατικό, το οποίο μπορεί να επιφέρει σημαντική επίταση του κινδύνου, σε βαθμό που, αν η Εταιρεία το γνώριζε δεν θα είχε συνάψει την ασφάλιση ή δεν θα την είχε συνάψει με τους ίδιους όρους, καθώς επίσης και κάθε μεταβολή των δηλωθέντων στην πρόταση ασφάλισης στοιχείων.
- 4.2.** Η Εταιρεία, μόλις λάβει γνώση της επίτασης του κινδύνου, δικαιούται να καταγγείλει τη σύμβαση ή να ζητήσει την τροποποίηση της. Οι διατάξεις των παρ.2.3., 2.4, 2.5., 2.6. και 2.7. του άρθρου 2 του παρόντος ασφαλιστηρίου εφαρμόζονται και στην επίταση του κινδύνου κατά τη διάρκεια της σύμβασης.
- 4.3.** Σε περίπτωση διαδοχής στην ασφαλιστική σχέση, ο ασφαλισμένος ή λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται επίσης να δηλώσει εγγράφως στην Εταιρεία κάθε μεταβολή στη νομική κατάσταση του ασφαλιζομένου αντικειμένου, ενδεικτικώς δε εκποίηση, ολική ή μερική, οποιασδήποτε νομικής μορφής (π.χ. πώληση, δωρεά του ασφαλιζομένου αντικειμένου), κληρονομική διαδοχή και, γενικώς κάθε περίπτωση ένεκα της οποίας εξέλιπε το ασφαλιστικό συμφέρον. Επίσης πτώχευση του ασφαλισμένου ή λήπτη της ασφάλισης, ή αναστολή πληρωμών εκ μέρους του ή θέση αυτού υπό εκκαθάριση ή υπό ανάλογο καθεστώς. Ο ασφαλισμένος υποχρεούται να ανακοινώνει εγγράφως και αμέσως στην Εταιρεία κάθε μεταβολή που επέρχεται, στην κυριότητα, όπως πιο πάνω, καθ' όλη τη διάρκεια της ασφαλιστικής σύμβασης.
- 4.4.** Εφόσον δεν έχει εκδοθεί ασφαλιστήριο σε διαταγή ή στον κομιστή, Εταιρεία και λήπτης της ασφάλισης ή ασφαλισμένος δικαιούνται να καταγγείλουν τη σύμβαση το αργότερο μέσα σε τριάντα (30) ημέρες, από την ημέρα που έγινε γνωστό το οικείο περιστατικό. Η καταγγελία εκ μέρους της Εταιρείας επιφέρει αποτελέσματα μετά πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τότε που περιήλθε στον λήπτη της ασφάλισης ή τον ασφαλισμένο.
- 4.5.** Η Εταιρεία απαλλάσσεται, αν ο ασφαλιστικός κίνδυνος επήλθε πριν από την πάροδο της παραπάνω 30ήμερης προθεσμίας ή πριν επέλθουν τα αποτελέσματα της καταγγελίας που εμπρόθεσμα άσκησε η Εταιρεία και εφόσον αποδείξει ότι δεν θα είχε αναλάβει τον κίνδυνο ή δεν θα τον είχε αναλάβει με τους ίδιους όρους, αν γνώριζε το περιστατικό. Τα μη δεδουλευμένα ασφαλιστρα επιστρέφονται. Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται αν ο κίνδυνος επήλθε εντός τριάντα (30) ημερών από το περιστατικό.

## Άρθρο 5 - Υπολογισμός του Ασφαλίματος Υλικών Ζημιών

- 5.1.** Το ασφάλισμα υπολογίζεται και καθορίζεται με βάση την αξία που είχε το ασφαλιζόμενο αντικείμενο κατά το χρόνο που επήλθε ο ασφαλιστικός κίνδυνος («αξία αντικατάστασης»). Η Εταιρεία δεν ευθύνεται για διαφυγόν κέρδος ή αποθετική ζημιά, έστω και αν οι ζημιές αυτές είναι επακόλουθο της επέλευσης ασφαλιστικού κινδύνου.
- 5.2.** Εφόσον δεν υπάρχει διαφορετική συμφωνία, ως αξία του ασφαλιζόμενου αντικειμένου λαμβάνεται η τρέχουσα ή, αν δεν υπάρχει, η συνηθισμένη αξία αυτού, κατά τον χρόνο που επήλθε η ζημιά και στον τόπο όπου επήλθε αυτή. Καμία άλλη αξία δεν λαμβάνεται υπόψη, όπως αξία προσωπική ή συναισθηματική, με οποιαδήποτε κριτήρια.
- 5.3.** Το ασφάλισμα αποτελείται από το ποσόν που προκύπτει, όταν, από την κατά τα ανωτέρω αξία, που είχε το βλαβέν ή καταστραφέν αντικείμενο αμέσως πριν από την επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου, αφαιρεθεί η αξία (αν απέμεινε κάποια) αυτού ευθύς μετά την επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου.
- 5.4.** Το ασφάλισμα αποτιμάται σε χρήμα, η Εταιρεία όμως μπορεί να προβεί σε φυσική αποκατάσταση (in natura) εξ ολοκλήρου ή εν μέρει.
- 5.5.** Ειδικότερα βάσει υπολογισμού και καθορισμού του ασφαλίματος και εφόσον δεν ορίζεται διαφορετικά στον πίνακα καλύψεων ή στα παραρτήματα, ειδικούς όρους ή ειδικές συμφωνίες του ασφαλιστηρίου συμβολαίου, αποτελεί:
- α) Για κτίρια και γενικώς για κτίσματα, η αναγκαία δαπάνη ανοικοδόμησής τους με τα ίδια ή παρόμοια υλικά και τρόπο κατασκευής μετά την αφαίρεση της λόγω χρήσης ή παλαιότητας μείωσης της κατασκευαστικής τους αξίας.
- β) Για κινητά κάθε είδους δηλαδή αντικείμενα κοινής χρήσης, οικιασκή και άλλα, πλην εμπορευμάτων, η αξία αντικατάστασης τους με καινούργια ίδιου ή παρεμφερούς τύπου ή προδιαγραφών, μετά την αφαίρεση της λόγω χρήσης ή παλαιότητας μείωσης της πραγματικής τους αξίας.

γ) Για εμπορεύματα που κατασκευάζει, κατά οποιοδήποτε τρόπο, ολικώς ή μερικώς ο ασφαλισμένος ή λήπτης της ασφάλισης, η δαπάνη κατασκευής ομοίων νέων εμπορευμάτων, μετά την αφαίρεση όσων εξόδων εξοικονομούνται από προϊόντα των οποίων η κατασκευή δεν είχε ολοκληρωθεί όταν επήλθε ο ασφαλιστικός κίνδυνος. Σε καμία περίπτωση το ασφάλισμα για τα εμπορεύματα αυτά, δεν μπορεί να υπερβαίνει την τιμή που θα μπορούσε να επιτευχθεί με την πώληση των ασφαλισμένων αντικειμένων, αφαιρουμένου του μικτού κέρδους, κατά τον χρόνο και στον τόπο της επελεύσεως του ασφαλιστικού κινδύνου.

δ) Για εμπορεύματα που κατείχε ο ασφαλισμένος ή λήπτης της ασφάλισης προοριζόμενα για μεταπώληση κατ'επάγγελμα, περιλαμβανομένων πρώτων υλών και ημικατεργασμένων προϊόντων, καθώς και για προϊόντα της φύσης, η δαπάνη για την απόκτηση ομοίων νέων εμπορευμάτων κλπ., εφαρμοζομένων και εν προκειμένω των ανωτέρω υπό στοιχείο (γ) όρων και προϋποθέσεων, ως προς τα εμπορεύματα που κατασκευάζονται από τον ασφαλισμένο ή λήπτη της ασφάλισης.

## Άρθρο 6 - Καταβολή του Ασφαλίματος Υλικών Ζημιών

- 6.1.** Η Εταιρεία υποχρεούται να καταβάλει το ασφάλισμα στον ασφαλισμένο ή δικαιούχο του ασφαλίματος από την ημέρα κατά την οποία επέρχεται συμφωνία μεταξύ Εταιρείας και του ασφαλιζόμενου ή λήπτη της ασφάλισης ως προς την έκταση (το ποσό) του ασφαλίματος.
- 6.2.** Συμφωνείται μεταξύ των συμβαλλομένων μερών ότι σε περίπτωση προσφυγής στο Δικαστήριο, τόκοι θα καταβάλλονται μόνο μετά την έκδοση τελεσίδικης απόφασης για το ποσό το οποίο θα δεχθεί το Δικαστήριο και από το χρόνο δημοσίευσης της τελεσίδικης απόφασης.
- 6.3.** Η Εταιρεία απαλλάσσεται της υποχρέωσης καταβολής του ασφαλίματος, αν η επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου οφείλεται σε δόλο ή σε βαριά αμέλεια του λήπτη της ασφάλισης ή του ασφαλιζόμενου ή του δικαιούχου του ασφαλίματος ή των προσώπων που συνοικούν μαζί τους ή των νομίμων αντιπροσώπων τους ή των εκπροσώπων τους ή των τρίτων στους οποίους έχει ανατεθεί επαγγελματικά η φύλαξη των ασφαλιζόμενων αντικειμένων. Η Εταιρεία δικαιούται μόνο το δεδουλευμένο ασφάλιστρο.
- 6.4.** Η συνολική ευθύνη της Εταιρείας για όλη την περίοδο της ασφάλισης αυτής και από την πραγματοποίηση ενός ή περισσότερων από τους καλυπτόμενους με το ασφαλιστήριο κινδύνους, δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να υπερβεί το ασφαλιζόμενο κεφάλαιο, όπως αυτό αναφέρεται στον πίνακα καλύψεων. Συνεπώς, ύστερα από κάθε πληρωμή αποζημίωσης για έναν οποιονδήποτε από τους καλυπτόμενους κινδύνους, το ασφαλιζόμενο ποσό μειώνεται αυτόματα κατά το ισόποσο της αποζημίωσης που καταβλήθηκε, και το συμβόλαιο θα ισχύει μέχρι τη λήξη του χρόνου, για το μετά τη μείωση αυτή απομένον ποσό.
- 6.5.** Η Εταιρεία δεν υποχρεούται να καταβάλει το ασφάλισμα στον ασφαλισμένο ή δικαιούχο του ασφαλίματος αν με υπαιτιότητα του παρουσιάστηκε ζημιά μεγαλύτερη από την πραγματική ή χρησιμοποιήθηκαν ψεύτικα αποδεικτικά μέσα ή από δόλο ή βαριά αμέλεια – δική του ή των νομίμων αντιπροσώπων τους ή των εκπροσώπων τους ή των τρίτων στους οποίους έχει ανατεθεί επαγγελματικά η φύλαξη των ασφαλιζόμενων αντικειμένων- έγινε αίτιος της ζημιάς. Σε τέτοια περίπτωση η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα ακύρωσης της παρούσας κάλυψης.

## Άρθρο 7 - Πραγματοποίηση του Κινδύνου - Υποχρεώσεις του Λήπτη της Ασφάλισης ή και του Ασφαλισμένου σε περίπτωση Ζημιάς

- 7.1.** Ο λήπτης της ασφάλισης ή ο ασφαλισμένος υποχρεούται εντός οκτώ (8) ημερών από τότε που έλαβε γνώση της επέλευσης της ασφαλιστικής περίπτωσης να ειδοποιήσει την Εταιρεία. Ο λήπτης της ασφάλισης ή ο ασφαλισμένος υποχρεούται να δίνει όλες τις αναγκαίες πληροφορίες, στοιχεία και έγγραφα που σχετίζονται με τις περιστάσεις και τις συνέπειες επέλευσης του κινδύνου που ζητάει η Εταιρεία. Ο λήπτης της ασφάλισης ή ο ασφαλισμένος δεν μπορεί να ισχυριστεί ότι δεν γνώριζε την επέλευση της ασφαλιστικής περίπτωσης αν τούτο οφείλεται σε βαριά αμέλεια του.
- 7.2.** Ο λήπτης της ασφάλισης ή ο ασφαλισμένος υποχρεούται να προωθεί μέσα σε οκτώ (8) ημέρες στην Εταιρεία, από την κοινοποίηση σε αυτόν κάθε δικαστικό ή εξώδικο έγγραφο ή άλλο στοιχείο που αφορά την επέλευση του κινδύνου από όπου και αν προέρχεται.

**7.3.** Ο λήπτης της ασφάλισης ή ο ασφαλισμένος υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα προς αποφυγή ή μείωση της ζημίας και να ακολουθεί τις οδηγίες της Εταιρείας. Τα έξοδα ή δαπάνες που προκύπτουν, εφόσον δικαιολογούνται από τις περιστάσεις, βαρύνουν την Εταιρεία και πάντως μέχρι την αξία διασωθέντων ασφαλισμένων αντικειμένων, κατ' ανώτατο όριο, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά στο ασφαλιστήριο. Η καταβολή των εξόδων αυτών γίνεται μόνο αν οφείλεται αποζημίωση για τη ζημιά που επήλθε, συνυπολογίζεται με αυτή και σε καμία περίπτωση τα δύο ποσά δεν υπερβαίνουν, συνολικά, το ασφαλισμένο κεφάλαιο.

**7.4.** Σε περίπτωση υπαίτιας παράβασης των υποχρεώσεων των ανωτέρω παραγράφων 5.1., 5.2. και 5.3. Ο λήπτης της ασφάλισης ή ο ασφαλισμένος υποχρεούται σε αποκατάσταση της ζημίας της Εταιρείας.

**7.5.** Ο λήπτης της ασφάλισης ή ο ασφαλισμένος υποχρεούται:

Να διευκολύνει και να δίνει κάθε δυνατή και εύλογη βοήθεια στους εκπροσώπους ή στους πραγματογνώμονες της Εταιρείας, για την διαπίστωση του ατυχήματος και την εκτίμηση των ζημιών. Να μην αλλιάξει την πραγματική κατάσταση που σχηματίζεται μετά την ζημιά, χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση της Εταιρείας. Να διαφυλάσσει τα αντικείμενα που έπαθαν ζημιά και να τα έχουν διαθέσιμα για επιθεώρηση από τον αντιπρόσωπο ή και τον πραγματογνώμονα της Εταιρείας, να μην προβαίνει σε οποιαδήποτε επισκευή των αντικειμένων που υπέστησαν βλάβη και γενικά να μην προβαίνει σε καμία αλληλαγία του ασφαλισμένου χώρου χωρίς την έγκριση της Εταιρείας.

## Άρθρο 8 - Υποκατάσταση της Εταιρείας

**8.1.** Εάν ο λήπτης της ασφάλισης ή ο ασφαλισμένος έχει αξίωση προς αποκατάσταση της ζημίας κατά τρίτου, η αξίωση περιέρχεται στην Εταιρεία στην έκταση του ασφαλισματος που κατέβαλε.

**8.2.** Εάν οι αξιώσεις του λήπτη της ασφάλισης στρέφονται κατά του ασφαλισμένου ή του δικαιούχου ασφαλισματος ή των ανιόντων, κατιόντων συγγενών και των συζύγων τους ή άλλων προσώπων που συνοικούν μαζί του, καθώς και των νομίμων αντιπροσώπων του ή των εκπροσώπων του, η αξίωση δεν περιέρχεται στην Εταιρεία, παρά μόνο αν τα πρόσωπα αυτά ενήργησαν με δόλο.

**8.3.** Ο λήπτης της ασφάλισης και σε περίπτωση ασφάλισης για λογαριασμό τρίτου, ο ασφαλισμένος και ο τυχόν τρίτος δικαιούχος του ασφαλισματος, υποχρεούνται να διαφυλάξουν τα δικαιώματά τους κατά του τρίτου υπαιτίου της ζημίας. Παραβίαση της υποχρέωσης αυτής επάγεται ευθύνη των υποχρέων, προς αποκατάσταση κάθε ζημιάς της Εταιρείας.

**8.4.** Σε περίπτωση που ο ασφαλισμένος ή ο λήπτης της ασφάλισης υποκατασταθεί από την Εταιρεία, η παραγραφή των αξιώσεων του λήπτη της ασφάλισης ή ασφαλισμένου κατά του τρίτου δεν συμπληρώνεται πριν την παρέλευση έξι (6) μηνών από την υποκατάσταση και εφόσον αυτή έλαβε χώρα πριν από την παραγραφή ή την απόσβεση αυτών των αξιώσεων.

**8.5.** Ο λήπτης της ασφάλισης και ο ασφαλισμένος έχουν την υποχρέωση να παρέχουν στην Εταιρεία κάθε δυνατή βοήθεια που μπορεί εύλογα να τους ζητηθεί προς εξασφάλιση των δικαιωμάτων και αξιώσεων της, καθώς επίσης να υπογράψουν όλα τα έγγραφα που απαιτούνται προκειμένου η Εταιρεία να ενεργήσει δικαστικά στο όνομα του ασφαλισμένου για αποζημίωση της από τρίτο.

**8.6.** Η Εταιρεία δικαιούται να εισπράξει από οποιονδήποτε τρίτο τυχόν υπαίτιο το καταβληθέν ασφάλισμα, συμπεριλαμβανομένων των τυχόν τόκων και εξόδων.

**8.7.** Αν ο λήπτης της ασφάλισης ή ασφαλισμένος ενεργούν στην ασφάλιση για επαγγελματικούς λόγους, η Εταιρεία απαλλάσσεται της υποχρέωσης της προς ασφάλισμα στο μέτρο που από υπαιτιότητα των υπόχρεων ματαιώθηκε η άσκηση του αναγωγικού δικαιώματός της (διατάξεις του άρθρου του παρόντος).

## Άρθρο 9 - Ασφάλιση με περισσότερους ασφαλιστές

**9.1.** Εάν, κατά το χρόνο σύναψης της ασφαλιστικής σύμβασης υπάρχει ήδη μία ή περισσότερες ασφαλιστικές συμβάσεις που καλύπτουν ολικώς ή μερικώς τα ίδια ασφαλιστικά συμφέροντα, ο ασφαλισμένος ή ο λήπτης της ασφάλισης υποχρεούται να δηλώσει εγγράφως το γεγονός αυτό στην Εταιρεία, δίδοντας κάθε αναγκαία λεπτομέρεια.

**9.2.** Εάν, μετά τη σύναψη της παρούσας ασφαλιστικής σύμβασης και κατά τη διάρκεια αυτής, συναφθεί άλλη ασφαλιστική σύμβαση η οποία να καλύπτει τα ίδια ασφαλιστικά συμφέροντα ολικά ή μερικά, ο λήπτης της ασφάλισης ή ο ασφαλισμένος υποχρεούται χωρίς καθυστέρηση να δηλώσει το γεγονός αυτό εγγράφως στην Εταιρεία, δίδοντας κάθε σχετική λεπτομέρεια.

**9.3.** Οι περισσότερες ασφαλίσεις είναι ισχυρές μέχρι την έκταση της ασφαλιστικής ζημιάς.

**9.4.** Σε περίπτωση που δεν δηλωθεί, ως ανωτέρω, η ύπαρξη ή η σύναψη άλλης ασφαλιστικής σύμβασης, η Εταιρεία έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την παρούσα ασφαλιστική σύμβαση, δικαιούται δε τότε, σε παρακράτηση των μέχρι το χρόνο καταγγελίας της σύμβασης δεδουλευμένων ασφαλιστών. Αν η παράλειψη δήλωσης κατά το παρόν άρθρο έγινε σκόπιμα (από δόλο του ασφαλισμένου ή λήπτη της ασφάλισης) εφαρμόζονται οι παράγραφοι 2.6. και 2.7. του άρθρου 2 του παρόντος ασφαλιστηρίου.

**9.5.** Σε περίπτωση μη γνωστοποίησης της ύπαρξης άλλων ασφαλίσεων, κατά το χρόνο σύναψης της σύμβασης, το ασφάλισμα θα περιορίζεται στο μέτρο που δεν καλύπτεται από προηγούμενη ασφάλιση.

Σε κάθε άλλη περίπτωση, κάθε ζημιά που τυχόν θα συμβεί στη διάρκεια ισχύος της ασφαλιστικής σύμβασης, θα βαρύνει την Εταιρεία ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής της με τις άλλες εταιρίες στον ασφαλιζόμενο κίνδυνο κι όχι σε ολόκληρο.

**9.6.** Οι παραπάνω διατάξεις, όσον αφορά καλύψεις προσωπικών ατυχημάτων, δεν έχουν εφαρμογή σε περίπτωση θανάτου, μόνιμης ολικής ή μερικής ανικανότητας

**9.7.** Αν οι περισσότερες ασφαλιστικές συμβάσεις έχουν συναφθεί με κοινή συμφωνία, με ή χωρίς κοινή συντονίστρια ασφαλιστική Εταιρεία, ή κάθε ασφαλιστική Εταιρεία ευθύνεται κατ' αναλογία του ασφαλισμένου σε αυτήν ποσοστού (συνασφάλιση).

## Άρθρο 10 - Υπασφάλιση - Υπερασφάλιση

**10.1.** Στην ασφάλιση πραγμάτων, αν η αξία τους που δηλώθηκε κατά τη σύναψη της ασφαλιστικής σύμβασης υπολείπεται της τρέχουσας ή, αν δεν υπάρχει, της συνθησιμένης αξίας αυτών κατά το χρόνο επέλευσης του κινδύνου, η ευθύνη της Εταιρείας περιορίζεται στην αποκατάσταση ανάλογου μέρους της ζημιάς.

**10.2.** Αν η αξία των πραγμάτων που δηλώθηκε κατά τη σύναψη της ασφαλιστικής σύμβασης, υπερβαίνει την τρέχουσα ή, αν δεν υπάρχει, τη συνθησιμένη αξία αυτών κατά το χρόνο επέλευσης του κινδύνου, οποιοσδήποτε από τους συμβαλλομένους μπορεί να απαιτήσει την μείωση της ασφαλιστικής αξίας και του ασφαλιστήριου, για το υπολειπόμενο διάστημα ισχύος της σύμβασης. Σε περίπτωση επέλευσης του κινδύνου, ο ασφαλιστής δεν ευθύνεται για το υπερβάλλον.

**10.3.** Αν η υπερασφάλιση οφείλεται σε δόλο του λήπτη της ασφάλισης, του ασφαλισμένου ή του δικαιούχου του ασφαλισματος, η ασφάλιση είναι άκυρη. Ο καλόπιστος ασφαλιστής δικαιούται τα δεδουλευμένα ασφαλιστήρια.

## Άρθρο 11 - Αρμοδιότητα Δικαστηρίων - Εφαρμοστέο Δίκαιο

Για την επίλυση κάθε διαφοράς που ενδεχομένως θα προκύψει από το ασφαλιστήριο αυτό αρμόδια θα είναι αποκλειστικά και μόνο τα Δικαστήρια της Αθήνας και εφαρμοστέο δίκαιο το Ελληνικό.

## Άρθρο 12 - Κοινοποίηση Εγγράφων

Κάθε κοινοποίηση της Εταιρείας προς τον ασφαλισμένο ή λήπτη της ασφάλισης, που έχει σχέση με το παρόν ασφαλιστήριο, θα γίνεται στα στοιχεία επικοινωνίας (ηλεκτρονική διεύθυνση, κινητό τηλέφωνο, ταχυδρομική διεύθυνση) των συμβαλλομένων που αναφέρονται στο ασφαλιστήριο.

## Άρθρο 13 – Λύση της σύμβασης και λόγοι καταγγελίας

- 13.1.** Η παρούσα σύμβαση ασφάλισης παύει να ισχύει και ακυρώνονται όλες οι καλύψεις αμέσως μόλις παρέλθει ο συμφωνημένος χρόνος διάρκειας αυτής είτε αυτός είναι αρχικός είτε συμφωνήθηκε μεταγενέστερα.
- 13.2.** Πέραν των εκ του νόμου προβλεπόμενων περιπτώσεων καταγγελίας, η Εταιρεία έχει δικαίωμα καταγγελίας της παρούσας σύμβασης, για λόγους που αφορούν ενδεικτικά, την πολιτική της σε σχέση με το συγκεκριμένο κίνδυνο, τεχνικές ανάγκες της, μερική ή ολική κατάρρευση του ασφαλισμένου κτιρίου από μη καλυπτόμενο κίνδυνο ή σε περιπτώσεις που ο λήπτης της ασφάλισης ή ο ασφαλισμένος έχει καταδικαστεί για αδίκημα συγγενές με την απάτη περί τις ασφάλειες καθώς και για οιονδήποτε άλλο σπουδαίο λόγο.
- Η Εταιρεία δικαιούται επίσης να καταγγείλει τη σύμβαση σε περίπτωση κήρυξης σε πτώχευση του λήπτη της ασφάλισης ή του ασφαλιζομένου ή αν αυτός τέθηκε καθ' οιονδήποτε άλλον τρόπο σε αναγκαστική διαχείριση.
- 13.3.** Η Εταιρεία έχει το δικαίωμα όχι όμως και την υποχρέωση να επιθεωρήσει οποτεδήποτε το επιθυμεί τα ασφαλισμένα κινητά ή ακίνητα, είτε πριν αποδεχτεί την πρόταση ασφάλισης ή όταν γίνουν μεταβολές με έγκριση της ή ακόμη και χωρίς να συντρέχει κάποια απ' αυτές τις προϋποθέσεις. Αν ο λήπτης της ασφάλισης ή ο ασφαλισμένος αρνούνται την επιθεώρηση ή κωλύσιεργούν να την επιτρέψουν αδικαιολόγητα, ή την καθιστούν αδύνατη ή δύσκολη, η Εταιρεία δικαιούται να καταγγείλει την ασφαλιστική σύμβαση, αμέσως μετά τη διαπίστωση της αρνητικής στάσης του λήπτη της ασφάλισης ή του ασφαλισμένου. Τα αποτελέσματα της καταγγελίας επέρχονται μετά την παρέλευση 15 ημερών από τότε που περιήλθε αυτή στον λήπτη της ασφάλισης ή τον ασφαλισμένο.
- 13.4.** Επίσης, μετά την επέλευση του ασφαλιστικού κινδύνου και η ασφαλιστική Εταιρεία και ο λήπτης της ασφάλισης ή ο ασφαλισμένος διατηρούν το δικαίωμα καταγγελίας της σύμβασης. Σε μια τέτοια περίπτωση, το ασφαλιστήριο θα οφείλεται μέχρι το τέλος της ασφαλιστικής περιόδου.
- 13.5.** Η καταγγελία προς το έτερο συμβαλλόμενο μέρος γίνεται εγγράφως, η δε Εταιρεία δικαιούται να παρακρατήσει τα δεδουλευμένα ασφαλιστήρια. Ο λήπτης της ασφάλισης ή ο ασφαλισμένος έχει την υποχρέωση να επιστρέψει το ασφαλιστήριο, παίρνοντας σχετική απόδειξη.
- 13.6.** Το ασφαλιστήριο θεωρείται ολοσχερώς άκυρο, χωρίς επιστροφή οιονδήποτε ποσού ασφαλιστήριων όταν, μετά τη ζημιά, επήλθε πλήρης ανατροπή των συνθηκών του κινδύνου.

## Άρθρο 14 - Παραγραφή

Αξιώσεις που πηγάζουν από την ασφαλιστική σύμβαση παραγράφονται, στις ασφαλίσεις ζημιών μετά από τέσσερα (4) χρόνια και στις ασφαλίσεις προσώπων μετά από πέντε (5) χρόνια, από το τέλος του έτους μέσα στο οποίο γεννήθηκαν.

## Άρθρο 15 – Μη Ασφαλιζόμενα Αντικείμενα που εξαιρούνται ή καλύπτονται μόνο μέχρι ορισμένο ποσό

Η παρούσα ασφάλιση δεν καλύπτει:

- (α) Αντικείμενα που βρίσκονται εκτός της διεύθυνσης κινδύνου που περιγράφεται στο παρόν ασφαλιστήριο.
- (β) Αντικείμενα από ασήμι και χρυσό, κοσμήματα (κάθε φύσεως, είδους, υλικού κλπ.), ωρολόγια, “μετάλλια“, “αρχαία νομίσματα“, “μη κυκλοφορούντα νομίσματα“, σπάνια αντικείμενα , χειρόγραφα, εικονογραφίες, εικόνες, ιχνογραφίες, αντίγραφα εικόνων, αντικείμενα γλυπτικής, μουσικά όργανα και εργαλεία των μαθηματικών και φυσικών επιστημών, εκτός εάν συμφωνηθεί διαφορετικά και ρητά δηλώνονται στο ασφαλιστήριο με τα αντίστοιχα ασφαλιζόμενα κεφάλαια σε κάθε περίπτωση.
- (γ) Πολύτιμους λίθους, σχέδια, πρωτότυπα και τύπους (καλλιούπια), μήτρες.
- (δ) Εύφλεκτες, εκρηκτικές και εμπρηστικές ύλες.
- (ε) Αξιόγραφα πάσης φύσεως και ονομασίας πιστωτικούς τίτλους, τραπεζογραμμάτια και γενικά χαρτονομίσματα οιονδήποτε κράτους, σε κυκλοφορία ή μη. Επίσης γραμματόσημα (σε χρήση ή μη, συλλογής ή μεμονωμένα) και γενικά ένσημα οιοναδήποτε φύσεως, σκοπού, χρήσεως κλπ.

- (στ) Έγγραφα οποιασδήποτε φύσεως και περιεχομένου, χειρόγραφα ή έντυπα ή μηχανογραφημένα, λογιστικά βιβλία κλπ.
- (ζ) Επίσης συμφωνείται ότι: ηλεκτρονικά αρχεία, λογισμικό (software) ηλεκτρονικών υπολογιστών καλύπτονται μόνο ως προς την υλική αξία αυτών και όχι ως προς το κόστος παραγωγής, καταχώρησης, αναπαραγωγής καθώς και της αξίας των περιεχομένων σε αυτά πληροφοριών.
- (η) Ηλεκτρονικά δεδομένα.

## Άρθρο 16 - Γενικές Εξαιρέσεις

Η ασφαλιστική Εταιρεία δεν θα αποζημιώσει τον ασφαλισμένο ή τον δικαιούχο του ασφαλίματος για ζημιά που προκλήθηκε ή επιδεινώθηκε άμεσα ή έμμεσα από κάποιο ή σαν συνέπεια κάποιου από τα παρακάτω γεγονότα:

### 16.1. Πόλεμο

Από πόλεμο, εισβολή, πράξη αλλοδαπού εχθρού, εχθροπραξίες ή επιχειρήσεις που μοιάζουν με πολεμικές ή εμφύλιο πόλεμο (είτε έχει κηρυχθεί ο πόλεμος είτε όχι) καθώς και ζημιά οποιουδήποτε ασφαλιζόμενου αντικειμένου σαν συνέπεια διαταγής δημόσιας αρχής.

### 16.2. Κοινωνικούς και Πολιτικούς Κινδύνους

α) Στάση, απεργία, οχλαγωγία, πολιτικές ταραχές, τρομοκρατία ή τρομοκρατικές ενέργειες (που μπορούν ωστόσο να καλυφθούν με πρόσθετη κάλυψη, οπότε θα αναφέρεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου), ανταρσία, στρατιωτική ή λαϊκή εξέγερση, κίνημα, αντίσταση εναντίον αρχής, επανάσταση, στρατιωτική εξουσία ή εξουσία που τη σφετερίστηκαν, στρατιωτικό νόμο ή κατάσταση πολιορκίας ή οποιοδήποτε από τα γεγονότα και τα αίτια εκείνα που έχουν σαν συνέπεια την κήρυξη ή την διατήρηση του στρατιωτικού νόμου ή της κατάστασης πολιορκίας.

β) Οποιαδήποτε ενέργεια αποσκοπεί στην πρόληψη, περιστολή ή καταστολή γεγονότων ή καταστάσεων της αμέσως προηγούμενης παραγράφου α).

Σε οποιαδήποτε απαίτηση, αγωγή, δίκη ή άλλη διαδικασία όπου η Εταιρεία ισχυρίζεται ότι εξαιτίας της παρούσας εξαίρεσης κάποια ζημιά δεν καλύπτεται από το παρόν ασφαλιστήριο, το βάρος της απόδειξης ότι η εν λόγω ζημιά καλύπτεται, θα φέρει ο ασφαλισμένος.

### 16.3. Βιολογική ή Χημική Μόλυνση και Πυραύλους

#### 16.4. Μόλυνση – Ρύπανση

α) εδάφους, υπεδάφους, υδάτων, ατμόσφαιρας και γενικότερα του περιβάλλοντος κατόπιν πυρκαγιάς και/ή άλλης αιτίας.

β) από βιολογικές ή χημικές ουσίες.

γ) των ασφαλισμένων αντικειμένων, αλλά δεν εξαιρείται ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα από μόλυνση ή ρύπανση που εκδηλώνεται ως αποτέλεσμα καλυπτόμενου κινδύνου ή ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα από καλυπτόμενο κίνδυνο που εκδηλώνεται ως αποτέλεσμα μόλυνσης ή ρύπανσης.

#### 16.5. Κίνδυνο Πυρηνικών

Υλικά πυρηνικών όπλων ή ζημιά που προκύπτει από αυτά ή αποτελεί επακόλουθη συνέπειά τους, ιονίζουσες ακτινοβολίες, μόλυνση από ραδιενέργεια ή από οποιοδήποτε πυρηνικό καύσιμο ή κατάλοιπο καύσης πυρηνικού καυσίμου ή ζημιά που προκύπτει από αυτά ή αποτελεί επακόλουθη συνέπειά τους. Σε ότι αφορά αυτή την εξαίρεση και μόνο, καύση θεωρείται και κάθε αυτοδύναμη εξέλιξη/διεργασία (process) πυρηνικής σχάσης ή απλής σύντηξης.

#### 16.6. Όρος Περιορισμού και Εξαίρεσης από Διεθνείς Κυρώσεις

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι, κατά τροποποίηση κάθε αντίθετου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, η Εταιρεία δεν παρέχει κάλυψη ούτε είναι υπεύθυνη για την πληρωμή αποζημίωσης στο μέτρο που η παροχή αυτής της κάλυψης ή πληρωμή αποζημίωσης θα εκθέσει την Εταιρεία σε κύρωση, απαγόρευση ή περιορισμό που επιβάλλεται από αποφάσεις του Οργανισμού Ηνωμένων Εθνών ή από εμπορικές κυρώσεις, νόμους ή κανονισμούς της Ευρωπαϊκής Ένωσης, του Ηνωμένου Βασιλείου ή των Ηνωμένων Πολιτειών Αμερικής.

### 16.7. Ανώμαλων Καταστάσεων

Κάθε ζημιά που συμβαίνει στη διάρκεια ανώμαλων συνθηκών (φυσικών ή άληλων) όπως και κάθε ζημιά που προκαλείται από κάποιο, με τη συγκυρία κάποιου και σαν συνέπεια κάποιου από τα προαναφερόμενα γεγονότα, θα θεωρείται πως είναι ζημιά που δεν καλύπτεται με αυτή την ασφάλιση, εκτός για όσο μέρος ο ασφαλισμένος ή λήπτης της ασφάλισης θα μπορούσε να αποδείξει ότι τέτοια ζημιά συνέβηκε ανεξάρτητα από την ύπαρξη των πιο πάνω συνθηκών, από κινδύνους που καλύπτονται με αυτό το ασφαλιστήριο.

**16.8.** Εκτός αν ρητά έχει συμφωνηθεί διαφορετικά στο παρόν ασφαλιστήριο ή με πρόσθετη πράξη, η Εταιρεία δεν ευθύνεται για τις μη υλικές ζημιές, έστω και αν αποτελούν άμεση συνέπεια υλικών ζημιών των ασφαλισμένων αντικειμένων, καθώς και για ζημιές από την αδυναμία μίσθωσης, άληλης διάθεσης, καθώς και από την στέρηση γενικά της χρήσης των πραγμάτων που επηρεάστηκαν από καλυπτόμενο κίνδυνο, για τις ζημιές από την αδυναμία εκμετάλλευσής τους, από άμεση ή έμμεση βλάβη, στέρηση προσόδων, κέρδους και γενικά οποιαδήποτε άληλη μη υλική ζημιά.

## Άρθρο 17 – Γενική Διάταξη αναφορικά με μέτρα προστασίας.

Ο ασφαλισμένος υποχρεούται να συμμορφώνεται με τις υπό των αρχών προβλεπόμενες διατάξεις ασφάλειας και νόμιμης λειτουργίας της επιχείρησης/ασφαλισμένης εγκατάστασης και να λαμβάνει όλα τα προβλεπόμενα από τον νόμο μέτρα προστασίας, τα οποία θα πρέπει να συντηρούνται κανονικά και να βρίσκονται σε κατάσταση άμεσης λειτουργίας.

## Άρθρο 18 – Ειδικές Συμφωνίες

**18.1.** Σχετικά με τον υπολογισμό και καταβολή του ασφαλισματος - διατάξεις των άρθρων (5 & 6) των γενικών όρων του παρόντος ασφαλιστηρίου, διάφορα τέλη (δημόσια βάρη κλπ.), συμβολαιογραφικά δικαιώματα και γενικώς κάθε δαπάνη, που, κατά νόμο, συνδέεται με την καταβολή και εξόφληση το ασφαλισματος, βαρύνουν αποκλειστικά τον ασφαλισμένο ή λήπτη της ασφάλισης και αφαιρούνται από το ασφαλισμα, εκτός εάν έχει συμφωνηθεί διαφορετικά.

**18.2.** Σχετικά με την ασφάλιση με περισσότερους ασφαλιστές - διατάξεις του άρθρου (9) των γενικών όρων του παρόντος ασφαλιστηρίου - εάν κατά το χρόνο επέλευσης του κινδύνου υπάρχουν μία ή /και περισσότερες ασφαλίσεις μεταφορών οι οποίες καλύπτουν τα κινητά που φέρονται σαν ασφαλισμένα με το παρόν ασφαλιστήριο ή που οι ασφαλίσεις αυτές μεταφορών θα τα κάλυπταν αν το παρόν ασφαλιστήριο δεν είχε γίνει, η Εταιρεία δεν θα ευθύνεται, παρά μόνον για τις ζημιές που θα υπερβαίνουν το ποσό της αποζημίωσης που η Εταιρεία μεταφορών θα έχει την υποχρέωση να πληρώσει, αν δεν είχε συναφθεί το παρόν ασφαλιστήριο.

## Ειδικοί όροι ασφαλιστηρίου Επιλεγμένων παροχών

Ορισμένοι καλυπτόμενοι κίνδυνοι περιλαμβάνουν εξαιρέσεις οι οποίες έρχονται σε αντίθεση με άλλους καλυπτόμενους κινδύνους. Διευκρινίζεται ότι σε κάθε τέτοια περίπτωση υπερισχύει ο καλυπτόμενος κίνδυνος και τυχόν αντίθετη εξαίρεση που περιλαμβάνεται σε άλλο καλυπτόμενο κίνδυνο θεωρείται ότι δεν ισχύει.

### Πυρκαγιά και Άμεση Πτώση Κεραυνού

A. Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται από πυρκαγιά.

Περιλαμβάνονται και ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα από τις αναγκαίες ενέργειες πυρόσβεσης πυρκαγιάς που εκδηλώθηκε μέσα στον ασφαλισμένο χώρο και/ή σε γειτονικό χώρο, καθώς και ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται από καπνό που προέρχεται από καλυπτόμενη πυρκαγιά σύμφωνα με τα παραπάνω, ανεξάρτητα αν η πυρκαγιά ξεκίνησε μέσα στο χώρο όπου βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα ή ακόμη αν τα έκαψε τα ασφαλισμένα αντικείμενα.

Εξαιρούνται ζημιές από:

- Πυρκαγιά που προέρχεται από σεισμό, ηφαιστειακή έκρηξη, παληρροϊκό κύμα ή άλλη βίαιη φυσική αναταραχή, τυφώνα, χαίτηπα, ανεμοστρόβιλο ή άλλη ατμοσφαιρική διαταραχή.
- Πυρκαγιά αν στο χώρο που βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα γίνεται αποθήκευση βενζίνης, βενζινελαίου, γκαζολίνης, ανθρακασβεστίου, νάφθας ή άλλης παρόμοιας ύλης, σπέρτων, δυναμίτη, πυρίτιδας ή εκρηκτικών υλών.
- Πυρκαγιά που εκδηλώνεται κάτω από την επιφάνεια του εδάφους.
- Κλοπή ή εξαφάνιση των ασφαλισμένων αντικειμένων, που συνέβη είτε στη διάρκεια της πυρκαγιάς, είτε μετά από αυτή.
- Έκρηξη και άλλα παρεμφερή συμβάντα, έστω και αν δεν επακολούθησε πυρκαγιά.

Επιπλέον, εξαιρούνται ζημιές στο ασφαλισμένο αντικείμενο από πυρκαγιά που προέρχεται από:

- Ζυμώσεις του, αυτανάφλεξη, ελάττωμα έμφυτο ή που υπάρχει μέσα σε αυτό, ελαττωματική του κατασκευή.
- Υποβολή του με οποιοδήποτε τρόπο σε θέρμανση ή στέγνωμα.

Εξαιρούνται επίσης ζημιές σε ηλεκτρικές ή ηλεκτρονικές μηχανές ή συσκευές ή τμήμα ηλεκτρικής εγκατάστασης, που προκαλούνται από πυρκαγιά που προέρχεται από υπερφόρτωση, υπέρταση, βραχυκύκλωμα, σχηματισμό τόξου ή διαρροή ηλεκτρισμού, υπερθέρμανση, κακή λειτουργία οργάνων μέτρησης, ρύθμισης ή ασφάλειας σε οποιαδήποτε αιτία και αν οφείλονται οι διαταραχές αυτές, εξαιρουμένου του κεραυνού και της πυρκαγιάς.

B. Καλύπτονται οι άμεσες και ορατές ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα από πτώση κεραυνού.

Εξαιρείται ηλεκτρική ή μηχανική ζημιά ή απορύθμιση αν δεν συνυπάρχουν με εμφανή σημάδια ρηγμάτωσης ή καύσης στο ασφαλισμένο κτίριο ή κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκεται το ασφαλισμένο περιεχόμενο

### Αμοιβές Μηχανικών/Αρχιτεκτόνων

Καλύπτονται οι αμοιβές αρχιτεκτόνων, πραγματογνωμόνων, συμβούλων και νομικών που αναγκαία θα κάνει ο ασφαλισμένος για την αποκατάσταση ζημιάς στο ασφαλισμένο κτίριο.

Εξαιρούνται τα έξοδα που θα γίνουν σε σχέση με την προετοιμασία και έγερση της απαίτησης αποζημίωσης του ασφαλισμένου.

Το ανώτατο όριο της αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

### Αντικατάσταση Κλειδαριών

Καλύπτονται τα αναγκαία έξοδα αντικατάστασης κλειδαριών εισόδου του ασφαλισμένου κτιρίου ή του κτιρίου που στεγάζει τα ασφαλισμένα αντικείμενα σε περίπτωση απώλειας των κλειδιών τους που προκαλείται από κλοπή ή απόπειρα κλοπής, με ή χωρίς διάρρηξη, από τις ασφαλισμένες εγκαταστάσεις, ή ληστεία κατά του ασφαλισμένου ή εξουσιοδοτημένου υπαλλήλου του.



Εξαιρείται ζημιά σε περίπτωση που τα κλειδιά αφορούν χρηματοκιβώτιο ή χρηματοθυρίδες και είχαν αφεθεί στις ασφαλισμένες εγκαταστάσεις, εκτός αν ο ασφαλισμένος ή εξουσιοδοτημένος υπάλληλός του βρίσκεται σε αυτές, οπότε και θα πρέπει τα κλειδιά να τοποθετούνται σε ασφαλές σημείο μακριά από το χρηματοκιβώτιο ή τις χρηματοθυρίδες.

Το ανώτατο όριο της αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Αποκομιδή Συντριμμάτων

Καλύπτονται τα έκτακτα έξοδα που θα γίνουν με έγκριση της Εταιρείας για την κατεδάφιση ερειπίων και την απομάκρυνση των συντριμμάτων ασφαλισμένων αντικειμένων που ζημιώθηκαν ή καταστράφηκαν από κίνδυνο που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο, με σκοπό την αποκατάσταση της ζημίας που επήλθε.

Εξαιρούνται έξοδα:

- Καταστροφής των συντριμμάτων μετά την απομάκρυνσή τους.
- Που θα προκύψουν από ρύπανση αντικειμένων που δεν είναι ασφαλισμένα από το ασφαλιστήριο
- Που θα προκύψουν από μόλυνση των ασφαλισμένων αντικειμένων και/ή μετάδοση της μόλυνσης σε αντικείμενα τρίτων.

Το ανώτατο όριο της αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Έξοδα Προσωρινής Στέγασης Ή Απώλεια Ενοικίων

Αν το ασφαλισμένο κτίριο ή το κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί λόγω υλικής ζημιάς από κίνδυνο που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο, καλύπτονται:

A. έξοδα προσωρινής στέγασης τα οποία θα υποχρεωθεί να καταβάλει ο ασφαλισμένος για την προσωρινή ενοικίαση άλλου ανάλογου χώρου στέγασης ή

B. αν το κτίριο ήταν μισθωμένο από τον ασφαλισμένο σε τρίτο, η απώλεια ενοικίων.

Η κάλυψη αυτή παρέχεται για το χρονικό διάστημα που θα απαιτηθεί για την επισκευή ή ανοικοδόμηση του κτιρίου, με βάση πραγματογνωμοσύνη, με ανώτατο όριο τους 12 μήνες από την επέλευση της ζημιάς.

Η αποζημίωση της περίπτωσης A. θα υπολογιστεί με βάση το ενοίκιο που θα καταβάλει ο ασφαλισμένος με ανώτατο όριο για 12 μήνες περίοδο καταβολής, το ποσό που ορίζεται στο ασφαλιστήριο, και αναλογικά για κάθε περίοδο καταβολής μικρότερη των 12 μηνών. Σε περίπτωση που ο ασφαλισμένος είναι ενοικιαστής και κατέβαλλε ενοίκιο για το χώρο που καθορίζεται στο ασφαλιστήριο, θα αφαιρεθεί από την αποζημίωση τυχόν απαλλαγή του από την υποχρέωση της καταβολής αυτής.

Η αποζημίωση της περίπτωσης B. θα υπολογιστεί με βάση το ετήσιο ενοίκιο του ασφαλισμένου κτιρίου με ανώτατο όριο για 12 μήνες περίοδο καταβολής, το ποσό που ορίζεται στο ασφαλιστήριο, και αναλογικά για κάθε περίοδο καταβολής μικρότερη των 12 μηνών.

Εξαιρείται:

- Η απώλεια ενοικίων, αν το κτίριο δεν ήταν μισθωμένο, όλο ή τμήμα του, κατά τη στιγμή της επέλευσης της ζημιάς.
- Η απώλεια ενοικίων, λόγω μη μίσθωσής του, αφού γίνουν οι εργασίες επισκευής ή επανοικοδόμησης.
- Η απώλεια ενοικίων ή τα έξοδα προσωρινής στέγασης λόγω παρεμπόδισης ή χρονοτριβής αν νόμος, διάταγμα ή κανονισμός, που προέρχεται από δημοτική ή άλλη αρχή και ρυθμίζει τη ρυμοτομία ή την επισκευή, δόμηση και ανοικοδόμηση, εμποδίσει με οποιοδήποτε τρόπο την επισκευή ή ανοικοδόμηση ή προκαλέσει την αναβολή ή αργοπορία των σχετικών εργασιών.

## Απώλεια Κερδών

Σε περίπτωση που οποιοδήποτε κτίριο ή άλλο περιουσιακό στοιχείο ή οποιοδήποτε τμήμα αυτών, το οποίο χρησιμοποιείται από τον ασφαλισμένο στη τοποθεσία κινδύνου που ορίζεται στο ασφαλιστήριο για το σκοπό της επιχείρησης, υποστεί ζημία από καλυπτόμενο κίνδυνο που περιγράφεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου, κατά οποιοδήποτε χρόνο μετά την καταβολή του ασφαλιστήριου και πριν το χρόνο που καθορίζεται στο παρόν ασφαλιστήριο ως η τελευταία ημέρα της διάρκειας ασφάλισης, και η επιχείρηση που ασκείται από τον ασφαλισμένο στην τοποθεσία κινδύνου που ορίζεται στο ασφαλιστήριο διακοπεί ή παρεμποδισθεί συνεπεία τούτης:

τότε η Εταιρεία θα καταβάλει στον ασφαλισμένο, για κάθε αντικείμενο ασφάλισης επακόλουθου ζημιάς που ορίζεται στο παρόν ασφαλιστήριο, το ποσό της ζημιάς που προκύπτει από αυτή τη διακοπή ή παρεμπόδιση, σύμφωνα με τους όρους που περιλαμβάνονται στο παρόν, υπό την προϋπόθεση ότι, κατά το χρόνο επέλευσης της ζημιάς, θα ισχύει ασφάλιση η οποία θα καλύπτει το συμφέρον του ασφαλισμένου, για την εν λόγω ζημιά, των ευρισκομένων στην τοποθεσία κινδύνου που ορίζεται στο ασφαλιστήριο, περιουσιακών στοιχείων και ότι θα έχει λάβει χώρα πληρωμή αποζημίωσης ή συνομολόγηση ευθύνης γι' αυτήν βάσει της εν λόγω ασφάλισης και ότι η ευθύνη της Εταιρείας για καθένα αντικείμενο ασφάλισης επακόλουθου ζημιάς δεν θα υπερβαίνει το ποσό που προσδιορίζεται στο εν λόγω ασφαλιστήριο ως ασφαλισμένο κεφάλαιο για το αντικείμενο ασφάλισης τούτο ή συνολικά το ολικό ποσό που ασφαλιζεται με το παρόν.

Η ασφάλιση βάσει του αντικειμένου ασφάλισης ΜΙΚΤΑ ΚΕΡΔΗ περιορίζεται σε απώλεια Μικτών Κερδών οφειλόμενη σε (α) Μείωση Του Κύκλου Εργασιών και (β) Αύξηση Του Κόστους Λειτουργίας, το δε βάσει τούτου πληρωτέο ως αποζημίωση ποσό θα είναι:

A. Όσον Αφορά στη Μείωση Του Κύκλου Εργασιών: Το ποσό που προκύπτει από την εφαρμογή του συντελεστή Μικτών Κερδών στο ποσό κατά το οποίο ο Κύκλος Εργασιών, κατά τη διάρκεια της Περιόδου Αποζημίωσης, υπολείπεται, ως συνέπεια της επελεύσεως ζημιάς, του Συνήθους Κύκλου Εργασιών.

B. Όσον Αφορά στην Αύξηση Του Κόστους Λειτουργίας: Οι επιπρόσθετες δαπάνες που κρίνεται απαραίτητο και εύλογο να γίνουν με αποκλειστικό σκοπό την αποφυγή ή την ελαχιστοποίηση της μείωσης του Κύκλου Εργασιών που θα πραγματοποιούνταν εξαιτίας της ζημιάς χωρίς τις εν λόγω επιπρόσθετες δαπάνες κατά την διάρκεια της Περιόδου Αποζημίωσης, χωρίς ωστόσο το ποσό τούτο να υπερβαίνει εκείνο που προκύπτει από την εφαρμογή του Συντελεστή Μικτών Κερδών στο ποσό της μείωσης που αποφεύχθηκε συνεπεία τούτων.

ΜΕΙΟΝ οποιοδήποτε ποσό το οποίο εξοικονομήθηκε κατά την διάρκεια της Περιόδου Αποζημίωσης και αφορά τις δαπάνες και τα έξοδα εκείνα της επιχείρησης που θα έπρεπε να καταβληθούν από τα Μικτά Κέρδη, πλην όμως έπαυσαν ή μειώθηκαν ως αποτέλεσμα της ζημιάς, υπό τον όρο ότι, αν το ασφαλισμένο κεφάλαιο του αντικειμένου ασφάλισης τούτου είναι μικρότερο του ποσού που προκύπτει από την εφαρμογή του Συντελεστή Μικτών Κερδών στον Ετήσιο Κύκλο Εργασιών (ή πολλαπλάσιο αυτού αναλογικά, αν η Μέγιστη Περίοδος Αποζημίωσης υπερβαίνει τους 12 μήνες), το πληρωτέο ποσό θα μειωθεί ανάλογα.

Η ασφάλιση βάσει του αντικειμένου ασφάλισης Έξοδα Επαγγελματιών Λογιστών περιορίζεται στην εύλογη δαπάνη που θα πρέπει να καταβάλει ο ασφαλισμένος στους Επαγγελματίες Λογιστές του για την παρουσίαση οποιωνδήποτε στοιχείων ή λεπτομερειών που περιέχονται στα λογιστικά βιβλία του ασφαλισμένου ή άλλα επιχειρηματικά βιβλία ή έγγραφα άλλων αποδείξεων ή πληροφοριών που ενδέχεται να ζητηθούν από την Εταιρεία βάσει των όρων του άρθρου 3 του παρόντος ασφαλιστηρίου και για τη γνωμοδότηση ότι τα στοιχεία ή οι λεπτομέρειες αυτές είναι σύμφωνες με τα λογιστικά ή άλλα επιχειρηματικά βιβλία ή έγγραφα του ασφαλισμένου.

## Ορισμοί

Περίοδος Αποζημίωσης: Η περίοδος που αρχίζει με την επέλευση της ζημιάς και λήγει όχι αργότερα από τη Μέγιστη Περίοδο Αποζημίωσης μετά, κατά τη διάρκεια της οποίας τ' αποτελέσματα της επιχείρησης θα επηρεάζονται συνεπεία της ζημιάς.

Μέγιστη Περίοδος Αποζημίωσης: Η διάρκεια σε μήνες που ορίζεται στο ασφαλιστήριο ως Μέγιστη Περίοδος Αποζημίωσης.

Κύκλος Εργασιών: Τα πληρωθέντα ή πληρωτέα στον ασφαλισμένο χρήματα για αγαθά που πουλήθηκαν ή παραδόθηκαν και για υπηρεσίες που παρασχέθηκαν κατά τη δραστηριότητα της επιχείρησης στη τοποθεσία κινδύνου που ορίζεται στο ασφαλιστήριο.

Μεικτά Κέρδη: Το ποσό κατά το οποίο:

A. Η αξία του Κύκλου Εργασιών και η αξία των αποθεμάτων στο κλείσιμο της χρήσης θα υπερβαίνει,

B. Την αξία των αποθεμάτων στην έναρξη της χρήσης, την αξία των αποθεμάτων που αγοράστηκαν και τα Ειδικά Λειτουργικά Έξοδα.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Για το σκοπό του ορισμού τούτου, η αξία των αποθεμάτων κατά την έναρξη και λήξη της χρήσης θα εξευρίσκεται σύμφωνα με τις ακολουθούμενες από τον ασφαλισμένο λογιστικές μεθόδους, αφού ληφθούν υπόψη οι αποσβέσεις.

Ειδικά Λειτουργικά Έξοδα: 100% των αγορών (μείον εκπτώσεις) και/ή τα τυχόν άλλα έξοδα που ορίζονται στο παρόν ασφαλιστήριο ως Ειδικά Λειτουργικά Έξοδα.

Συντελεστής Μεικτών Κερδών: Η αναλογία των Μικτών Κερδών επί του Κύκλου Εργασιών που επιτεύχθηκε κατά τη διάρκεια του οικονομικού έτους που προηγήθηκε της ημερομηνίας της ζημιάς.

Ετήσιος Κύκλος Εργασιών: Ο Κύκλος Εργασιών κατά το αμέσως προηγούμενο της ημερομηνίας της ζημιάς δωδεκάμηνο.

Συνήθης Κύκλος Εργασιών: Ο Κύκλος Εργασιών κατά τη διάρκεια της περιόδου εκείνης, μέσα στους δώδεκα μήνες που προηγήθηκαν της ημερομηνίας της ζημιάς, η οποία αντιστοιχεί με την Περίοδο Αποζημίωσης στους οποίους «Συντελεστή Μεικτών Κερδών», «Ετήσιο Κύκλο Εργασιών» και «Συνήθη Κύκλο Εργασιών» θα γίνουν οι προσαρμογές εκείνες που θα θεωρηθούν απαραίτητες προκειμένου να ληφθούν υπόψη η κατεύθυνση (τάση) της επιχείρησης και οι αποκλίσεις και ειδικές συνθήκες που επηρεάζουν την επιχείρηση, είτε πριν είτε μετά την ζημιά ή που θα επηρέαζαν την επιχείρηση αν δεν είχε επέλθει η ζημιά, έτσι ώστε τα κονδύλια που θα προσαρμοστούν με τον τρόπο αυτό να αντιπροσωπεύουν ως έγγιστα, εύλογα και από πρακτική άποψη, τα αποτελέσματα που θα προέκυπταν αν δεν είχε επέλθει η ζημιά κατά τη διάρκεια της αντίστοιχης περιόδου μετά από αυτήν.

Σημείωμα 1: Αν κατά τη διάρκεια της Περιόδου Αποζημίωσης πωληθούν αγαθά ή παρασχεθούν υπηρεσίες σε άλλο χώρο από αυτόν της τοποθεσίας κινδύνου επ' ωφελεία της επιχείρησης, είτε από τον ασφαλισμένο είτε από άλλους για λογαριασμό του, τα καταβληθέντα ή καταβλητέα χρήματα για τις πωλήσεις ή τις υπηρεσίες αυτές θα ληφθούν υπόψη για τον προσδιορισμό του Κύκλου Εργασιών κατά τη διάρκεια της Περιόδου Αποζημίωσης.

Σημείωμα 2: Αν οποιαδήποτε πάγια έξοδα της επιχείρησης δεν έχουν ασφαλιστεί με το παρόν ασφαλιστήριο, (τα οποία έχουν αφαιρεθεί για το προσδιορισμό του Μικτού Κέρδους όπως αυτό ορίζεται στο παρόν) τότε, κατά τον υπολογισμό της αποζημίωσης σαν Αύξηση Κόστους Λειτουργίας, θα λαμβάνεται υπόψη μόνο η αναλογία των επιπρόσθετων δαπανών, η οποία βρίσκεται από τη σχέση του Μικτού Κέρδους αφενός, και του Μικτού Κέρδους πλέον των παγίων μη ασφαλισμένων εξόδων αφετέρου.

## Απώλεια Κερδών (Επίδομα)

Αν, ως αποτέλεσμα ζημιάς στα ασφαλισμένα αντικείμενα και/ή το κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, από κίνδυνο που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο, διακοπεί η λειτουργία της επιχείρησης, καταβάλλεται από την Εταιρεία στον ασφαλισμένο επίδομα απώλειας κερδών.

Η κάλυψη αυτή παρέχεται για το χρονικό διάστημα που θα απαιτηθεί για την επανέναρξη της λειτουργίας της επιχείρησης, με βάση πραγματογνωμοσύνη, με ανώτατο όριο τους 12 μήνες από την επέλευση της ζημιάς.

Το ανώτατο όριο της αποζημίωσης για 12 μήνες περίοδο καταβολής, ορίζεται στο ασφαλιστήριο. Για κάθε περίοδο καταβολής μικρότερη των 12 μηνών, η αποζημίωση μειώνεται αναλογικά.

Εξαιρέσεις:

- Αποτέλεσμα ζημιάς κλοπής.
- Αν η ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα εξαιρείται από το παρόν ασφαλιστήριο.
- Αν η ζημιά στο κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα δεν καλύπτεται από κάποιο ασφαλιστήριο.
- Αν η ζημιά συμβεί κατά τη διάρκεια αργίας της επιχείρησης, διακοπής των εργασιών της, ή εκκαθάρισης αυτής, ή σε περίπτωση πτώχευσης.
- Αν ο ασφαλισμένος δεν διαθέτει έγκαιρα τα απαραίτητα κεφάλαια για την επανέναρξη λειτουργίας της επιχείρησης μετά τη ζημιά ή αν δεν επιθυμεί να επαναλειτουργήσει την επιχείρηση.
- Λόγω παρεμπόδισης ή χρονοτριβής αν νόμος, διάταγμα ή κανονισμός, που προέρχεται από δημοτική ή άλλη αρχή και ρυθμίζει τη ρυμοτομία ή την επισκευή, δόμηση και ανοικοδόμηση, εμποδίζει με οποιοδήποτε τρόπο την επισκευή ή ανοικοδόμηση ή προκαλέσει την αναβολή ή αργοπορία των σχετικών εργασιών.

## Απώλεια Νερού

Καλύπτονται τα έξοδα για χρέωση κατανάλωσης νερού το οποίο θα διαφύγει εξαιτίας ζημιάς στο δίκτυο νερού που ελέγχεται από μετρητή, η οποία προκαλείται από κίνδυνο που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο.

Το ανώτατο όριο της αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Αστική Ευθύνη Πυρκαγιάς-Έκρηξης Έναντι Τρίτων-Μισθωτή

Καλύπτεται η αστική ευθύνη του ασφαλισμένου για:

- Κάθε ποσό που θα υποχρεωθεί από τον νόμο να καταβάλει για αποζημίωση λόγω υλικής ζημιάς σε περιουσιακά στοιχεία τρίτων που βρίσκονται έξω από το κτίριο στο οποίο βρίσκεται το ασφαλισμένο περιεχόμενο και στο μίσθιο που συμβαίνει κατά τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης και προκαλείται από πυρκαγιά ή έκρηξη, που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο, και που εκδηλώθηκε μέσα στον ασφαλισμένο χώρο δηλαδή το κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκεται το ασφαλισμένο περιεχόμενο όπως καθορίζεται στο ασφαλιστήριο.
- Κάθε δικαστική δαπάνη που επιδικάζεται σε βάρος του ασφαλισμένου ή που αναλαμβάνεται από τον ασφαλισμένο με έγγραφη συμφωνία της Εταιρείας, εφόσον πρόκειται για δικαστική δαπάνη που αφορά απαίτηση αποζημίωσης κατά του ασφαλισμένου η οποία καλύπτεται από το ασφαλιστήριο.

Εξαιρείται ευθύνη:

- Που αναλαμβάνεται από τον ασφαλισμένο με συμφωνία ή σύμβαση, την οποία ευθύνη δεν θα είχε ο ασφαλισμένος χωρίς αυτή τη συμφωνία ή τη σύμβαση
- Για ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία:
  - που ανήκουν στον ασφαλισμένο ή
  - που φυλάσσονται ή ελέγχονται από τον ασφαλισμένο ή από πρόσωπο που απασχολείται ή έχει εξουσιοδοτηθεί από τον ασφαλισμένο, εξαιρουμένου του μισθωμένου κτιρίου που καθορίζεται στο ασφαλιστήριο
- Για μόλυνση ή ρύπανση κτιρίων ή άλλων εγκαταστάσεων ή νερού ή γης ή ατμόσφαιρας, και σωματική βλάβη ή απώλεια ή ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία που προκαλείται άμεσα ή έμμεσα από τέτοια μόλυνση ή ρύπανση.

Το ανώτατο όριο της αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Αστική Ευθύνη Καλυπτομένων Κινδύνων Έναντι Τρίτων

Καλύπτεται η αστική ευθύνη του ασφαλισμένου για:

- Κάθε ποσό που θα υποχρεωθεί από τον νόμο να καταβάλει για αποζημίωση λόγω υλικής ζημιάς σε περιουσιακά στοιχεία τρίτων που βρίσκονται έξω από το ασφαλισμένο κτίριο ή από το κτίριο στο οποίο βρίσκεται το ασφαλισμένο περιεχόμενο, που συμβαίνει κατά τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης και προκαλείται από κίνδυνο που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο, και που εκδηλώθηκε μέσα στον ασφαλισμένο κτίριο ή το κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκεται το ασφαλισμένο περιεχόμενο όπως καθορίζεται στο ασφαλιστήριο.
- Κάθε δικαστική δαπάνη που επιδικάζεται σε βάρος του ασφαλισμένου ή που αναλαμβάνεται από τον ασφαλισμένο με έγγραφη συμφωνία της Εταιρείας, εφόσον πρόκειται για δικαστική δαπάνη που αφορά απαίτηση αποζημίωσης κατά του ασφαλισμένου η οποία καλύπτεται από το ασφαλιστήριο.

*Εξαιρείται ευθύνη:*

- Που αναλαμβάνεται από τον ασφαλισμένο με συμφωνία ή σύμβαση, την οποία ευθύνη δεν θα είχε ο ασφαλισμένος χωρίς αυτή τη συμφωνία ή τη σύμβαση.
- Για ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία:
  - που ανήκουν στον ασφαλισμένο ή
  - που φυλάσσονται ή ελέγχονται από τον ασφαλισμένο ή από πρόσωπο που απασχολείται ή έχει εξουσιοδοτηθεί από τον ασφαλισμένο, εξαιρουμένου του μισθωμένου κτιρίου που καθορίζεται στο ασφαλιστήριο.
- Για μόλυνση ή ρύπανση κτιρίων ή άλλων εγκαταστάσεων ή νερού ή γης ή ατμόσφαιρας, και σωματική βλάβη ή απώλεια ή ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία που προκαλείται άμεσα ή έμμεσα από τέτοια μόλυνση ή ρύπανση.

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Αστική Ευθύνη Οικογενειάρχη

Καλύπτεται η αστική ευθύνη του ασφαλισμένου ή/και των προσώπων της οικογενείας του που συνοικούν μόνιμα μαζί του για:

- Κάθε ποσό που θα υποχρεωθεί ο ασφαλισμένος από το νόμο να καταβάλει για αποζημίωση λόγω σωματικής βλάβης τρίτων ή υλικής ζημιάς σε περιουσιακά στοιχεία τρίτων που θα συμβεί κατά τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης μέσα στον ελληνικό χώρο, και θα προκληθεί από τη μη επαγγελματική (δηλαδή την ιδιωτική) δραστηριότητά του ασφαλισμένου και των προσώπων που αναφέρονται πιο πάνω και από την ιδιότητά του ως ιδιοκτήτη ή μισθωτή ή μόνιμου χρήστη της κατοικίας που καθορίζεται στο ασφαλιστήριο. Διευκρινιστικά και μη περιοριστικά, στην μη επαγγελματική δραστηριότητα συμπεριλαμβάνονται και ευθύνες του ασφαλισμένου που προκύπτουν από δραστηριότητες από τις πιο κάτω ιδιότητες του, ως:
  - εργοδότης των προσώπων που απασχολούνται νόμιμα στη κατοικία του (όπως υπηρετικό προσωπικό, κηπουροί, οδηγοί κ.λπ.)
  - ερασιτέχνης αθλητής κατά τον χρόνο που αθλείται ιδιωτικά και δεν παίρνει μέρος σε αγώνες ή προπονήσεις μέσα σε στάδια, γυμναστήρια κ.λπ.
  - κάτοχος κατοικίδιων ζώων.
- Κάθε δικαστική δαπάνη που επιδικάζεται σε βάρος σας ή που αναλαμβάνεται από εσάς με τη γραπτή συναίνεσή μας, εφόσον πρόκειται για δικαστική δαπάνη που αφορά απαίτηση αποζημίωσης εναντίον σας η οποία καλύπτεται από το ασφαλιστήριο.

Εξαιρείται ευθύνη:

- Του ασφαλισμένου που αναλαμβάνει με συμφωνία ή σύμβαση, την οποία ευθύνη δεν θα είχε χωρίς αυτή τη συμφωνία ή τη σύμβαση.
- Για σωματική βλάβη προσώπου που έχει εργασιακή σχέση με τον ασφαλισμένο, εξαιρουμένου του κηπουρού και της οικιακής βοηθού που απασχολούνται νόμιμα στη κατοικία του, εφόσον η ευθύνη αυτή προέρχεται από σωματική βλάβη που προκύπτει από ή κατά την απασχόληση του προσώπου αυτού από τον ασφαλισμένο.
- Για σωματική βλάβη ή ζημιά που οφείλεται σε εσκεμμένη πράξη ή παράλειψή του ασφαλισμένου που η συνέπειά της μπορεί εύλογα να αναμένεται, λόγω της φύσης και των συνθηκών της.
- Για ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία:
  - που ανήκουν στον ασφαλισμένο
  - που φυλάσσονται ή ελέγχονται από τον ασφαλισμένο ή από πρόσωπο που απασχολείται ή έχει εξουσιοδοτηθεί από αυτόν εκτός από τη μισθωμένη κατοικία.
- Για οποιαδήποτε απαίτηση ή απαιτήσεις αποζημίωσης σχετικά με ζημιές, απώλειες ή βλάβες που άμεσα ή έμμεσα προέρχονται από, ή οφείλονται σε, ή είναι συνέπεια, ή αφορούν με οποιοδήποτε τρόπο, αμίαντο ή οποιαδήποτε υλικά περιέχουν αμίαντο σε οποιαδήποτε μορφή ή ποσότητα.
- Για ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία ή έδαφος ή κτίριο, που προκλήθηκε από δόνηση ή μετακίνηση ή εξασθένιση υποστηρίγματος ή για σωματική βλάβη προσώπου ή για ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία που προκλήθηκε ή προέρχεται από μια τέτοια, όπως καθορίζεται παραπάνω, ζημιά.
- Για σωματική βλάβη ή υλική ζημιά σχετική με ή που προκλήθηκε από μούχλα.
- Για ζημιά ή σωματική βλάβη που προκλήθηκε ή προέρχεται από:
  - μόλυνση ή ρύπανση κτιρίων ή άλλων εγκαταστάσεων ή νερού ή γης ή ατμόσφαιρας, και σωματική βλάβη ή ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία που προκαλείται άμεσα ή έμμεσα από τέτοια μόλυνση ή ρύπανση.
  - όχημα (ή ρυμουλκούμενο) ή πλωτό ή εναέριο μέσο που ανήκει ή κατέχεται ή χρησιμοποιείται από τον ασφαλισμένο ή για λογαριασμό αυτού ή από τη φόρτωση ή εκφόρτωση στα παραπάνω.
- Εργασίες ανακαίνισης, μετατροπών, επεκτάσεων ή επισκευών οποιουδήποτε κτιρίου ή εγκατάστασης, εκτός από εργασίες συντήρησης μικρής διάρκειας και οι οποίες δεν αφορούν επεμβάσεις στον φέροντα οργανισμό, μετάδοση νόσων του ανθρώπου, των ζώων ή των φυτών.

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Αστική Ευθύνη Πυρκαγιάς

Καλύπτεται η αστική ευθύνη του ασφαλισμένου για:

- Κάθε ποσό που θα υποχρεωθεί από τον νόμο να καταβάλει για αποζημίωση λόγω υλικής ζημιάς σε περιουσιακά στοιχεία τρίτων που βρίσκονται έξω από το ασφαλισμένο κτίριο ή από το κτίριο στο οποίο βρίσκεται το ασφαλισμένο περιεχόμενο, που συμβαίνει κατά τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης και προκαλείται από πυρκαγιά, που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο, και που εκδηλώθηκε μέσα στον ασφαλισμένο κτίριο ή το κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκεται το ασφαλισμένο περιεχόμενο όπως καθορίζεται στο ασφαλιστήριο.
- Κάθε δικαστική δαπάνη που επιδικάζεται σε βάρος του ασφαλισμένου ή που αναλαμβάνεται από τον ασφαλισμένο με έγγραφη συμφωνία της Εταιρείας, εφόσον πρόκειται για δικαστική δαπάνη που αφορά απαίτηση αποζημίωσης κατά του ασφαλισμένου η οποία καλύπτεται από το ασφαλιστήριο.

*Εξαιρείται ευθύνη:*

- Που αναλαμβάνεται από τον ασφαλισμένο με συμφωνία ή σύμβαση, την οποία ευθύνη δεν θα είχε ο ασφαλισμένος χωρίς αυτή τη συμφωνία ή τη σύμβαση.
- Για ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία:
  - που ανήκουν στον ασφαλισμένο ή
  - που φυλάσσονται ή ελέγχονται από τον ασφαλισμένο ή από πρόσωπο που απασχολείται ή έχει εξουσιοδοτηθεί από τον ασφαλισμένο, εξαιρουμένου του μισθωμένου κτιρίου που καθορίζεται στο ασφαλιστήριο.
- Για μόλυνση ή ρύπανση κτιρίων ή άλλων εγκαταστάσεων ή νερού ή γης ή ατμόσφαιρας, και σωματική βλάβη ή απώλεια ή ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία που προκαλείται άμεσα ή έμμεσα από τέτοια μόλυνση ή ρύπανση.

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Αστική Ευθύνη Πυρκαγιάς-Έκρηξης

Καλύπτεται η αστική ευθύνη του ασφαλισμένου για:

- Κάθε ποσό που θα υποχρεωθεί από τον νόμο να καταβάλει για αποζημίωση λόγω υλικής ζημιάς σε περιουσιακά στοιχεία τρίτων που βρίσκονται έξω από το ασφαλισμένο κτίριο ή από το κτίριο στο οποίο βρίσκεται το ασφαλισμένο περιεχόμενο, που συμβαίνει κατά τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης και προκαλείται από πυρκαγιά ή έκρηξη, που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο, και που εκδηλώθηκε μέσα στον ασφαλισμένο κτίριο ή το κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκεται το ασφαλισμένο περιεχόμενο όπως καθορίζεται στο ασφαλιστήριο.
- Κάθε δικαστική δαπάνη που επιδικάζεται σε βάρος του ασφαλισμένου ή που αναλαμβάνεται από τον ασφαλισμένο με έγγραφη συμφωνία της Εταιρείας, εφόσον πρόκειται για δικαστική δαπάνη που αφορά απαίτηση αποζημίωσης κατά του ασφαλισμένου η οποία καλύπτεται από το ασφαλιστήριο.

*Εξαιρείται ευθύνη:*

*Που αναλαμβάνεται από τον ασφαλισμένο με συμφωνία ή σύμβαση, την οποία ευθύνη δεν θα είχε ο ασφαλισμένος χωρίς αυτή τη συμφωνία ή τη σύμβαση.*

- Για ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία:
  - που ανήκουν στον ασφαλισμένο ή
  - που φυλάσσονται ή ελέγχονται από τον ασφαλισμένο ή από πρόσωπο που απασχολείται ή έχει εξουσιοδοτηθεί από τον ασφαλισμένο, εξαιρουμένου του μισθωμένου κτιρίου που καθορίζεται στο ασφαλιστήριο.
- Για μόλυνση ή ρύπανση κτιρίων ή άλλων εγκαταστάσεων ή νερού ή γης ή ατμόσφαιρας, και σωματική βλάβη ή απώλεια ή ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία που προκαλείται άμεσα ή έμμεσα από τέτοια μόλυνση ή ρύπανση.

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Αστική Ευθύνη Πυρκαγιάς-Έκρηξης Μισθωτή

Καλύπτεται η αστική ευθύνη του ασφαλισμένου για:

- κάθε ποσό που θα υποχρεωθεί από τον νόμο να καταβάλει στον εκμισθωτή για αποζημίωση λόγω υλικής ζημιάς στο μίσθιο που συμβαίνει κατά τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης και προκαλείται από πυρκαγιά ή έκρηξη, που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο, και που εκδηλώθηκε μέσα στο μίσθιο όπως καθορίζεται στο ασφαλιστήριο.
- κάθε δικαστική δαπάνη που επιδικάζεται σε βάρος του ασφαλισμένου ή που αναλαμβάνεται από τον ασφαλισμένο με έγγραφη συμφωνία της Εταιρείας, εφόσον πρόκειται για δικαστική δαπάνη που αφορά απαίτηση αποζημίωσης κατά του ασφαλισμένου η οποία καλύπτεται από το ασφαλιστήριο.

Εξαιρείται ευθύνη:

- Που αναλαμβάνεται από τον ασφαλισμένο με συμφωνία ή σύμβαση, την οποία ευθύνη δεν θα είχε ο ασφαλισμένος χωρίς αυτή τη συμφωνία ή τη σύμβαση
- Για ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία:
  - που ανήκουν στον ασφαλισμένο ή
  - που φυλάσσονται ή ελέγχονται από τον ασφαλισμένο ή από πρόσωπο που ασχολείται ή έχει εξουσιοδοτηθεί από τον ασφαλισμένο, εξαιρούμενου του μισθωμένου κτιρίου που καθορίζεται στο ασφαλιστήριο.
- Για μόλυνση ή ρύπανση κτιρίων ή άλλων εγκαταστάσεων ή νερού ή γης ή ατμόσφαιρας, και σωματική βλάβη ή απώλεια ή ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία που προκαλείται άμεσα ή έμμεσα από τέτοια μόλυνση ή ρύπανση.

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Αστική Ευθύνη Πυρκαγιάς-Έκρηξης-Υδάτων

Καλύπτεται η αστική ευθύνη του ασφαλισμένου για:

- Κάθε ποσό που θα υποχρεωθεί από το νόμο να καταβάλει για αποζημίωση λόγω υλικής ζημιάς σε περιουσιακά στοιχεία τρίτων που βρίσκονται έξω από το ασφαλισμένο κτίριο ή το κτίριο στο οποίο βρίσκεται το ασφαλισμένο περιεχόμενο όπως καθορίζεται στο ασφαλιστήριο που συμβαίνει κατά τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης και προκαλείται από πυρκαγιά ή έκρηξη, που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο, ή διαρροή υδάτων και που εκδηλώθηκε μέσα στο ασφαλισμένο κτίριο ή το κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκεται το ασφαλισμένο περιεχόμενο όπως καθορίζεται στο ασφαλιστήριο.
- Κάθε δικαστική δαπάνη που επιδικάζεται σε βάρος του ασφαλισμένου ή που αναλαμβάνεται από τον ασφαλισμένο με έγγραφη συμφωνία της Εταιρείας, εφόσον πρόκειται για δικαστική δαπάνη που αφορά απαίτηση αποζημίωσης κατά του ασφαλισμένου η οποία καλύπτεται από το ασφαλιστήριο.

Εξαιρείται ευθύνη:

- Που αναλαμβάνεται από τον ασφαλισμένο με συμφωνία ή σύμβαση, την οποία ευθύνη δεν θα είχε ο ασφαλισμένος χωρίς αυτή τη συμφωνία ή τη σύμβαση
- Για ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία:
  - που ανήκουν στον ασφαλισμένο ή
  - που φυλάσσονται ή ελέγχονται από τον ασφαλισμένο ή από πρόσωπο
  - που απασχολείται ή έχει εξουσιοδοτηθεί από τον ασφαλισμένο
- Για μόλυνση ή ρύπανση κτιρίων ή άλλων εγκαταστάσεων ή νερού ή γης ή ατμόσφαιρας, και σωματική βλάβη ή απώλεια ή ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία που προκαλείται άμεσα ή έμμεσα από τέτοια μόλυνση ή ρύπανση.

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Ασφάλιση Μηχανικών Βλαβών

Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα μηχανήματα ενώ βρίσκονται:

- Σε λειτουργία ή μη,
- Σε αποσυναρμολόγηση, μεταφορά ή συναρμολόγηση για καθαρισμό, έλεγχο, επισκευή ή εγκατάσταση σε άλλη θέση εντός των ασφαλισμένων εγκαταστάσεων, που προκαλούνται με τρόπο αιφνίδιο και τυχαίο, εκτός από τις περιπτώσεις που εμπίπτουν στις γενικές εξαιρέσεις του ασφαλιστηρίου και τις πιο κάτω ειδικές εξαιρέσεις.

Εξαιρούνται:

**1.** Ζημιά που προκαλείται από:

- 1.1.** πυρκαγιά, άμεση προσβολή κεραυνού, έκρηξη (εκτός από έκρηξη αερίου εντός λέβητα), πτώση αεροσκάφους ή αντικειμένου που πέφτει από αυτό, τρομοκρατικές ενέργειες, στάσεις, απεργίες, οχληγωγίες, πολιτικές ταραχές, κακόβουλες ενέργειες, σεισμό, πλημμύρα, θύελλα, καταγίδα, χιόνι, χαλάζι, διαρροή νερού από οποιοδήποτε δοχείο,



συσκευή ή σωλήνα, πρόσκρουση οχήματος ή τρένου, κλοπή μετά από διάρρηξη ή ληστεία, καθίζηση ή ύψωση του εδάφους, κατολίθωση.

- 1.2.** Σφάλματα ή ελαττώματα τα οποία υπήρχαν κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος ασφαλιστηρίου και ήταν γνωστά ή θα έπρεπε να ήταν γνωστά στον ασφαλισμένο.
- 1.3.** Τη συνεχή επίδραση της λειτουργίας (π.χ. φθορά από χρήση, δημιουργία επιφανειακών επιστρωμάτων ή ατελειών στη δομή των υλικών, διάβρωση, οξείδωση) ή τη βαθμιαία φθορά που οφείλεται στις φυσιολογικές ατμοσφαιρικές ή περιβαλλοντικές συνθήκες.
- 2.** Δαπάνες οι οποίες αφορούν την αντιμετώπιση λειτουργικών ανεπαρκειών ή βλαβών, εκτός εάν οι βλάβες προκλήθηκαν από ζημιά στα ασφαλισμένα μηχανήματα η οποία καλύπτεται από το παρόν ασφαλιστήριο.
- 3.** Δαπάνες οι οποίες γίνονται σε σχέση με τη συντήρηση των ασφαλισμένων μηχανημάτων.

Η εξαίρεση αυτή αφορά και το κόστος εξαρτημάτων τα οποία αντικαθίστανται κατά τη διάρκεια ή στα πλαίσια εργασιών συντήρησης.

**4.** Ζημιά για την οποία ο κατασκευαστής ή ο προμηθευτής των ασφαλισμένων μηχανημάτων είναι υπεύθυνος, είτε νομικά είτε συμβατικά.

**5.** Ζημιά σε:

- 5.1.** Ενοικιασμένο ή εκμισθωμένο εξοπλισμό, για τον οποίο ο ιδιοκτήτης είναι υπεύθυνος, είτε νομικά είτε συμβατικά είτε από το συμφωνητικό μίσθωσης και/ή συντήρησης.
- 5.2.** Θεμέλια μηχανημάτων.
- 5.3.** ανταλλακτικά μέρη μηχανημάτων όπως π.χ. τρυπάνια, μαχαίρια.
- 5.4.** μήτρες, καλούπια, κύλινδροι με εγχάραξη κλπ.
- 5.5.** μέρη τα οποία λόγω της χρήσης και/ή της φύσης τους υφίστανται υψηλό βαθμό φθοράς όπως π.χ. πυρίμαχα μέρη, σφυριά, αντικείμενα από γυαλί, ιμάντες, σχοινιά, σύρματα, ελαστικά, υλικά όπως π.χ. λιπαντικά, καύσιμα, καταλύτες.
- 6.** Αισθητικά ελαττώματα ή ατέλειες, όπως εκδορές σε βαμμένες, γυαλισμένες ή σμαλτωμένες επιφάνειες.

Διευκρινίζεται ότι, σε ότι αφορά τα εξαρτήματα τα οποία αναφέρονται ή σχετίζονται με τις παραπάνω παραγράφους 5. και 6., η Εταιρεία υποχρεώνεται να καταβάλει αποζημίωση στην περίπτωση που τα εξαρτήματα αυτά υποστούν ζημιά η οποία είναι επακόλουθο μιας γενικότερης ζημιάς στα ασφαλισμένα μηχανήματα και η οποία καλύπτεται από το παρόν ασφαλιστήριο. Εάν με οποιοδήποτε τρόπο η Εταιρεία καταβάλει αποζημίωση, τότε το ύψος αυτής θα περιορίζεται σύμφωνα με τον εναπομείναντα χρόνο ζωής των συγκεκριμένων εξαρτημάτων.

**7.** Επακόλουθη απώλεια ή ζημιά οποιουδήποτε είδους.

**8.** Ζημιά που προέρχεται ή προκαλείται άμεσα ή έμμεσα από:

- 8.1.** την απώλεια, μεταβολή/μετατροπή ή βλάβη ή
- 8.2.** τη μείωση της λειτουργικότητας, διαθεσιμότητας ή λειτουργίας, συστήματος ηλεκτρονικού υπολογιστή, μηχανογραφικού εξοπλισμού (hardware), προγράμματος, λογισμικού (software), δεδομένων, συστήματος αποθήκευσης πληροφοριών, μικροεπεξεργαστή, ενσωματωμένου ή ολοκληρωμένου κυκλώματος ή παρόμοιας συσκευής που βρίσκεται μέσα σε εξοπλισμό ή ηλεκτρονικού υπολογιστή, η οποία οφείλεται σε κακόβουλη ή από πρόθεση ή από αμέλεια μετάδοση/μεταφορά (με ηλεκτρονικό ή άλλο τρόπο) προγράμματος ηλεκτρονικού υπολογιστή το οποίο περιλαμβάνει κακόβουλο και/ή ζημιολόγο κώδικα (εντολή προγραμματισμού), περιλαμβανομένων -ενδεικτικά και όχι περιοριστικά- «ιών» γνωστών με τις αγγλικές ονομασίες “virus”, “worm”, “logic bomb” ή “Trojan horse”, ή τυχόν άλλες, και το οποίο πρόγραμμα μπορεί να αναγνωριστεί ως το αίτιο της απώλειας.

**9.** Την αντίστοιχη για το είδος του ζημιολόγου γεγονότος απαλλαγή που αναγράφεται στο ασφαλιστήριο.

## Ασφάλιση Σε Αξία Καινούργιους

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι κατά τροποποίηση κάθε αντίθετου γενικού όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου:

A. Τα ποσά που ασφαλιζονται από τον ασφαλισμένο αναφέρονται στην αξία που έχουν τα αντικείμενα σαν καινούργια.

B. Αν τα αντικείμενα που ασφαλιζονται με το παρόν, καταστραφούν ή βλαθούν ως συνέπεια ενός ή περισσότερων κινδύνων που καλύπτονται με το ασφαλιστήριο, η αποζημίωση που θα καταβληθεί θα υπολογιστεί με βάση τη δαπάνη αποκατάστασής τους (ανακατασκευής ή αντικατάστασης) κατά τη στιγμή της ζημιάς, σαν καινούργιων στον ίδιο χώρο.

Γ. Η ασφάλιση αξίας αποκατάστασης δεν ισχύει για αντικείμενα η παλαιότητα των οποίων υπερβαίνει το 50% ή, με εξαίρεση κτίρια, η ηλικία των οποίων υπερβαίνει τα 15 χρόνια, ούτε καλύπτει το κόστος μιας ειδικής ανακατασκευής αυτών των αντικειμένων. Επίσης δεν ισχύει για ενδύματα και υποδήματα.

Δ. Σε περίπτωση που αντικείμενο καταστραφεί και στην πράξη δεν γίνεται να αντικατασταθεί με άλλο πανομοιότυπο με αυτό, ως αξία αποκατάστασης για τον υπολογισμό της αποζημίωσης, λαμβάνεται η αξία ενός άλλου αντικειμένου παρεμφερούς, κατά το δυνατόν, και με την ίδια απόδοση.

E. Αν το αντικείμενο που ζημιώθηκε, επιδέχεται επισκευή, η Εταιρεία έχει την υποχρέωση να το επισκευάσει με καινούργια υλικά, όχι όμως και να το αντικαταστήσει ή να το ανακατασκευάσει.

ΣΤ. Ο ασφαλισμένος είναι υποχρεωμένος να μεριμνά για την κανονική συντήρηση των ασφαλισμένων αντικειμένων.

Z. Η αποζημίωση με βάση της αξίας αποκατάστασης δεν οφείλεται παρά μόνο αν η ανακατασκευή (αν πρόκειται για κτίρια) ή η αντικατάσταση (αν πρόκειται για κινητά), γίνει μέσα σε προθεσμία δύο (2) ετών από την ημερομηνία της ζημιάς, εκτός αν αυτό είναι απόλυτα ανέφικτο, όχι όμως από υπαιτιότητα του ασφαλισμένου, οπότε η προθεσμία παρατείνεται ανάλογα, αλλήλ όχι πέρα από δύο (2) ακόμη έτη. Εφόσον περάσει η προθεσμία αυτή, οφείλεται αποζημίωση μόνο με βάση την πραγματική αξία των ασφαλισμένων αντικειμένων.

H. Το ποσό της διαφοράς μεταξύ της αποζημίωσης σε αξία αποκατάστασης και της αποζημίωσης με βάση την πραγματική αξία του ασφαλισμένου αντικειμένου θα καταβληθεί από την Εταιρεία μόνο μετά την αποδειγμένη ανακατασκευή ή αντικατάσταση των ασφαλισμένων αντικειμένων. Σε καμιά περίπτωση η αποζημίωση, με βάση την αξία αποκατάστασης, δεν μπορεί να υπερβεί το ποσό των δαπανών που πραγματικά έγιναν.

Θ. Ο ασφαλισμένος έχει το δικαίωμα να προβεί σε ανακατασκευή σε άλλο χώρο απ' αυτόν που βρισκόταν το κτίριο που ζημιώθηκε με τη προϋπόθεση ότι εξαιτίας της επιλογής του αυτής δεν θα αυξηθεί η ευθύνη της Εταιρείας .

I. Εάν κατά τη χρονική στιγμή της ζημιάς το ποσό που αντιπροσωπεύει τη δαπάνη που απαιτείται για την αποκατάσταση του συνόλου των, με τον όρο αξίας αποκατάστασης καινούργιου, ασφαλισμένων αντικειμένων, χωριστά για μηχανήματα, εξοπλισμό και κτίρια, υπερβαίνει το ασφαλισμένο ποσό των αντίστοιχων παραγράφων, τότε ο ασφαλισμένος θα θεωρείται ως συνασφαλιστής του εαυτού του και θα υφίσταται ανάλογο μέρος της ζημιάς.

## Αυτανάφλεξη

Καλύπτονται ζημιές στο ίδιο το ασφαλισμένο αντικείμενο που προκαλούνται από πυρκαγιά που προέρχεται από αυτανάφλεξη του.

## Βραχυκύκλωμα

Καλύπτονται ζημιές σε ασφαλισμένες ηλεκτρικές ή ηλεκτρονικές μηχανές ή συσκευές ή τμήμα ηλεκτρικής εγκατάστασης, που προκαλούνται από πυρκαγιά που προέρχεται από υπερφόρτωση, υπέρταση, βραχυκύκλωμα, σχηματισμό τόξου ή διαρροή ηλεκτρισμού, υπερθέρμανση, κακή λειτουργία οργάνων μέτρησης, ρύθμισης ή ασφάλειας σε οποιαδήποτε αιτία και αν οφείλονται οι διαταραχές αυτές.

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Βραχυκύκλωμα Χωρίς Εστία Φωτιάς

Καλύπτονται ζημιές σε ασφαλισμένες ηλεκτρικές ή ηλεκτρονικές μηχανές ή συσκευές ή τμήμα ηλεκτρικής εγκατάστασης, που προκαλούνται από υπερφόρτωση, υπέρταση, βραχυκύκλωμα, σχηματισμό τόξου ή διαρροή ηλεκτρισμού, υπερθέρμανση, κακή λειτουργία οργάνων μέτρησης, ρύθμισης ή ασφάλειας.

Εξαιρούνται ζημιές που προκαλούνται από:

- Δοκιμαστική λειτουργία.
- Αντικανονική λειτουργία.
- Έμφυτο ελάττωμα, σταδιακή επιδείνωση, φθορά, παλαιότητα, πλημμελή συντήρηση, κακοτεχνία κατασκευής ή επισκευής.

Εξαιρούνται επίσης ζημιές που προέρχονται από πυρκαγιά, κεραυνό, έκρηξη, πτώση αεροσκάφους ή αντικειμένου που πέφτει από αυτό, πρόσκρουση οχήματος ή τρένου, τρομοκρατικές ενέργειες, στάσεις, απεργίες, οχλαγωγίες, πολιτικές ταραχές, κακόβουλη ενέργεια, πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετό, διαρροή νερού από σωληνώσεις, σεισμό, κλοπή από διάρρηξη, ληστεία, καθίζηση ή κατολίσθηση (οι περιπτώσεις αυτές καλύπτονται σύμφωνα με τους όρους των αντίστοιχων καλύψεων, εφόσον συμπεριλαμβάνονται στο ασφαλιστήριο).

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Γενική & Εργοδοτική Αστική Ευθύνη

Καλύπτεται η αστική ευθύνη του ασφαλισμένου για:

- Κάθε ποσό που θα υποχρεωθεί από τον νόμο να καταβάλει για αποζημίωση λόγω σωματικής βλάβης τρίτων ή υλικής ζημιάς σε περιουσιακά στοιχεία τρίτων που συμβαίνουν κατά τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης, μέσα στις ή γύρω από τις εγκαταστάσεις του ασφαλισμένου και προκαλούνται από τη δραστηριότητα του ασφαλισμένου, όπως αυτή καθορίζεται στο ασφαλιστήριο, και την ιδιότητά του ως ιδιοκτήτη ή μισθωτή του χώρου που καθορίζεται στο ασφαλιστήριο.
- Κάθε δικαστική δαπάνη που επιδικάζεται σε βάρος του ασφαλισμένου ή που αναλαμβάνεται από τον ασφαλισμένο με έγγραφη συμφωνία της Εταιρείας, εφόσον πρόκειται για δικαστική δαπάνη που αφορά απαίτηση αποζημίωσης κατά του ασφαλισμένου η οποία καλύπτεται από το ασφαλιστήριο.

Το συνολικό ποσό που θα καταβάλει η Εταιρεία σε σχέση με κάθε απαίτηση για σωματική βλάβη και ζημία που θα συμβεί κατά τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης, περιλαμβανομένων των δικαστικών εξόδων και δαπανών που μπορεί να προκύψουν από τις απαιτήσεις αυτές, σε καμία περίπτωση δεν θα υπερβαίνει το ποσό που καθορίζεται στο ασφαλιστήριο.

Αν καθορίζεται στο ασφαλιστήριο και όριο αποζημίωσης κατά συμβάν, αυτό θα αφορά την ευθύνη της Εταιρείας με βάση το παρόν ασφαλιστήριο για οποιαδήποτε και όλες τις αποζημιώσεις που πρόκειται να καταβληθούν σε οποιοδήποτε πρόσωπο ή σε οποιοδήποτε αριθμό προσώπων που εγείρουν απαίτηση σε σχέση με ή προερχόμενη από οποιοδήποτε συμβάν ή από σειρά συμβάντων που ανάγονται ή καταλογίζονται σε μία πηγή ή αρχική αιτία.

Εξαιρείται ευθύνη:

- Για σωματική βλάβη ή ζημιά που οφείλεται σε εσκεμμένη πράξη ή παράλειψη του ασφαλισμένου που η συνέπειά της μπορεί εύλογα να αναμένεται, λόγω της φύσης και των περιστατικών μιας τέτοιας πράξης ή παράλειψης.
- Για σωματική βλάβη προσώπου που έχει εργασιακή σχέση με τον ασφαλισμένο, εφόσον η ευθύνη αυτή προέρχεται από σωματική βλάβη που προκύπτει από ή κατά την απασχόληση του προσώπου αυτού από τον ασφαλισμένο. Η εξαίρεση αυτή δεν θα ισχύει για τυχόν απαιτήσεις των μελών του προσωπικού του ασφαλισμένου πέραν κάθε αποζημίωσης από οποιοδήποτε ταμείο ή φορέα κοινωνικής ασφάλισης, εκτός αν εξαιρούνται από άλλη διάταξη του ασφαλιστηρίου.
- Που αναλαμβάνεται από τον ασφαλισμένο με συμφωνία ή σύμβαση, την οποία ευθύνη δεν θα είχε ο ασφαλισμένος χωρίς αυτή τη συμφωνία ή τη σύμβαση.

- Για ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία:
  - που ανήκουν στον ασφαλισμένο ή
  - που φυλάσσονται ή ελέγχονται από τον ασφαλισμένο ή από πρόσωπο που απασχολείται ή έχει εξουσιοδοτηθεί από τον ασφαλισμένο. Η εξαίρεση αυτή δεν θα ισχύει για ζημιά στο μισθωμένο κτίριο που καθορίζεται στο ασφαλιστήριο από πυρκαγιά ή έκρηξη, που καλύπτονται από το ασφαλιστήριο, ή διαρροή υδάτων.
- Που αποτελούν μέρος περιουσιακών στοιχείων επί των οποίων εργάζεται ή εργάστηκε ο ασφαλισμένος ή πρόσωπο που απασχολείται ή εξουσιοδοτήθηκε απ' αυτόν, με την προϋπόθεση ότι η απώλεια ή η ζημιά αυτή προκύπτει απευθείας από αυτή την εργασία.
- Για ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία ή έδαφος ή κτίριο, που προκλήθηκε από δόνηση ή μετακίνηση ή εξασθένηση υποστηρίγματος, ή για σωματική βλάβη προσώπου ή για ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία που προκλήθηκε ή προέρχεται από μια τέτοια, όπως καθορίζεται παραπάνω, ζημιά.
- Για σωματική βλάβη ή ζημιά σχετική με ή που προκλήθηκε ή προέρχεται από:
  - όχημα (ή ρυμουλκούμενο) ή πλοίο ή πλωτό μέσο ή εναέριο μέσο που ανήκει στον ασφαλισμένο ή κατέχεται ή χρησιμοποιείται από αυτόν ή για λογαριασμό ή από τη φόρτωση ή εκφόρτωση στα παραπάνω
  - εμπόρευμα, είδος ή πράγμα που προμηθεύεται ή επισκευάζεται ή μεταποιείται ή επεξεργάζεται από τον ασφαλισμένο ή με εντολή του, εφόσον η σωματική βλάβη ή ζημιά συμβαίνει εκτός των εγκαταστάσεων του ασφαλισμένου
  - εργασίες ανακαίνισης, μετατροπών, επεκτάσεων ή επισκευών, εκτός από εργασίες επισκευής και συντήρησης που αντιστοιχούν σε συνολική απασχόληση όχι μεγαλύτερη του ενός (1) ημερομισθίου, δεν αφορούν το φέροντα οργανισμό κτιρίου και δεν γίνεται χρήση ανοιχτής φλόγας (κοπή, συγκόλληση), πάντα με την προϋπόθεση ότι θα τηρούνται τα προβλεπόμενα από το νόμο για την εργασία μέτρα προστασίας
- Την επαγγελματική ιδιότητα του ασφαλισμένου δηλαδή την παροχή οδηγιών, συμβουλών, σχεδίων, συνταγών, προδιαγραφών ή πιστοποιητικών
- Μετάδοση ασθενειών
- Μόλυνση ή ρύπανση κτιρίων ή άλλων εγκαταστάσεων ή νερού ή γης ή ατμόσφαιρας, και σωματική βλάβη ή ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία που προκαλείται άμεσα ή έμμεσα από τέτοια μόλυνση ή ρύπανση.
- Που στηρίζεται, ή προέρχεται, ή άμεσα ή έμμεσα προκαλείται από ή ως συνέπεια, ή περιλαμβάνει, κάποιο από τα ακόλουθα:
  - αμιάντο ή
  - οποιαδήποτε σωματική βλάβη πραγματικά σχετίζεται, ή προβιάλλεται ότι σχετίζεται, με αμιάντο, ή ζημιά που περιλαμβάνει τη χρήση, τη παρουσία, την ύπαρξη, την ανακάλυψη, την απομάκρυνση, την εξάλειψη ή την αποφυγή αμιάντου ή έκθεσης σε αμιάντο ή πιθανής έκθεσης σε αμιάντο.

Η παρούσα εξαίρεση δεν θα περιλαμβάνει σωματική βλάβη ή ζημιά που σχετίζεται με προϊόντα που περιλαμβάνουν αμιάντο όταν η ύπαρξη του αμιάντου δεν αποτελεί άμεση ή έμμεση αιτία της σωματικής βλάβης ή ζημιάς.

## Γενική Αστική Ευθύνη

Καλύπτεται η αστική ευθύνη του ασφαλισμένου για:

- κάθε ποσό που θα υποχρεωθεί από τον νόμο να καταβάλει για αποζημίωση λόγω σωματικής βλάβης τρίτων ή υλικής ζημιάς σε περιουσιακά στοιχεία τρίτων που συμβαίνουν κατά τη διάρκεια της περιόδου ασφάλισης, μέσα στις ή γύρω από τις εγκαταστάσεις του ασφαλισμένου και προκαλούνται από τη δραστηριότητα του ασφαλισμένου, όπως αυτή καθορίζεται στο ασφαλιστήριο.
- κάθε δικαστική δαπάνη που επιδικάζεται σε βάρος του ασφαλισμένου ή που αναλαμβάνεται από τον ασφαλισμένο με έγγραφη συμφωνία της Εταιρείας, εφόσον πρόκειται για δικαστική δαπάνη που αφορά απαίτηση αποζημίωσης κατά του ασφαλισμένου η οποία καλύπτεται από το ασφαλιστήριο.

Το συνολικό ποσό που θα καταβάλει η Εταιρεία σε σχέση με κάθε απαίτηση για σωματική βλάβη και ζημία που θα συμβεί κατά τη διάρκεια της περιόδου ασφαλίσεως, περιλαμβανομένων των δικαστικών εξόδων και δαπανών που μπορεί να προκύψουν από τις απαιτήσεις αυτές, σε καμία περίπτωση δεν θα υπερβαίνει το ποσό που καθορίζεται στο ασφαλιστήριο.

Αν καθορίζεται στο ασφαλιστήριο και όριο αποζημίωσης κατά συμβάν, αυτό θα αφορά την ευθύνη της Εταιρείας με βάση το παρόν ασφαλιστήριο για οποιαδήποτε και όλες τις αποζημιώσεις που πρόκειται να καταβληθούν σε οποιοδήποτε πρόσωπο ή σε οποιοδήποτε αριθμό προσώπων που εγείρουν απαίτηση σε σχέση με ή προερχόμενη από οποιοδήποτε συμβάν ή από σειρά συμβάντων που ανάγονται ή καταλογίζονται σε μία πηγή ή αρχική αιτία.

*Εξαιρείται ευθύνη:*

- για σωματική βλάβη ή ζημιά που οφείλεται σε εσκεμμένη πράξη ή παράλειψη του ασφαλισμένου που η συνέπειά της μπορεί εύλογα να αναμένεται, λόγω της φύσης και των περιστατικών μιας τέτοιας πράξης ή παράλειψης
- για σωματική βλάβη προσώπου που έχει εργασιακή σχέση με τον ασφαλισμένο, εφόσον η ευθύνη αυτή προέρχεται από σωματική βλάβη που προκύπτει από ή κατά την απασχόληση του προσώπου αυτού από τον ασφαλισμένο
- που αναλαμβάνεται από τον ασφαλισμένο με συμφωνία ή σύμβαση, την οποία ευθύνη δεν θα είχε ο ασφαλισμένος χωρίς αυτή τη συμφωνία ή τη σύμβαση
- για ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία:
  - που ανήκουν στον ασφαλισμένο ή
  - που φυλάσσονται ή ελέγχονται από τον ασφαλισμένο ή από πρόσωπο που απασχολείται ή έχει εξουσιοδοτηθεί από τον ασφαλισμένο
  - που αποτελούν μέρος περιουσιακών στοιχείων επί των οποίων εργάζεται ή εργάστηκε ο ασφαλισμένος ή πρόσωπο που απασχολείται ή εξουσιοδοτήθηκε απ' αυτόν, με την προϋπόθεση ότι η απώλεια ή η ζημία αυτή προκύπτει απευθείας από αυτή την εργασία
- για ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία ή έδαφος ή κτίριο, που προκλήθηκε από δόνηση ή μετακίνηση ή εξασθένηση υποστηρίγματος, ή για σωματική βλάβη προσώπου ή για ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία που προκλήθηκε ή προέρχεται από μια τέτοια, όπως καθορίζεται παραπάνω, ζημιά
- για σωματική βλάβη ή ζημιά σχετική με ή που προκλήθηκε ή προέρχεται από:
  - όχημα (ή ρυμουλκούμενο) ή πλοίο ή πλωτό μέσο ή εναέριο μέσο που ανήκει στον ασφαλισμένο ή κατέχεται ή χρησιμοποιείται από αυτόν ή για λογαριασμό ή από τη φόρτωση ή εκφόρτωση στα παραπάνω
  - εμπόρευμα, είδος ή πράγμα που προμηθεύεται ή επισκευάζεται ή μεταποιείται ή επεξεργάζεται από τον ασφαλισμένο ή με εντολή του, εφόσον η σωματική βλάβη ή ζημιά συμβαίνει εκτός των εγκαταστάσεων του ασφαλισμένου
  - εργασίες ανακαίνισης, μετατροπών, επεκτάσεων ή επισκευών, εκτός από εργασίες επισκευής και συντήρησης που αντιστοιχούν σε συνολική απασχόληση όχι μεγαλύτερη του ενός (1) ημερομισθίου, δεν αφορούν το φέροντα οργανισμό κτιρίου και δεν γίνεται χρήση ανοιχτής φλόγας (κοπή, συγκόλληση), πάντα με την προϋπόθεση ότι θα τηρούνται τα προβλεπόμενα από το νόμο για την εργασία μέτρα προστασίας
- την επαγγελματική ιδιότητα του ασφαλισμένου δηλαδή την παροχή οδηγιών, συμβουλών, σχεδίων, συνταγών, προδιαγραφών ή πιστοποιητικών
- μετάδοση ασθενειών
- μόλυνση ή ρύπανση κτιρίων ή άλλων εγκαταστάσεων ή νερού ή γης ή ατμόσφαιρας, και σωματική βλάβη ή ζημιά σε περιουσιακά στοιχεία που προκαλείται άμεσα ή έμμεσα από τέτοια μόλυνση ή ρύπανση.
- που στηρίζεται, ή προέρχεται, ή άμεσα ή έμμεσα προκαλείται από ή ως συνέπεια, ή περιλαμβάνει, κάποιο από τα ακόλουθα:
  - αμίαντο ή
  - οποιαδήποτε σωματική βλάβη πραγματικά σχετίζεται, ή προβάλλεται ότι σχετίζεται, με αμίαντο, ή ζημιά που περιλαμβάνει τη χρήση, τη παρουσία, την ύπαρξη, την ανακάλυψη, την απομάκρυνση, την εξάλειψη ή την αποφυγή αμιάντου ή έκθεσης σε αμίαντο ή πιθανής έκθεσης σε αμίαντο.

Η παρούσα εξαιρέση δεν θα περιλαμβάνει σωματική βλάβη ή ζημιά που σχετίζεται με προϊόντα που περιλαμβάνουν αμιάντο όταν η ύπαρξη του αμιάντου δεν αποτελεί άμεση ή έμμεση αιτία της σωματικής βλάβης ή ζημιάς.

## Διαρροή Συστήματος Sprinklers

Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται από τυχαία διαρροή ή διαφυγή νερού από αυτόματη εγκατάσταση κατάσβεσης πυρκαγιάς (sprinkler) που βρίσκεται στο ασφαλισμένο κτίριο ή στο κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα.

Εξαιρείται ζημιά από διαρροή ή διαφυγή που προέρχεται από:

- Ψύξη και περιέρχεται σε γνώση του λήπτη της ασφάλισης ή του ασφαλισμένου αφού το ασφαλισμένο κτίριο ή το κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, έχει ήδη παραμείνει κενό ή δεν έχει χρησιμοποιηθεί για περισσότερο από 45 συνεχόμενες ημέρες.
- Θερμότητα ως επακόλουθο πυρκαγιάς
- Έκρηξη, σεισμό, ή πυρκαγιά που εκδηλώνεται κάτω από την επιφάνεια του εδάφους.

Εξαιρούνται επίσης ζημιές:

- Στο ίδιο το σύστημα αυτόματης εγκατάστασης κατάσβεσης πυρκαγιάς
- που θα είχαν αποφευχθεί αν ο ασφαλισμένος είχε λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη συντήρηση και διατήρηση σε καλή κατάσταση της αυτόματης εγκατάστασης κατάσβεσης πυρκαγιάς.

## Διαρροή Σωληνώσεων Αποχέτευσης

Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται από τυχαία διαρροή ή διαφυγή νερού από σωληνώσεις αποχέτευσης.

Εξαιρούνται ζημιές από:

- Την υπερχειλίση των φρεατίων ή των δεξαμενών της αποχέτευσης
- Έμφυτο ελάττωμα, σταδιακή επιδείνωση, φθορά, παλαιότητα, πλημμελή συντήρηση, ή κακοτεχνία κατασκευής ή επισκευής των σωληνώσεων αποχέτευσης.

Εξαιρούνται επίσης ζημιές σε:

- Ασφαλισμένα αντικείμενα που περιέρχονται σε γνώση του λήπτη της ασφάλισης ή του ασφαλισμένου αφού το ασφαλισμένο κτίριο ή το κτίριο που στεγάζει τα ασφαλισμένα αντικείμενα, έχει ήδη παραμείνει κενό ή δεν έχει χρησιμοποιηθεί για περισσότερο από 45 συνεχόμενες ημέρες
- Εμπορεύματα τοποθετημένα σε απόσταση μικρότερη από 13 εκατοστά από το δάπεδο.

## Έκρηξη

Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται από έκρηξη, έστω και αν δεν επακολούθησε πυρκαγιά.

Εξαιρούνται ζημιές από έκρηξη που προέρχονται από:

- Εκρηκτικές ύλεις που βρίσκονται:
  - μέσα στο χώρο ευθύνης του ασφαλισμένου
  - εκτός του χώρου ευθύνης του ασφαλισμένου αλλιά των οποίων την ύπαρξη γνώριζε ο ασφαλισμένος
- Σεισμό ή ηφαιστειακή έκρηξη.

Εξαιρούνται επίσης ζημιές στο ίδιο το αντικείμενο που προκάλεσε την έκρηξη, ή στο οποίο εκδηλώθηκε πρώτα η έκρηξη.

## Έκρηξη (Ζημιές Ιδίου Αντικειμένου)

Καλύπτονται ζημιές από έκρηξη στο ίδιο το ασφαλισμένο αντικείμενο που προκάλεσε την έκρηξη, ή στο οποίο εκδηλώθηκε πρώτα η έκρηξη έστω και αν δεν επακολούθησε πυρκαγιά.

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Έξοδα Δημόσιων Αρχών

Καλύπτονται τα πρόσθετα έξοδα για την ανακατασκευή του ασφαλισμένου κτιρίου που θα γίνουν με τη συγκατάθεση της Εταιρείας, προκειμένου να υπάρξει συμμόρφωση με τους κανονισμούς δόμησης ή νομικές διατάξεις τοπικών ή άλλων δημοσίων αρχών, που θα επιβληθούν στον ασφαλισμένο για πρώτη φορά μετά τη ζημιά και με την προϋπόθεση ότι η ανακατασκευή θα ολοκληρωθεί μέσα σε δώδεκα (12) μήνες από την ημερομηνία που συνέβη η ζημιά, ή σε μεγαλύτερη χρονική περίοδο για την οποία η Εταιρεία θα έχει συγκατατεθεί γραπτά.

Εξαιρούνται έξοδα:

- για διατάξεις σχετικές με μέρη του ασφαλισμένου κτιρίου που δεν ζημιώθηκαν πλην των θεμελίων (εκτός αν τα θεμέλια εξαιρούνται ειδικά από την ασφάλιση).
- από οποιαδήποτε μεταβολή ή του τρόπου ή του ποσοστού φορολογίας ή άλλη χρέωση ή καταλογισμό που μπορεί να προκύψει από υπεραξία του ασφαλισμένου κτιρίου ως αποτέλεσμα της συμμόρφωσης με οποιοδήποτε από τους κανονισμούς ή τις διατάξεις που προαναφέρθηκαν.

Το ανώτατο όριο της αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Έξοδα Μετακόμισης

Καλύπτονται τα έξοδα μετακόμισης σε άλλη διεύθυνση, σε περίπτωση που ο ασφαλιζόμενος αναγκασθεί, συνεπεία καλυπτομένου κινδύνου, να μετακομίσει. Η κάλυψη αυτή παρέχεται για μία και μόνο μετακόμιση, που πρέπει να γίνει σε εύλογο χρονικό διάστημα από την ημερομηνία της ζημιάς.

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Έξοδα Φύλαξης

Αν εξαιτίας ζημιάς του ασφαλισμένου κτιρίου ή του κτιρίου μέσα στο οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, που προκαλείται από κίνδυνο που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο υπάρξει έλλειψη της συνηθισμένης προστασίας που μέχρι τότε υπήρχε στο παραπάνω κτίριο ή τα ασφαλισμένα αντικείμενα, καλύπτονται τα πρόσθετα έξοδα φύλαξης του παραπάνω κτιρίου.

Εξαιρούνται έξοδα:

- για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 72 συνεχόμενων ωρών από την τοποθέτηση του προσωπικού φύλαξης
- αφού αποκατασταθεί η συνηθισμένη προστασία του κτιρίου.

Το ανώτατο όριο της αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Επακόλουθες Ζημιές Πυρκαγιάς

Καλύπτονται:

- α) Τα έξοδα που κατέβαλε ο ασφαλισμένος για τη λήψη μέτρων στην κατάσβεση της φωτιάς ή τον περιορισμό της επεκτάσεως της.
- β) Οι ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που έγιναν κατά την προσπάθεια μεταφοράς τους από το χώρο της φωτιάς με στόχο να διασωθούν από αυτή.
- γ) Οι ζημιές που προκάλεσε η κατεδάφιση μιας οικοδομής με σκοπό να αποτελέσει φραγμό στην εξάπλωση της φωτιάς.
- δ) Οι ζημιές που προκάλεσε η επέμβαση της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας (νερά κ.ά.)

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Ζημιές Κλέπτου

Καλύπτονται ζημιές στο ασφαλισμένο κτίριο που προκαλούνται από διάρρηξη ή απόπειρα διάρρηξης δηλαδή με βίαιη είσοδο στο ή έξοδο από το κτίριο, με την προϋπόθεση ότι θα υπάρχουν εμφανή σημάδια παραβίασης στο σημείο εισόδου ή εξόδου.

Εξαιρείται κλοπή:

- που έγινε από ή στην οποία πήρε μέρος μέλος της οικογένειας του ασφαλισμένου και/ή λήπτη της ασφάλισης ή πρόσωπο που συγκατοικεί ή βρίσκεται στην υπηρεσία του ή συντάκτορας ή υπάλληλός τους ή πρόσωπο στο οποίο έχει ανατεθεί επαγγελματικά η φύλαξη του ασφαλισμένου περιεχομένου.
- που περιήλθε σε γνώση του λήπτη της ασφάλισης ή του ασφαλισμένου αφού το ασφαλιζόμενο κτίριο ή το κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, είχε ήδη παραμείνει ακατοίκητο ή δεν είχε χρησιμοποιηθεί για περισσότερο από 45 συνεχόμενες ημέρες και δεν παρουσιάζει σημάδια εγκατάλειψης.

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Ζημιές Φόρτωσης/Εκφόρτωσης

Καλύπτονται ζημιές ή απώλειες που θα προκληθούν στα εμπορεύματα είτε μεταφέρονται είτε είναι αποθηκευμένα κατά την διάρκεια φορτοεκφόρτωσης ή εναπόθεσης και αποθήκευσης αυτών από τα ανυψωτικά μηχανήματα ή clarks συνεπεία αποδεδειγμένης σύγκρουσης, πρόσκρουσης, ανατροπής του φορτοεφορτωτικού μηχανήματος ή του clark ή συνεπεία βλάβης του μηχανισμού ανύψωσης.

Εξαιρούνται ζημιές λόγω κακής στοιβασίας/εναπόθεσης.

## Θραύση Υαλοπινάκων

Καλύπτονται ζημιές σε εξωτερικούς υαλοπίνακες του ασφαλισμένου κτιρίου, ή του κτιρίου μέσα στο οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, που προκαλούνται από θραύση τους από αιφνίδιο και τυχαίο αίτιο.

Εκτός αν έχει συμφωνηθεί διαφορετικά ή αποδεικνύεται από τα κομμάτια των σπασμένων υαλοπινάκων που διασώθηκαν, τα κρυσταλλίνα θεωρούνται ως απλά κρυσταλλίνα συνηθισμένης διαφάνειας και πάχους.

Εξαιρείται θραύση:

- Που προέρχεται από πυρκαγιά, κεραυνό, έκρηξη, πτώση αεροσκάφους ή αντικειμένου που πέφτει από αυτό, πρόσκρουση οχήματος ή τρένου, τρομοκρατικές ενέργειες, στάσεις, απεργίες, οχληγαγωγίες, πολιτικές ταραχές, κακόβουλη ενέργεια, πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετό, διαρροή νερού από σωληνώσεις, σεισμό, κλοπή από διάρρηξη, ληστεία, καθίζηση ή κατολίσθηση (οι περιπτώσεις αυτές καλύπτονται σύμφωνα με τους όρους των αντίστοιχων καλύψεων, εφόσον συμπεριλαμβάνονται στο ασφαλιστήριο).
- Που περιέρχεται σε γνώση του λήπτη της ασφάλισης ή του ασφαλισμένου αφού το ασφαλισμένο κτίριο, έχει ήδη παραμείνει κενό ή δεν έχει χρησιμοποιηθεί για περισσότερο από 45 συνεχόμενες ημέρες.
- Σε ήδη ραγισμένους υαλοπίνακες.

Εξαιρούνται επίσης:

- Χαράγματα
- Το κόστος αντικατάστασης γραμμάτων, αντηλιακών μεμβρανών και διακοσμητικών προσαρμοσμένων πάνω στους υαλοπίνακες, εκτός αν η ζημιά σ' αυτά είναι αποτέλεσμα της θραύσης του υαλοπίνακα
- Το κόστος αντικατάστασης πλαισίων και σκελετού.

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.



## Θραύση-Διαρροή Σωληνώσεων

Α. Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται από τυχαία διαρροή ή διαφυγή νερού από σωληνώσεις, δεξαμενές και γενικά τυχαία διαρροή ή διαφυγή νερού από σωληνώσεις, δεξαμενές και γενικά εγκαταστάσεις ύδρευσης, κεντρικής θέρμανσης ή κλιματισμού, δίκτυο πυρόσβεσης.

Εξαιρούνται ζημιές από:

- Νερά που διέρρευσαν ή εκτοξεύθηκαν από αυτόματη εγκατάσταση κατάσβεσης πυρκαγιάς (σύστημα sprinkler)
- Εγκαταστάσεις αποχέτευσης γενικά.

Εξαιρούνται επίσης ζημιές:

- Σε ασφαλισμένα αντικείμενα που περιέρχονται σε γνώση του λήπτη της ασφάλισης ή του ασφαλισμένου αφού το ασφαλισμένο κτίριο ή το κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, έχει ήδη παραμείνει κενό ή δεν έχει χρησιμοποιηθεί για περισσότερο από 45 συνεχόμενες ημέρες
- Σε εμπορεύματα τοποθετημένα σε απόσταση μικρότερη από 13 εκατοστά από το δάπεδο.
- Στο ασφαλισμένο κτίριο από διαρροή νερού που οφείλεται στη σταδιακή επιδείνωση, φθορά ή παλαιότητα των σωληνώσεων, και γενικά εγκαταστάσεων εφόσον αυτές είναι ηλικίας άνω των 35ετών.

Β. Καλύπτονται ζημιές στις ίδιες τις σωληνώσεις, δεξαμενές και γενικά εγκαταστάσεις ύδρευσης, κεντρικής θέρμανσης ή κλιματισμού του ασφαλισμένου κτιρίου, που προκαλούνται από θραύση τους από αιφνίδιο και τυχαίο γεγονός.

Καλύπτονται επίσης έξοδα εντοπισμού ζημιάς σωληνώσεων, δεξαμενών και γενικά εγκαταστάσεων ύδρευσης, κεντρικής θέρμανσης ή κλιματισμού του ασφαλισμένου κτιρίου και ζημιές που θα προκληθούν από τις εργασίες αυτές, μέχρι € 2.000.

Εξαιρούνται ζημιές στις σωληνώσεις από θραύση που προέρχεται από έμφυτο ελάττωμα, σταδιακή επιδείνωση, φθορά, παλαιότητα, πλημμυρή συντήρηση ή κακοτεχνία κατασκευής ή επισκευής.

Εξαιρούνται η θραύση και τα έξοδα εντοπισμού της ζημιάς:

- που προέρχονται από άλλη κίνδυνο που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο ή που εμπίπτει σε άλλη εξαίρεση του ασφαλιστηρίου
- σε κτίρια ηλικίας άνω των 35 ετών
- σε εγκαταστάσεις αποχέτευσης γενικά
- σε σωληνώσεις που δεν ανήκουν στο ασφαλισμένο κτίριο.

## Κάθε Άλλο Τυχαίο Ζημιογόνο Γεγονός

Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται από αιφνίδιο και τυχαίο αίτιο, εκτός από τις περιπτώσεις που εμπίπτουν στις γενικές εξαιρέσεις του ασφαλιστηρίου και τις πιο κάτω ειδικές εξαιρέσεις.

Εξαιρείται:

- 1.** Ζημιά που προκαλείται από «κατονομαζόμενο κίνδυνο» που θα σημαίνει: πυρκαγιά, κεραυνός, έκρηξη, πτώση αεροσκάφους ή αντικειμένου που πέφτει από αυτό, πρόσκρουση οχήματος ή τρένου, τρομοκρατικές ενέργειες, στάση, απεργία, οχλαγωγία, πολιτικές ταραχές, κακόβουλη ενέργεια, πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετός, διαρροή νερού από σωληνώσεις, σεισμός, κλοπή από διάρρηξη ή ληστεία.
- 2.** Ζημιά που προκαλείται από:
  - 2.1.** έμφυτο ελάττωμα, κρυφό ελάττωμα, σταδιακή επιδείνωση, φυσιολογική φθορά και/ή παλαιότητα, παγετό, αλληλαγή στάθμης νερού, λανθασμένη ή ελαττωματική σχεδίαση ή εργασία, ακατάλληλα ή ελαττωματικά υλικά στο ίδιο το αντικείμενο που έπαθε τη ζημιά
  - 2.2.** λανθασμένη ή ελαττωματική εργασία, παράλειψη ή λάθος χειρισμού από τον ασφαλισμένο ή οποιοδήποτε υπάλληλό του

**2.3.** έκρηξη που προέρχεται από διάρρηξη λέβητα (εκτός από λέβητα που χρησιμοποιείται αποκλειστικά για οικιακή χρήση) ή άλλου εξοπλισμού του οποίου η εσωτερική πίεση οφείλεται σε ατμό μόνο και ο οποίος ανήκει ή είναι κάτω από τον έλεγχο του ασφαλισμένου, αλλά δεν θα εξαιρείται ζημιά που είναι αποτέλεσμα άλλης αιτίας που παρότι απορρέει ή προκύπτει από τα παραπάνω 2.1 έως 2.3, η ίδια δεν εξαιρείται από άλλη διάταξη του ασφαλιστηρίου.

**3.** Ζημιά που προκαλείται από:

**3.1.** διάβρωση, σκουριά, σήψη, αποσύνθεση, μείωση μεγέθους, συρρίκνωση, εξάτμιση, απώλεια βάρους, υγρασία, ξηρασία, παραμόρφωση, γδάρισμα, χάραγμα, ζούφια, έντομα ή τρωκτικά

**3.2.** μεταβολή θερμοκρασίας, χρώματος, αρώματος, γεύσης, υφής ή φινιρίσματος

**3.3.** διαρροή από συνδέσεις, αστοχία κολληήσεων, ράγισμα, ρωγμή, σπάσιμο, θραύση, κατάρρευση ή υπερθέρμανση λέβητων, εξοικονομητών, υπερθερμαντήρων, πιεστικών δοχείων ή οποιουδήποτε τμήματος των σωληνώσεων ατμού ή τροφοδοσίας που σχετίζονται με αυτά.

**3.4.** μηχανική ή ηλεκτρική βλάβη ή απορρύθμιση στο ίδιο το αντικείμενο, αλλά δεν θα εξαιρείται:

**1.** ζημιά από τα παραπάνω 3.1 έως 3.4 η οποία είναι το άμεσο αποτέλεσμα κατονομαζόμενου κινδύνου που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο και δεν εξαιρείται από άλλη διάταξη του ασφαλιστηρίου

**2.** ζημιά που παρότι προέρχεται από τα παραπάνω 2.1 έως 2.4, η ίδια είναι το άμεσο αποτέλεσμα αιτίας που δεν εξαιρείται από άλλη διάταξη ασφαλιστηρίου.

**4.** Ζημιά που προκαλείται από μόλυνση ή ρύπανση αλλά δεν θα εξαιρείται ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα, η οποία δεν εξαιρείται από άλλη διάταξη του ασφαλιστηρίου, και η οποία προκαλείται από:

**4.1.** μόλυνση ή ρύπανση η οποία είναι αποτέλεσμα κατονομαζόμενου κινδύνου που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο.

**4.2.** κατονομαζόμενο κίνδυνο ο οποίος είναι αποτέλεσμα μόλυνσης ή ρύπανσης.

**5.** Ζημιά που προκαλείται από:

**5.1.** καθίζηση, ύψωση, μετατόπιση εδάφους ή κατολίθηση εκτός αν είναι αποτέλεσμα πυρκαγιάς, έκρηξης, σεισμού ή διαρροής υδάτων από οποιοδήποτε δοχείο, συσκευή ή σωλήνα

**5.2.** φυσιολογική κατακράτηση ή καθίζηση καινούργιων κατασκευών

**5.3.** πράξεις απάτης, δόλου ή απιστίας

**5.4.** εξαφάνιση, έλλειμμα απογραφής ή ανεξήγητο έλλειμμα, λανθασμένη αρχειοθέτηση ή τοποθέτηση πληροφοριών ή λογιστικό λάθος

**5.5.** κλοπή ή απόπειρα κλοπής χωρίς διάρρηξη (δηλαδή χωρίς παραβίαση με βίαια και δυναμικά μέσα) και χωρίς χρήση βίας.

**6.** Ζημιά σε κτίρια ή κατασκευές που προκαλείται από κατάρρευσή τους ή ράγισμά τους εκτός αν είναι αποτέλεσμα κατονομαζόμενου κινδύνου που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο και δεν εξαιρείται από άλλη διάταξη του ασφαλιστηρίου.

**7.** Ζημιά σε κινητή περιουσία στο ύπαιθρο, σε φράχτες και σε αυλόπορτες από άνεμο, βροχή, χαλάζι, χιονόνερο, χιόνι, πλημμύρα ή σκόνη.

**8.** Ζημιά:

**8.1** από πυρκαγιά που είναι αποτέλεσμα υποβολής του ασφαλισμένου αντικειμένου με οποιοδήποτε τρόπο σε θέρμανση ή στέγνωμα ή αυτανάφλεξης

**8.2.** (εκτός πυρκαγιάς), που είναι αποτέλεσμα υποβολής του ασφαλισμένου αντικειμένου στη διαδικασία παραγωγής, συσκευασίας, επεξεργασίας, ελέγχου, δοκιμαστικής λειτουργίας, επισκευής ή ρύθμισης.

**9. Ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα:**

**9.1.** που προκαλείται από διαρροή υδάτων από οποιοδήποτε δοχείο, συσκευή ή σωλήνα

**9.2.** (εκτός πυρκαγιάς ή έκρηξης), που προκαλείται από κακόβουλη ενέργεια, και που περιέρχεται σε γνώση του λήπτη της ασφάλισης ή του ασφαλισμένου αφού το ασφαλισμένο κτίριο ή το κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, έχει ήδη παραμείνει κενό ή δεν έχει χρησιμοποιηθεί για περισσότερο από 90 συνεχόμενες ημέρες.

**10. Ζημιά σε:**

**10.1.** περιουσία που μεταφέρεται

**10.2.** σταθερά κρύσταλλα

**10.3.** κρύσταλλα (εκτός σταθερών κρυστάλλων), πορσελάνες, κεραμικά, μάρμαρα ή άλλα εύθραυστα αντικείμενα)

**10.4.** ηλεκτρονικούς υπολογιστές, αλλά δεν θα εξαιρείται ζημιά που προκαλείται από κατονομαζόμενο κίνδυνο που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο και δεν εξαιρείται από άλλη διάταξη του ασφαλιστηρίου.

**11. Ζημιά σε:**

**11.1.** οχήματα με άδεια οδικής κυκλοφορίας (περιλαμβανομένων των εξαρτημάτων τους), τροχόσπιτα, ρυμουλκούμενα, σιδηροδρομικά οχήματα, τροχαία υλικά, θαλάσσια σκάφη ή αεροσκάφη

**11.2.** περιουσία υπό κατασκευή ή συναρμολόγηση και υλικά ή εφόδια σχετικά με οποιαδήποτε τέτοια περιουσία υπό κατασκευή ή συναρμολόγηση

**11.3.** γήπεδα, δρόμους, πεζοδρόμια, αποβάθρες, προκυμαίες, γέφυρες, υπονόμους και εκσκαφές

**11.4.** ζώα, φυτά και δένδρα εκτός αν ρητά αναγράφονται ως ασφαλισμένα στο ασφαλιστήριο.

**12. Ζημιά που προέρχεται ή προκαλείται άμεσα ή έμμεσα από:**

**12.1.** την απώλεια, μεταβολή/μετατροπή ή βλάβη

ή

**12.2.** τη μείωση της λειτουργικότητας, διαθεσιμότητας ή λειτουργίας, συστήματος ηλεκτρονικού υπολογιστή, μηχανογραφικού εξοπλισμού (hardware), προγράμματος, λογισμικού (software), δεδομένων, συστήματος αποθήκευσης πληροφοριών, μικροεπεξεργαστή, ενσωματωμένου ή ολοκληρωμένου κυκλώματος ή παρόμοιας συσκευής που βρίσκεται μέσα σε εξοπλισμό ηλεκτρονικού υπολογιστή οποία οφείλεται σε κακόβουλη ή από πρόθεση ή από αμέλεια μετάδοση/μεταφορά (με ηλεκτρονικό ή άλλο τρόπο) προγράμματος ηλεκτρονικού υπολογιστή το οποίο περιλαμβάνει κακόβουλο και/ή ζημιόγνο κώδικα (εντολή προγραμματισμού), περιλαμβανομένων -ενδεικτικά και όχι περιοριστικά- «ιών» γνωστών με τις αγγλικές ονομασίες “virus”, “worm”, “logic bomb” ή “Trojan horse”, ή τυχόν άλλες, και το οποίο πρόγραμμα μπορεί να αναγνωριστεί ως το αίτιο της απώλειας.

**13.** Απαίτηση οποιασδήποτε φύσης που άμεσα ή έμμεσα προκαλείται ή εγείρεται ή γεννάται από την ή συνίσταται ή οφείλεται στην αδυναμία οποιοδήποτε «ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ» (όπως ορίζεται παρακάτω και ανεξάρτητα από το αν αυτός είναι ιδιοκτησίας του ασφαλιζόμενου ή όχι) να επιτύχει οποτεδήποτε οποιοδήποτε σκοπό ή αποτέλεσμα στα οποία αποβλέπει η χρήση οποιοδήποτε αριθμού, συμβόλου ή λέξης που χαρακτηρίζει μια ημερομηνία.

Στην παραπάνω αδυναμία συμπεριλαμβάνεται -ενδεικτικά και όχι περιοριστικά- η αδυναμία ή αποτυχία αναγνώρισης, συλλογής, αποθήκευσης, διατήρησης ή εκ νέου αποκατάστασης και/ή χειρισμού, ερμηνείας, μετάδοσης, επιστροφής, υπολογισμού ή επεξεργασίας με τον ορθό τρόπο οποιωνδήποτε ημερομηνιών, δεδομένων, πληροφοριών, εντολών, οδηγιών ή λογικής ως αποτέλεσμα της:

1. αναγνώρισης, χρήσης ή μεταφοράς οποιασδήποτε ημερομηνίας, ημέρας της εβδομάδας ή χρονικής περιόδου με τρόπο μη ορθό ή διαφορετικό από την ορθή ημερομηνία, ημέρα της εβδομάδας ή χρονική περίοδο.

και/ή

2. της εκτέλεσης ή λειτουργίας οποιασδήποτε εντολής ή λογικής που έχει προγραμματιστεί ή ενσωματωθεί σε οτιδήποτε συμπεριλαμβάνεται στον παρακάτω ορισμό «ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ».

Δεν θα εξαιρείται ωστόσο απαίτηση από υλική ζημιά ή επακόλουθη της υλικής ζημιάς απώλεια κέρδους (αν παρέχεται και κάλυψη επακόλουθου ζημιάς) που συμβαίνει στη συνέχεια και δεν εμπίπτει σε οποιαδήποτε από τις άλλες εξαιρέσεις του παρόντος ασφαλιστηρίου ή οφείλεται σε κατονομαζόμενο κίνδυνο.

Για τους σκοπούς της παρούσας εξαίρεσης ο όρος «ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ» θα σημαίνει οποιοδήποτε ηλεκτρονικό υπολογιστή ή άλλη συσκευή ή σύστημα επεξεργασίας, αποθήκευσης, άντλησης ή λήψης δεδομένων ή πληροφοριών και θα περιλαμβάνει -ενδεικτικά και όχι περιοριστικά- το μηχανοτεχνικό εξοπλισμό (hardware), τα ενσωματωμένα και ολοκληρωμένα ηλεκτρονικά κυκλώματα, τους μικροεπεξεργαστές, τα συστήματα και τον εξοπλισμό τηλεπικοινωνιών κάθε είδους και τις άλλες συναφείς ή παρόμοιες συσκευές καθώς και το κάθε είδους λογισμικό (software), τα προγράμματα και τα μέσα ή συστήματα που χρησιμοποιούνται σε συνάρτηση με οποιοδήποτε από τα παραπάνω.

## Καθίζηση και/ή Κατολίσθηση Εδάφους

Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται από καθίζηση και/ή ύψωση του εδάφους επί του οποίου έχει χτιστεί το κτίριο ή κατολίσθηση του εδάφους.

Εξαιρούνται ζημιές:

- σε εξωτερικές αυλές, δρόμους, πεζοδρόμια, φράχτες και περιφράξεις
- που προκαλούνται από:
  - το κατακάθισμα νέων κατασκευών εξαιτίας του βάρους τους
  - κατακάθισμα ή μετακίνηση τεχνητού εδάφους
  - διάβρωση ακτών ή όχθης ποταμών
  - λανθασμένο σχεδιασμό ή ελαττωματική κατασκευή ή χρησιμοποίηση ελαττωματικών υλικών
  - πυρκαγιά, πυρκαγιά που εκδηλώνεται κάτω από την επιφάνεια του εδάφους (υπόγειο πυρ), έκρηξη, σεισμό ή διαφυγή νερού από οποιαδήποτε δεξαμενή, εγκατάσταση ή σωλήνα των οποίων η γενεσιουργός αιτία ανάγεται σε χρόνο προγενέστερο της έναρξης της παρούσας ασφάλισης.
- που είναι αποτέλεσμα ανακατανομής των τάσεων λόγω κατασκευής ή της κατεδάφισης, της μετατροπής ή της επισκευής υπάρχουσας κατασκευής σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του ασφαλισμένου
- που είναι αποτέλεσμα ανασκαφών ή εκσκαφών ή χωματουργικών εργασιών σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του ασφαλισμένου.

Ειδική προϋπόθεση ισχύος της κάλυψης:

Ο ασφαλισμένος ή ο λήπτης της ασφάλισης έχει την υποχρέωση να ενημερώσει την Εταιρεία για οποιαδήποτε κατασκευή ή κατεδάφιση ή μετατροπή ή επισκευή υπάρχουσας κατασκευής ή ανασκαφή ή εκσκαφή ή χωματουργική εργασία πραγματοποιείται ή πρόκειται να πραγματοποιηθεί σε όμορο οικόπεδο ιδιοκτησίας τρίτου, μόλις ο ίδιος λάβει σχετική γνώση.

Η Εταιρεία θα έχει το δικαίωμα να τροποποιήσει τους όρους της παρούσας ασφάλισης ή να την ακυρώσει.

## Καθίζηση και/ή Κατολίσθηση Εδάφους Συνεπ. Καλ. Κινδ

Καλύπτεται ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα άμεσα προερχόμενη από αιφνίδια καθίζηση ή ύψωση ή κατολίσθηση του εδάφους συνεπεία καλυπτομένων κινδύνων.

Σε κάθε περίπτωση ισχύουν οι όροι, εξαιρέσεις, απαλληλαγές και προϋποθέσεις των καλύψεων που αφορούν την γενεσιουργό αιτία.

## Κακόβουλες Ενέργειες

Καλύπτεται ζημιά στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από κακόβουλες ενέργειες τρίτων προς τον ασφαλισμένο ή λήπτη της ασφάλισης προσώπων (άρθρο 7 παρ.5 του νόμου 2496/97).

Εξαιρούνται οι ενέργειες αυτές που έλαβαν χώρα:

**1.** Κατά τη διάρκεια κλοπής ή ληστείας ή απόπειρα διάπραξης αυτών ή με σκοπό τη διάπραξη αυτών.

**2.** Σε σχέση με οποιοδήποτε κτίριο το οποίο είναι κενό και δεν χρησιμοποιείται.

**3.** Που προέρχονται ή προκαλούνται άμεσα ή έμμεσα από:

**3.1** Την απώλεια, μεταβολή/μετατροπή ή βλάβη ή

**3.2** Μείωση της λειτουργικότητας, διαθεσιμότητας ή λειτουργίας, συστήματος ηλεκτρονικού υπολογιστή, μηχανογραφικού εξοπλισμού (hardware), προγράμματος, λογισμικού (software), δεδομένων, συστήματος αποθήκευσης πληροφοριών, μικροεπεξεργαστή, ενσωματωμένου ή ολοκληρωμένου κυκλώματος ή παρόμοιας συσκευής που βρίσκεται μέσα σε εξοπλισμό ηλεκτρονικού υπολογιστή, η οποία οφείλεται σε κακόβουλη ή από πρόθεση μετάδοση/μεταφορά (με ηλεκτρονικό ή άλλο τρόπο) προγράμματος ηλεκτρονικού υπολογιστή το οποίο περιλαμβάνει κακόβουλο και/ή ζημιόγνο κώδικα (εντολή προγραμματισμού), περιλαμβανομένων -ενδεικτικά και όχι περιοριστικά- «ιών» γνωστών με τις αγγλικές ονομασίες “virus”, “worm”, “logic bomb” ή “Trojan horse” ή τυχόν άλλες, και το οποίο πρόγραμμα μπορεί να αναγνωριστεί ως το αίτιο της απώλειας.

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Καπνός

Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται άμεσα από επίδραση καπνού, που θα διαφύγει αιφνιδιαστικά και αντικανονικά από εγκαταστάσεις θέρμανσης, ξήρανσης ή εστίασης, οι οποίες βρίσκονται μέσα στο χώρο του ασφαλισμένου όπως καθορίζεται στο ασφαλιστήριο.

## Κατά Παντός Κινδύνου

Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται με τρόπο αιφνίδιο και τυχαίο, εκτός από τις περιπτώσεις που εμπíπτουν στις γενικές εξαιρέσεις του ασφαλιστηρίου και τις παραπλήρως ειδικές εξαιρέσεις.

## Ορισμοί

Οι παρακάτω λέξεις και φράσεις όπου απαντώνται στο ασφαλιστήριο και τον παρόντα ειδικό όρο, έχουν την έννοια που δίνεται στους ορισμούς αυτούς.

Κατονομαζόμενος Κίνδυνος: Κατονομαζόμενος κίνδυνος σημαίνει πυρκαγιά, κεραυνό, έκρηξη, πτώση αεροσκάφους ή αντικειμένου που πέφτει από αυτό, στάση, απεργία, οχληαγωγία, πολιτικές ταραχές, κακόβουλη ενέργεια, σεισμό, πλημμύρα, θύελλα, καταγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετό, διαρροή νερού από οποιοδήποτε δοχείο, συσκευή ή σωλήνα, πρόσκρουση οχήματος ή τρένου, κλοπή.

Κλοπή: Κλοπή σημαίνει την αφαίρεση των ασφαλισμένων αντικειμένων μετά από διάρρηξη (παραβίαση με βίαια και δυναμικά μέσα) και/ή χρήση βίας.

Το παρόν ασφαλιστήριο εξαιρεί:

**1.** Ζημιά που προκαλείται από:

**1.1.** έμφυτο ελάττωμα, κρυφό ελάττωμα, σταδιακή επιδείνωση, φυσιολογική φθορά και/ή παλαιότητα, παγετό, αλληλαγή στάθμης νερού, λανθασμένη ή ελαττωματική σχεδίαση ή εργασία, ακατάλληλα ή ελαττωματικά υλικά στο ίδιο το αντικείμενο που έπαθε τη ζημιά

**1.2.** λανθασμένη ή ελαττωματική εργασία, παράλειψη ή λάθος χειρισμού από τον ασφαλισμένο ή οποιοδήποτε υπάλληλό του

**1.3.** έκρηξη που προέρχεται από διάρρηξη λέβητα (εκτός από λέβητα που χρησιμοποιείται αποκλειστικά για οικιακή χρήση) ή άλλου εξοπλισμού του οποίου η εσωτερική πίεση οφείλεται σε ατμό μόνο και ο οποίος ανήκει ή είναι κάτω από τον έλεγχο του ασφαλισμένου, αλλά δεν θα εξαιρείται ζημιά που είναι αποτέλεσμα άλλης αιτίας που παρότι απορρέει ή προκύπτει από τα παραπάνω 1.1 έως 1.3, η ίδια δεν εξαιρείται από άλλη διάταξη του ασφαλιστηρίου.

**2.** Ζημιά που προκαλείται από:

**2.1.** διάβρωση, σκουριά, σήψη, αποσύνθεση, μείωση μεγέθους, συρρίκνωση, εξάτμιση, απώλεια βάρους, υγρασία, ξηρασία, παραμόρφωση, γδάρισμα, χάραγμα, ζούφια, έντομα ή τρωκτικά

**2.2.** μεταβολή θερμοκρασίας, χρώματος, αρώματος, γεύσης, υφής ή φινιρίσματος

**2.3.** διαρροή από συνδέσεις, αστοχία κολληήσεων, ράγισμα, ρωγμή, σπάσιμο, θραύση, κατάρρευση ή υπερθέρμανση λέβητων, εξοικονομητών, υπερθερμαντήρων, πιεστικών δοχείων ή οποιουδήποτε τμήματος των σωληνώσεων ατμού ή τροφοδοσίας που συνδέονται με αυτά.

**2.4** μηχανική ή ηλεκτρική βλάβη ή απορύθμιση στο ίδιο το αντικείμενο, αλλά δεν θα εξαιρείται:

α. ζημιά από τα παραπάνω 2.1 έως 2.4 η οποία είναι το άμεσο αποτέλεσμα κατονομαζόμενου κινδύνου και δεν εξαιρείται από άλλη διάταξη του ασφαλιστηρίου

β. ζημιά που παρότι προέρχεται από τα παραπάνω 2.1 έως 2.4, η ίδια είναι το άμεσο αποτέλεσμα αιτίας που δεν εξαιρείται από άλλη διάταξη του ασφαλιστηρίου.

**3.** Ζημιά που προκαλείται από μόλυνση ή ρύπανση αλλά δεν θα εξαιρείται ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα, η οποία δεν εξαιρείται από άλλη διάταξη του ασφαλιστηρίου, και η οποία προκαλείται από:

**3.1.** μόλυνση ή ρύπανση η οποία είναι αποτέλεσμα κατονομαζόμενου κινδύνου

**3.2.** κατονομαζόμενο κίνδυνο ο οποίος είναι αποτέλεσμα μόλυνσης ή ρύπανσης.

**4.** Ζημιά που προκαλείται από:

**4.1.** καθίζηση, ύψωση, μετατόπιση εδάφους ή κατολίπηση εκτός αν είναι αποτέλεσμα πυρκαγιάς, έκρηξης, σεισμού ή διαρροής υδάτων από οποιοδήποτε δοχείο, συσκευή ή σωλήνα

**4.2.** φυσιολογική κατακράτηση ή καθίζηση καινούργιων κατασκευών

**4.3.** πράξεις απάτης, δόλου ή απιστίας

**4.4.** εξαφάνιση, έλλειμμα απογραφής ή ανεξήγητο έλλειμμα, λανθασμένη αρχειοθέτηση ή τοποθέτηση πληροφοριών ή λογιστικό λάθος

**4.5.** κλοπή ή απόπειρα κλοπής χωρίς διάρρηξη (δηλαδή χωρίς παραβίαση με βίαια και δυναμικά μέσα) και χωρίς χρήση βίας.

**5.** Ζημιά σε κτίρια ή κατασκευές που προκαλείται από κατάρρευσή τους ή ράγισμά τους εκτός αν είναι αποτέλεσμα κατονομαζόμενου κινδύνου και δεν εξαιρείται από άλλη διάταξη του ασφαλιστηρίου.

**6.** Ζημιά σε κινητή περιουσία στο ύπαιθρο, σε φράχτες και σε αυλόπορτες από άνεμο, βροχή, χαλάζι, χιονόνερο, χιόνι, πλημμύρα ή σκόνη.

**7.** Ζημιά:

**7.1.** από πυρκαγιά που είναι αποτέλεσμα υποβολής του ασφαλισμένου αντικειμένου με οποιοδήποτε τρόπο σε θέρμανση ή στέγνωμα ή αυτανάφλεξης

**7.2.** (εκτός πυρκαγιάς), που είναι αποτέλεσμα της υποβολής του ασφαλισμένου αντικειμένου στη διαδικασία παραγωγής, συσκευασίας, επεξεργασίας, ελέγχου, δοκιμαστικής λειτουργίας, επισκευής ή ρύθμισης.

**8.** Ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα:

**8.1.** που προκαλείται από διαρροή υδάτων από οποιοδήποτε δοχείο, συσκευή ή σωλήνα

**8.2.** (εκτός πυρκαγιάς ή έκρηξης), που προκαλείται από κακόβουλη ενέργεια, και που περιέρχεται σε γνώση του λήπτη της ασφάλισης ή του ασφαλισμένου αφού το ασφαλισμένο κτίριο ή το κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, έχει ήδη παραμείνει κενό ή δεν έχει χρησιμοποιηθεί για περισσότερο από 90 συνεχόμενες ημέρες.

**9.** Ζημιά από σεισμό:

**9.1.** που προκλήθηκε ή προέκυψε ή επιδεινώθηκε άμεσα ή έμμεσα από προγενέστερες της ασφάλισης αυτής καταπονήσεις και/ή ζημιές στο ασφαλισμένο κτίριο

**9.2.** που προκλήθηκε ή προέκυψε ή επιδεινώθηκε άμεσα ή έμμεσα από κατασκευαστικό ελάττωμα του ασφαλισμένου κτιρίου

**9.3.** αν η μελέτη και ανέγερση του ασφαλισμένου κτιρίου, ή του κτιρίου μέσα στο οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, δεν έγινε σύμφωνα με τον αντισεισμικό κανονισμό που ίσχυε κατά το χρόνο κατασκευής του κτιρίου

**9.4.** αν ο ασφαλισμένος ή ο λήπτης της ασφάλισης δεν έλαβε όλα τα ενδεικνυόμενα και απαραίτητα μέτρα για να διατηρήσει το κτίριο σε καλή κατάσταση και τα πρόσθετα μέτρα για την πρόληψη ζημιάς αν παρουσιάστηκε οποιοδήποτε ελάττωμα στο ασφαλισμένο κτίριο.

**10.** Ζημιά σε:

**10.1.** περιουσία που μεταφέρεται

**10.2.** σταθερά κρύσταλλα

**10.3.** κρύσταλλα (εκτός σταθερών κρυστάλλων), πορσελάνες, κεραμικά, μάρμαρα ή άλλα εύθραυστα αντικείμενα

**10.4.** ηλεκτρονικούς υπολογιστές, αλλά δεν θα εξαιρείται ζημιά που προκαλείται από κατονομαζόμενο κίνδυνο και δεν εξαιρείται από άλλη διάταξη του ασφαλιστηρίου.

**11.** Ζημιά σε:

**11.1.** οχήματα με άδεια οδικής κυκλοφορίας (περιλαμβανομένων των εξαρτημάτων τους), τροχόσπιτα, ρυμουλκούμενα, σιδηροδρομικά οχήματα, τροχαία υλικά, θαλάσσια σκάφη ή αεροσκάφη

**11.2.** περιουσία υπό κατασκευή ή συναρμολόγηση και υλικά ή εφόδια σχετικά με οποιαδήποτε τέτοια περιουσία υπό κατασκευή ή συναρμολόγηση

**11.3.** γήπεδα, δρόμους, πεζοδρόμια, αποβάθρες, προκυμαίες, γέφυρες, υπονόμους και εκσκαφές

**11.4.** ζώα, φυτά και δένδρα εκτός αν ρητά αναγράφονται ως ασφαλισμένα στο ασφαλιστήριο.

**12.** Επακόλουθη απώλεια ή ζημιά οποιουδήποτε είδους.

**13.** Ζημιά που προέρχεται ή προκαλείται άμεσα ή έμμεσα από:

**13.1.** την απώλεια, μεταβολή/μετατροπή ή βλάβη ή

**13.2.** τη μείωση της λειτουργικότητας, διαθεσιμότητας ή λειτουργίας, συστήματος ηλεκτρονικού υπολογιστή, μηχανογραφικού εξοπλισμού (hardware), προγράμματος, λογισμικού (software), δεδομένων, συστήματος αποθήκευσης πληροφοριών, μικροεπεξεργαστή, ενσωματωμένου ή ολοκληρωμένου κυκλώματος ή παρόμοιας συσκευής που βρίσκεται μέσα σε εξοπλισμό ηλεκτρονικού υπολογιστή, η οποία οφείλεται σε κακόβουλη ή από πρόθεση ή από αμέλεια μετάδοση/μεταφορά (με ηλεκτρονικό ή άλλο τρόπο) προγράμματος ηλεκτρονικού υπολογιστή το οποίο περιλαμβάνει κακόβουλο και/ή ζημιόγONO κώδικα (εντολή προγραμματισμού), περιλαμβανομένων -ενδεικτικά και όχι περιοριστικά- «ιών» γνωστών με τις αγγλικές ονομασίες “virus”, “worm”, “logic bomb” ή “Trojan horse”, ή τυχόν άλλες, και το οποίο πρόγραμμα μπορεί να αναγνωριστεί ως το αίτιο της απώλειας.

**14.** Απαίτηση οποιασδήποτε φύσης που άμεσα ή έμμεσα προκαλείται ή εγείρεται ή γεννάται από την ή συνίσταται ή οφείλεται στην αδυναμία οποιουδήποτε «ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ» (όπως ορίζεται παρακάτω και ανεξάρτητα από το αν αυτός είναι ιδιοκτησίας του ασφαλιζόμενου ή όχι) να επιτύχει οποτεδήποτε οποιοδήποτε σκοπό ή αποτέλεσμα στα οποία αποβλέπει η χρήση οποιουδήποτε αριθμού, συμβόλου ή λέξης που χαρακτηρίζει μια ημερομηνία.

Στην παραπάνω αδυναμία συμπεριλαμβάνεται -ενδεικτικά και όχι περιοριστικά- η αδυναμία ή αποτυχία αναγνώρισης, συλλογής, αποθήκευσης, διατήρησης ή εκ νέου αποκατάστασης και/ή χειρισμού, ερμηνείας, μετάδοσης, επιστροφής, υπολογισμού ή επεξεργασίας με τον ορθό τρόπο οποιωνδήποτε ημερομηνιών, δεδομένων, πληροφοριών, εντολών, οδηγιών ή λογικής ως αποτέλεσμα της

α. αναγνώρισης, χρήσης ή μεταφοράς οποιασδήποτε ημερομηνίας, ημέρας της εβδομάδας ή χρονικής περιόδου με τρόπο μη ορθό ή διαφορετικό από την ορθή ημερομηνία, ημέρα της εβδομάδας ή χρονική περίοδο.

και/ή

β. της εκτέλεσης ή λειτουργίας οποιασδήποτε εντολής ή λογικής που έχει προγραμματιστεί ή ενσωματωθεί σε οτιδήποτε συμπεριλαμβάνεται στον παρακάτω ορισμό «ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ».

Δεν θα εξαιρείται ωστόσο απαίτηση από υλική ζημιά ή επακόλουθη της υλικής ζημιάς απώλεια κέρδους (αν παρέχεται και κάλυψη επακόλουθου ζημιάς) που συμβαίνει στη συνέχεια και δεν εμπίπτει σε οποιαδήποτε από τις άλλες εξαιρέσεις του παρόντος ασφαλιστηρίου ή οφείλεται σε κατονομαζόμενο κίνδυνο.

Για τους σκοπούς της παρούσας εξαίρεσης ο όρος «ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ» θα σημαίνει οποιοδήποτε ηλεκτρονικό υπολογιστή ή άλλη συσκευή ή σύστημα επεξεργασίας, αποθήκευσης, άντλησης ή λήψης δεδομένων ή πληροφοριών και θα περιλαμβάνει -ενδεικτικά και όχι περιοριστικά- το μηχανοτεχνικό εξοπλισμό (hardware), τα ενσωματωμένα και ολοκληρωμένα ηλεκτρονικά κυκλώματα, τους μικροεπεξεργαστές, τα συστήματα και τον εξοπλισμό τηλεπικοινωνιών κάθε είδους και τις άλλες συναφείς ή παρόμοιες συσκευές καθώς και το κάθε είδους λογισμικό (software), τα προγράμματα και τα μέσα ή συστήματα που χρησιμοποιούνται σε συνάρτηση με οποιοδήποτε από τα παραπάνω.

**15.** Την αντίστοιχη για το είδος του ζημιόγνου γεγονότος απαίτηση που αναγράφεται στο ασφαλιστήριο.

## Κατά Παντός Κινδύνου - Ηλεκτρονικός Εξοπλισμός

Καλύπτονται ζημιές στον ασφαλισμένο ηλεκτρονικό εξοπλισμό ενώ βρίσκεται:

- Σε λειτουργία ή μη.
- Σε αποσυναρμολόγηση, μεταφορά ή συναρμολόγηση για καθαρισμό, έλεγχο, επισκευή ή εγκατάσταση σε άλλη θέση εντός των ασφαλισμένων εγκαταστάσεων, που προκαλούνται με τρόπο αιφνίδιο και τυχαίο, εκτός από τις περιπτώσεις που εμπίπτουν στις γενικές εξαιρέσεις του ασφαλιστηρίου και τις πιο κάτω ειδικές εξαιρέσεις.

Εξαιρούνται:

**1.** Ζημιά που προκαλείται από:

- 1.1.** πυρκαγιά, άμεση προσβολή κεραυνού, έκρηξη, πτώση αεροσκάφους ή αντικειμένου που πέφτει από αυτό, τρομοκρατικές ενέργειες, στάσεις, απεργίες, οχλαγωγίες, πολιτικές ταραχές, κακόβουλες ενέργειες, σεισμό, πλημμύρα, θύελλα, καταιγίδα, χιόνι, χαλάζι, παγετό, διαρροή νερού από οποιοδήποτε δοχείο, συσκευή ή σωλήνα, πρόσκρουση οχήματος ή τρένου, κλοπή μετά από διάρρηξη ή ληστεία, καθίζηση ή ύψωση του εδάφους, κατολίσθηση.
- 1.2.** Σφάλματα ή ελαττώματα τα οποία υπήρχαν κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος ασφαλιστηρίου και ήταν γνωστά ή θα έπρεπε να ήταν γνωστά στον ασφαλισμένο.
- 1.3.** Τη διακοπή ή τη διακύμανση στην παροχή οποιουδήποτε αερίου, νερού ή ηλεκτρικού ρεύματος.
- 1.4.** Τη συνεχή επίδραση της λειτουργίας (π.χ. φθορά από χρήση, δημιουργία επιφανειακών επιστρωμάτων ή ατελειών στη δομή των υλικών, διάβρωση, οξείδωση) ή τη βαθμιαία φθορά που οφείλεται στις φυσιολογικές ατμοσφαιρικές ή περιβαλλοντικές συνθήκες.
- 2.** Δαπάνες οι οποίες αφορούν την αντιμετώπιση λειτουργικών ανεπαρκειών ή βλαβών, εκτός εάν οι βλάβες προκλήθηκαν από ζημιά στα ασφαλισμένα μηχανήματα η οποία καλύπτεται από το παρόν ασφαλιστήριο.
- 3.** Δαπάνες οι οποίες γίνονται σε σχέση με τη συντήρηση των ασφαλισμένων μηχανημάτων. Η εξαίρεση αυτή αφορά και το κόστος εξαρτημάτων τα οποία αντικαθίστανται κατά τη διάρκεια ή στα πλαίσια εργασιών συντήρησης.



**4.** Ζημιά για την οποία ο κατασκευαστής ή ο προμηθευτής των ασφαλισμένων μηχανημάτων είναι υπεύθυνος, είτε νομικά είτε συμβατικά.

**5.** Ζημιά σε:

**5.1.** Ενοικιασμένο ή εκμισθωμένο εξοπλισμό, για τον οποίο ο ιδιοκτήτης είναι υπεύθυνος, είτε νομικά είτε συμβατικά είτε από το συμφωνητικό μίσθωσης και/ή συντήρησης.

**5.2.** Πηγές φωτός, καθοδικούς σωλήνες, ηλεκτρονικές λυχνίες, λυχνίες laser, ταινίες, ηλεκτρικές ασφάλειες, τσιμούχες, μάντες, καλώδια, αλυσίδες, ελαστικά επίσωτρα, ανταθλάξιμα εργαλεία, εγχάρακτους κυλίνδρους, αντικείμενα κατασκευασμένα από γυαλί, πορσελάνη ή κεραμικά υλικά ή ύφασμα, ή σε οποιοδήποτε λειτουργικό μέσο (π.χ. λιπαντικό, καύσιμο, χημικά)

**5.3.** Εξαρτήματα που έχουν, σύμφωνα με τον κατασκευαστή τους, συγκεκριμένη διάρκεια ζωής.

**6.** Αισθητικά ελαττώματα ή ατέλειες, όπως εκδορές σε βαμμένες, γυαλισμένες ή σματωμένες επιφάνειες.

Διευκρινίζεται ότι, σε ότι αφορά τα εξαρτήματα τα οποία αναφέρονται ή σχετίζονται με τις παραπάνω παραγράφους 5. και 6., η Εταιρεία υποχρεώνεται να καταβάλει αποζημίωση στην περίπτωση που τα εξαρτήματα αυτά υποστούν ζημιά η οποία είναι επακόλουθο μιας γενικότερης ζημιάς στα ασφαλισμένα μηχανήματα και η οποία καλύπτεται από το παρόν ασφαλιστήριο. Εάν με οποιοδήποτε τρόπο η Εταιρεία καταβάλει αποζημίωση, τότε το ύψος αυτής θα περιορίζεται σύμφωνα με τον εναπομείναντα χρόνο ζωής των συγκεκριμένων εξαρτημάτων.

**7.** Επακόλουθη απώλεια ή ζημιά οποιουδήποτε είδους.

**8.** Ζημιά που προέρχεται ή προκαλείται άμεσα ή έμμεσα από:

**8.1.** την απώλεια, μεταβολή/μετατροπή ή βλάβη ή

**8.2.** τη μείωση της λειτουργικότητας, διαθεσιμότητας ή λειτουργίας, συστήματος ηλεκτρονικού υπολογιστή, μηχανογραφικού εξοπλισμού (hardware), προγράμματος, λογισμικού (software), δεδομένων, συστήματος αποθήκευσης πληροφοριών, μικροεπεξεργαστή, ενσωματωμένου ή ολοκληρωμένου κυκλώματος ή παρόμοιας συσκευής που βρίσκεται μέσα σε εξοπλισμό ηλεκτρονικού υπολογιστή, η οποία οφείλεται σε κακόβουλη ή από πρόθεση ή από αμέλεια μετάδοση/μεταφορά (με ηλεκτρονικό ή άλλο τρόπο) προγράμματος ηλεκτρονικού υπολογιστή το οποίο περιλαμβάνει κακόβουλο και/ή ζημιόγνο κώδικα (εντολή προγραμματισμού), περιλαμβανομένων -ενδεικτικά και όχι περιοριστικά- «ιών» γνωστών με τις αγγλικές ονομασίες "virus", "worm", "logic bomb" ή "Trojan horse", ή τυχόν άλλες, και το οποίο πρόγραμμα μπορεί να αναγνωριστεί ως το αίτιο της απώλειας.

**9.** Απαίτηση οποιασδήποτε φύσης που άμεσα ή έμμεσα προκαλείται ή εγείρεται ή γεννάται από την ή συνίσταται ή οφείλεται στην αδυναμία οποιουδήποτε «ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ» (όπως ορίζεται παρακάτω και ανεξάρτητα από το αν αυτός είναι ιδιοκτησίας του ασφαλιζόμενου ή όχι) να επιτύχει οποτεδήποτε οποιοδήποτε σκοπό ή αποτέλεσμα στα οποία αποβλέπει η χρήση οποιουδήποτε αριθμού, συμβόλου ή λέξης που χαρακτηρίζει μια ημερομηνία.

Στην παραπάνω αδυναμία συμπεριλαμβάνεται -ενδεικτικά και όχι περιοριστικά- η αδυναμία ή αποτυχία αναγνώρισης, συλλογής, αποθήκευσης, διατήρησης ή εκ νέου αποκατάστασης και/ή χειρισμού, ερμηνείας, μετάδοσης, επιστροφής, υπολογισμού ή επεξεργασίας με τον ορθό τρόπο οποιωνδήποτε ημερομηνιών, δεδομένων, πληροφοριών, εντολών, οδηγιών ή λογικής ως αποτέλεσμα της

α. αναγνώρισης, χρήσης ή μεταφοράς οποιασδήποτε ημερομηνίας, ημέρας της εβδομάδας ή χρονικής περιόδου με τρόπο μη ορθό ή διαφορετικό από την ορθή ημερομηνία, ημέρα της εβδομάδας ή χρονική περίοδο.

και/ή

β. της εκτέλεσης ή λειτουργίας οποιασδήποτε εντολής ή λογικής που έχει προγραμματιστεί ή ενσωματωθεί σε οτιδήποτε συμπεριλαμβάνεται στον παρακάτω ορισμό «ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ».

Δεν θα εξαιρεθεί ωςτόσο απαίτηση από υλική ζημιά ή επακόλουθη της υλικής ζημιάς απώλεια κέρδους (αν παρέχεται και κάλυψη επακόλουθου ζημιάς) που συμβαίνει στη συνέχεια και δεν εμπίπτει σε οποιαδήποτε από τις άλλες εξαιρέσεις του παρόντος ασφαλιστηρίου ή οφείλεται σε κατονομαζόμενο κίνδυνο. Για τους σκοπούς της παρούσας εξαίρεσης ο

όρος «ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ» θα σημαίνει οποιοδήποτε ηλεκτρονικό υπολογιστή ή άλλη συσκευή ή σύστημα επεξεργασίας, αποθήκευσης, άντλησης ή λήψης δεδομένων ή πληροφοριών και θα περιλαμβάνει -ενδεικτικά και όχι περιοριστικά- το μηχανοτεχνικό εξοπλισμό (hardware), τα ενσωματωμένα και ολοκληρωμένα ηλεκτρονικά κυκλώματα, τους μικροεπεξεργαστές, τα συστήματα και τον εξοπλισμό τηλεπικοινωνιών κάθε είδους και τις άλλες συναφείς ή παρόμοιες συσκευές καθώς και το κάθε είδους λογισμικό (software), τα προγράμματα και τα μέσα ή συστήματα που χρησιμοποιούνται σε συνάρτηση με οποιοδήποτε από τα παραπάνω.

**10.** Την αντίστοιχη για το είδος του ζημιογόνου γεγονότος απαίτηση που αναγράφεται στο ασφαλιστήριο.

## Κλοπή Χρημάτων από Χρηματοκιβώτιο και Ληστεία

Καλύπτεται η απώλεια των ασφαλισμένων χρημάτων:

- Ενώ βρίσκονται μέσα στο χώρο του ασφαλισμένου όπως καθορίζεται στο ασφαλιστήριο κατά τις εργάσιμες ώρες που προκαλείται από κλοπή από ληστεία δηλαδή με χρήση βίας ή όπλου, ή απειλή ληστείας κατά προσώπου ή
- Ενώ βρίσκονται μέσα σε κλειδωμένο χρηματοκιβώτιο στο χώρο του ασφαλισμένου όπως καθορίζεται στο ασφαλιστήριο κατά τις μη εργάσιμες ώρες που προκαλείται από κλοπή μετά από διάρρηξη δηλαδή με βίαιη είσοδο στο ή έξοδο από το κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκονται, με την προϋπόθεση ότι θα υπάρχουν εμφανή σημάδια παραβίασης στο σημείο εισόδου ή εξόδου και διάρρηξη του χρηματοκιβωτίου.

Διευκρινίζεται ότι σε ό,τι αφορά στην απώλεια επιταγών, γραμματίων και συναλλαγματικών, αποζημίωση οφείλεται μόνο εφόσον και όταν αυτές εξαργυρωθούν παράνομα.

Χρήματα θα σημαίνει τραπεζογραμμάτια, κέρματα, γραμμάτια, συναλλαγματικές, επιταγές, ταχυδρομικά εμβάσματα, γραμματόσημα και ένσημα τα οποία ανήκουν στον ασφαλισμένο ή για τα οποία αυτός είναι υπεύθυνος.

Εργάσιμες ώρες θα σημαίνει οι ώρες γραφείου του υπαλλήλικού προσωπικού του ασφαλισμένου και επιπλέον, υπερωριακή απασχόληση προσωπικού που έχει την ευθύνη των χρημάτων.

*Εξαιρούνται:*

- Κλοπή που έγινε από ή στην οποία πήρε μέρος υπάλληλος του ασφαλισμένου και/ή λήπτη της ασφάλισης ή οφείλεται σε δολιότητα ή ανέντιμη πράξη υπαλλήλου του ασφαλισμένου
- Ελλείμματα που οφείλονται σε λάθος ή παράλειψη.

Προϋποθέσεις:

Η κάλυψη δεν ισχύει αν ο ασφαλισμένος:

- Δεν τηρεί όλα τα μέτρα ασφαλείας που έχουν συμφωνηθεί με το ασφαλιστήριο αυτό.
- Δεν θέτει σε πλήρη λειτουργία, όλες τις ώρες και ημέρες κατά τις οποίες στο χώρο δεν υπάρχει κάποιο πρόσωπο, όλα τα μέτρα ασφαλείας και συστήματα συναγερμού που έχουν συμφωνηθεί με το ασφαλιστήριο αυτό.
- Δεν επιθεωρεί και δεν συντηρεί τακτικά τα συστήματα συναγερμού σύμφωνα με τις οδηγίες και προδιαγραφές του κατασκευαστή τους.
- Δεν ειδοποιεί αμέσως την Εταιρεία, εφόσον διακοπεί η σύνδεση του συστήματος συναγερμού με την αστυνομία ή την ιδιωτική Εταιρεία ασφαλείας.
- Δεν δηλώσει περιστατικό κλοπής, την ίδια ή την επόμενη ημέρα από τότε που έλαβε γνώση αυτού, στην αρμόδια αστυνομική αρχή και δεν βοηθήσει με κάθε τρόπο τις αρμόδιες αρχές στην ανάκτηση των αντικειμένων που κλάπηκαν και στην ανακάλυψη των δραστών.
- Δεν τηρεί εκτός του χρηματοκιβωτίου ειδικό βιβλίο, στο οποίο θα καταγράφονται πλήρη στοιχεία των επιταγών (τράπεζα, αριθμός, ποσό, εκδότης, ημερομηνία έκδοσης).
- Προκειμένου για μεταχρονολογημένες επιταγές, δεν φροντίζει το αργότερο εντός δύο (2) εργάσιμων ημερών αφότου λάβει γνώση του περιστατικού κλοπής μέσω των εκδοτών των επιταγών που απωλέστηκαν να ειδοποιηθούν οι τράπεζες για την απώλεια.

Προϋπόθεση ισχύος της κάλυψης αποτελεί επίσης ότι κατά τη διάρκεια των μη εργασίμων ωρών το χρηματοκιβώτιο θα είναι κλειδωμένο και τα κλειδιά θα φυλάσσονται πάντοτε προσωπικά από τον ασφαλισμένο ή υπάλληλό του και εκτός του χώρου του ασφαλισμένου, όπως καθορίζεται στο ασφαλιστήριο.

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Κλοπή Χρημάτων στη Διάρκεια Μεταφοράς τους

Καλύπτεται η απώλεια των ασφαλισμένων χρημάτων ενώ μεταφέρονται για τους σκοπούς της ασφαλισμένης επιχείρησης μέσα στον ελληνικό χώρο, κατά τη διάρκεια των εργασίμων ωρών, από υπάλληλο του ασφαλισμένου ή άλλο εξουσιοδοτημένο από τον ασφαλισμένο πρόσωπο, που προκαλείται από κλοπή από ληστεία δηλαδή με χρήση βίας ή όπλου, ή απειλή ληστείας κατά προσώπου που μεταφέρει τα χρήματα.

Διευκρινίζεται ότι σε ότι αφορά την απώλεια επιταγών, γραμματίων και συναλλαγματικών, αποζημίωση οφείλεται μόνο εφόσον και όταν αυτές εξαργυρωθούν παράνομα.

Χρήματα θα σημαίνει τραπεζογραμμάτια, κέρματα, γραμμάτια, συναλλαγματικές, επιταγές, ταχυδρομικά εμβάσματα, γραμματόσημα και ένσημα τα οποία ανήκουν στον ασφαλισμένο ή για τα οποία αυτός είναι υπεύθυνος.

Εργάσιμες ώρες θα σημαίνει οι ώρες γραφείου του υπαλληλικού προσωπικού του ασφαλισμένου και επιπλέον, υπερωριακή απασχόληση προσωπικού που έχει την ευθύνη των χρημάτων.

*Εξαιρούνται:*

- κλοπή που έγινε από ή στην οποία πήρε μέρος υπάλληλος του ασφαλισμένου και/ή λήπτη της ασφάλισης ή οφείλεται σε δολιότητα ή ανέντιμη πράξη υπαλλήλου του ασφαλισμένου
- κλοπή μέσα από αφύλακτο όχημα
- ελλείμματα που οφείλονται σε λάθος ή παράλειψη.

*Προϋποθέσεις:*

Η κάλυψη δεν ισχύει αν ο ασφαλισμένος:

- δεν δηλώσει περιστατικό κλοπής, την ίδια ή την επόμενη ημέρα από τότε που έλαβε γνώση αυτού, στην αρμόδια αστυνομική αρχή και δεν βοηθήσει με κάθε τρόπο τις αρμόδιες αρχές στην ανάκτηση των αντικειμένων που κλάπηκαν και στην ανακάλυψη των δραστών
- προκειμένου για μεταχρονολογημένες επιταγές, δεν φροντίσει το αργότερο εντός δύο (2) εργασίμων ημερών αφότου λάβει γνώση του περιστατικού κλοπής μέσω των εκδοτών των επιταγών που απωλέστηκαν να ειδοποιηθούν οι τράπεζες για την απώλεια.

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Κλοπή/Ληστεία

Καλύπτονται ζημιές στο ασφαλισμένο περιεχόμενο που προκαλούνται από:

- κλοπή ή απόπειρα κλοπής μετά από διάρρηξη/αναρρίχηση δηλαδή με βίαιη είσοδο ή έξοδο από το κτίριο με την προϋπόθεση ότι θα υπάρχουν εμφανή σημάδια παραβίασης στο σημείο εισόδου ή εξόδου
- κλοπή από ληστεία δηλαδή με χρήση βίας ή όπλου, ή απειλή ληστείας κατά προσώπου που νόμιμα βρίσκεται στο κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκεται το ασφαλισμένο περιεχόμενο.

Επίσης, αν το κτίριο δεν αποτελεί αντικείμενο της ασφάλισης, καλύπτονται και ζημιές στο κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκεται το ασφαλισμένο περιεχόμενο, μέχρι 5% του ασφαλισμένου ποσού κλοπής του περιεχομένου ως ανώτατο όριο αποζημίωσης.

*Εξαιρείται κλοπή:*

- αντικειμένων που βρίσκονται σε ανοιχτό χώρο, στο ύπαιθρο, σε υπόστεγα ή σε άλλο χώρο που δεν καθορίζεται στο ασφαλιστήριο
- με χρήση κλειδιού που χάθηκε ή κλάπηκε ή με χρήση αντικλειδιού

- που έγινε από ή στην οποία πήρε μέρος μέλος της οικογένειας του ασφαλισμένου και/ή λήπτη της ασφάλισης ή πρόσωπο που συγκατοικεί ή βρίσκεται στην υπηρεσία του ή συντάξιμος ή υπάλληλος ή πρόσωπο στο οποίο έχει ανατεθεί επαγγελματικά η φύλαξη του ασφαλισμένου περιεχομένου.
- που περιήλθε σε γνώση του λήπτη της ασφάλισης ή του ασφαλισμένου αφού το κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκεται το ασφαλισμένο περιεχόμενο είχε ήδη παραμείνει ακατοίκητο ή δεν είχε χρησιμοποιηθεί για περισσότερο από 45 συνεχόμενες ημέρες ή παρουσιάζει σημάδια εγκατάλειψης.

Προϋποθέσεις:

Η κάλυψη δεν ισχύει αν ο ασφαλισμένος:

- δεν τηρεί όλα τα μέτρα ασφαλείας που έχουν συμφωνηθεί με το ασφαλιστήριο αυτό
- δεν θέτει σε πλήρη λειτουργία, όλες τις ώρες και ημέρες κατά τις οποίες ο χώρος παραμένει ακατοίκητος, όλα τα μέτρα ασφαλείας και συστήματα συναγερμού που έχουν συμφωνηθεί με το ασφαλιστήριο αυτό
- δεν επιθεωρεί και δεν συντηρεί τακτικά τα συστήματα συναγερμού σύμφωνα με τις οδηγίες και προδιαγραφές του κατασκευαστή τους
- δεν δηλώνει περιστατικό κλοπής, την ίδια ή την επόμενη ημέρα από τότε που έλαβε γνώση αυτού, στην αρμόδια αστυνομική αρχή και δεν βοηθήσει με κάθε τρόπο τις αρμόδιες αρχές στην ανάκτηση των αντικειμένων που κλάπηκαν και στην ανακάλυψη των δραστών.

## Ληστεία (Hold Up) Ταμείου

Καλύπτεται η απώλεια μετρητών ή /και επιταγών, στα ταμεία του ασφαλισμένου, κατόπιν ληστείας (Hold Up) με άσκηση απειλής και / ή βίας, υπό την προϋπόθεση ότι ο ασφαλισμένος τηρεί παραστατικά από τα οποία θα αποδεικνύεται το ποσό των φυλάσσομένων και αποθεσθέντων χρημάτων στο χώρο του ταμείου.

Σε περίπτωση κλοπής επιταγών, θα καλύπτονται μόνον οι δολίως εξοφληθείσες ή/και τα έξοδα ακυρώσεως και αντικαταστάσεως των κλεμμένων επιταγών.

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Νεοαποκτηθέντα Περιουσιακά Στοιχεία

Καλύπτεται η παρακάτω περιουσία από την ημερομηνία απόκτησής της:

- οποιοδήποτε νεοαποκτηθέν ή νεοανεγερθέν κτίριο και/ή περιεχόμενο εντός της Ελλάδας και
- τροποποιήσεις, προσθήκες και βελτιώσεις σε ασφαλισμένα κτίρια και/ή περιεχόμενο, πηλην εμπορευμάτων, (όχι όμως αναπροσαρμογή αξιών) με την προϋπόθεση ότι:
- τα παραπάνω θα αφορούν την ίδια ή παρεμφερή δραστηριότητα με τα ασφαλισμένα αντικείμενα
- ο λήπτης της ασφάλισης θα δηλώνει γραπτά προς την Εταιρεία το συντομότερο δυνατόν και πάντως όχι αργότερα από 60 ημέρες μετά από την απόκτησή τους, τις λεπτομέρειες και την αξία των παραπάνω αντικειμένων και θα καταβάλλει τα αναλογούντα ασφάλιστρα από την ημερομηνία απόκτησης αυτών.

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Οικονομική Ενίσχυση

Αν, ως αποτέλεσμα ζημιάς στα ασφαλισμένα αντικείμενα και/ή το κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, από πυρκαγιά, κεραυνό και έκρηξη, διακοπή ή λειτουργία της επιχείρησης, καταβάλλεται από την Εταιρεία στον ασφαλισμένο επίδομα απώλειας κερδών ίσο με το 10% του ποσού της αποζημίωσης για την κάλυψη των παγίων και σταθερών εξόδων του ασφαλιζομένου από τη ζημία με ανώτατο όριο το ποσό που ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

Η κάλυψη αυτή παρέχεται για το χρονικό διάστημα που θα απαιτηθεί για την επανέναρξη της λειτουργίας της επιχείρησης, με βάση πραγματογνωμοσύνη, με ανώτατο όριο τους 12 μήνες από την επέλευση της ζημιάς. Το ανώτατο όριο της αποζημίωσης

ισχύει για 12 μήνες περίοδο καταβολής. Για κάθε περίοδο καταβολής μικρότερη των 12 μηνών, η αποζημίωση μειώνεται αναλογικά.

Εξαιρέσεις:

- αν η ζημιά στα ασφαλισμένα αντικείμενα εξαιρείται από το παρόν ασφαλιστήριο
- αν η ζημιά συμβεί κατά τη διάρκεια αργίας της επιχείρησης, διακοπής των εργασιών της, ή εκκαθάρισης αυτής, ή σε περίπτωση πτώχευσης.
- αν ο ασφαλισμένος δεν διαθέτει έγκαιρα τα απαραίτητα κεφάλαια για την επανέναρξη λειτουργίας της επιχείρησης μετά τη ζημιά ή αν δεν επιθυμεί να επαναλειτουργήσει την επιχείρηση
- λόγω παρεμπόδισης ή χρονοτριβής αν νόμος, διάταγμα ή κανονισμός, που προέρχεται από δημοτική ή άλλη αρχή και ρυθμίζει τη ρυμοτομία ή την επισκευή, δόμηση και ανοικοδόμηση, εμποδίζει με οποιοδήποτε τρόπο την επισκευή ή ανοικοδόμηση ή προκαλέσει την αναβολή ή αργοπορία των σχετικών εργασιών.

## Όρος Ανασύστασης Κεφαλαίου

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι κατά τροποποίηση κάθε αντίθετου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, και δεδομένου ότι, σε περίπτωση ζημιάς που προέρχεται από οποιοδήποτε καλυπτόμενο κίνδυνο, το ασφαλιστήριο ισχύει μειωμένο κατά το ποσό της αποζημίωσης που καταβάλλεται στον ασφαλισμένο, ο λήπτης της ασφάλισης δικαιούται να ζητήσει με γραπτή αίτηση προς την Εταιρεία, την ανασύσταση του ασφαλισμένου κεφαλαίου καταβάλλοντας ασφάλιστρο αναλογικό προς το ύψος του ποσού της ανασύστασης και τη χρονική διάρκεια από την ημερομηνία ανασύστασης μέχρι την ημερομηνία λήξης του ασφαλιστηρίου, την οποία και θα αποδεχτεί η Εταιρεία.

## Όρος Ασφάλισης σε Πρώτη Ζημιά

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι κατά τροποποίηση κάθε αντίθετου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, στις καλύψεις με ασφαλισμένο κεφάλαιο μικρότερο του ασφαλισμένου κεφαλαίου του αντίστοιχου αντικειμένου ασφάλισης, δεν θα έχουν εφαρμογή οι διατάξεις περί υπασφάλισης (άρθρου 10 των γενικών όρων).

## Όρος Δηλωτικού Αυξομειωμένου Ποσού

Δηλώνονται και συμφωνούνται, κατά τροποποίηση κάθε αντίθετου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, τα παρακάτω:

A. ΔΗΛΩΣΗ: Ο λήπτης της ασφάλισης και/ή ο ασφαλισμένος, έχει υποχρέωση το αργότερο 15 μέρες μετά τη λήξη του ασφαλιστηρίου, να υποβάλει δήλωση για τα κατά μήνα αποθηκευμένα εμπορεύματα χωριστά για κάθε μια ασφαλισμένη αποθήκη. Η δήλωση αυτή εξάγεται από ειδικά βιβλία κίνησης των εισερχόμενων και εξερχόμενων εμπορευμάτων που τηρούνται για κάθε μια από τις ασφαλισμένες αποθήκες χωριστά, για τουλάχιστον ένα έτος μετά την εξάντληση των εμπορευμάτων, και τα οποία θα βρίσκονται πάντοτε στη διάθεση της Εταιρείας. Στη δήλωση αυτή ο λήπτης της ασφάλισης και/ή ο ασφαλισμένος θα αναφέρει το μηνιαίο μέσο όρο της αξίας των ασφαλισμένων εμπορευμάτων, ο οποίος εξάγεται από τη διαίρεση του συνόλου της αξίας των ημερησίων αξιών δια του αριθμού των ημερών, και αποτελεί το ασφαλισμένο ποσό κατά το μήνα αυτό, για τον οποίο υπολογίζονται τα ασφάλιστρα. Ο λήπτης της ασφάλισης και/ή ο ασφαλισμένος σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται να δηλώσει αξία μικρότερη της πραγματικής. Τα ασφάλιστρα θα υπολογίζονται επί της με τον παραπάνω τρόπο δηλωθυσόμενης αξίας, μέχρι του ανωτάτου ορίου που καθορίζεται στο ασφαλιστήριο.

B. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ: Ο λήπτης της ασφάλισης και/ή ο ασφαλισμένος είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει προκαταβολικά, με την έναρξη της παρούσας ασφάλισης, το 75% των προϋπολογιζόμενων ασφαλίσεων.

Γ. ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ: Στην λήξη της ασφάλισης, με βάση τη δήλωση, υπολογίζεται το δεδουλευμένο ποσό ασφαλίσεων, το οποίο ισούται με το γινόμενο του μέσου όρου των μηνιαίων μέσων όρων των αξιών επί το ετήσιο ποσοστό ασφαλίσεων (το οποίο ισχύει για κάθε αποθηκευτικό χώρο). Τα με αυτό τον τρόπο υπολογιζόμενα καθαρά ασφάλιστρα, εφόσον υπερβαίνουν τη προκαταβολή και μέχρι το 100% των προϋπολογιζόμενων ασφαλίσεων, χρεώνονται με πρόσθετη πράξη στο λήπτη της ασφάλισης. Στη περίπτωση που τα παραπάνω ασφάλιστρα είναι λιγότερα της προκαταβολής, η διαφορά που προκύπτει επιστρέφεται. Σε καμία περίπτωση όμως δεν επιστρέφεται ποσό μεγαλύτερο από το μισό της παραπάνω προκαταβολής.

Δ. ΟΡΙΟ ΕΥΘΥΝΗΣ: Το ανώτατο όριο ευθύνης της Εταιρείας για το σύνολο των ασφαλισμένων εμπορευμάτων ορίζεται στο ασφαλιστήριο. Ο λήπτης της ασφάλισης και/ή ο ασφαλισμένος έχει τη δυνατότητα, κατά τη διάρκεια του παρόντος ασφαλιστηρίου, να ζητήσει αύξηση του παραπάνω ορίου. Ο λήπτης της ασφάλισης και/ή ο ασφαλισμένος έχει τη δυνατότητα να μεταφέρει από ένα αποθηκευτικό χώρο σε άλλο, ποσότητα των ασφαλισμένων εμπορευμάτων, μέχρι του αναγραφόμενου στο ασφαλιστήριο σχετικού ορίου.

Ε. ΔΙΑΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ: Σε περίπτωση ζημιάς, ο διακανονισμός θα βασίζεται στα εμπορεύματα τα οποία βρίσκονται κατά την ημέρα της ζημιάς στο χώρο της ζημιάς, με βάση τα βιβλία του λήπτη της ασφάλισης και/ή του ασφαλισμένου, τα οποία τηρούνται για τη κίνηση των ασφαλισμένων εμπορευμάτων. Σε περίπτωση που εξακριβωθεί ότι μέσα στο χώρο που έγινε η ζημιά, περιέχονταν την ημέρα της ζημιάς, εμπορεύματα αξίας μεγαλύτερης του ανωτάτου ορίου για το χώρο αυτό, ο ασφαλισμένος θεωρείται συνασφαλιστής για το υπερβάλλον.

## Όρος Ενεχυρούχων-Ενυπόθηκων Δανειστών

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι κατά τροποποίηση κάθε αντίθετου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, υπέρ των νομικών προσώπων που αναγράφονται στο ασφαλιστήριο ως «ενεχυρούχοι ή ενυπόθηκοι δανειστές» (εφεξής καλούμενοι «οι δανειστές») και υπέρ του λήπτη της ασφάλισης ως ενεχυράσαντα ή παράσχοντα υποθήκη, θα ισχύουν οι ακόλουθες ειδικές ρήτρες, αφού εφαρμοστούν όλοι οι υπόλοιποι γενικοί, ειδικοί και ιδιαίτεροι όροι, μόνο εφόσον δεν τροποποιούνται με τις παρακάτω ρήτρες:

Α. Οι δανειστές απαλλάσσονται από κάθε υποχρέωση να δηλώσουν οποτεδήποτε στην Εταιρεία άλλες ασφαλίσεις που έγιναν με άλλες ασφαλιστικές εταιρείες για αντικείμενα που καλύπτονται από το παρόν ασφαλιστήριο, είναι όμως υποχρεωμένοι να προβούν σε τέτοια δήλωση σε περίπτωση επέλευσης οποιασδήποτε ζημιάς, αν και εφόσον γνωρίζουν τότε τις άλλες ασφαλίσεις.

Β. Η από τον ενεχυράσαντα ή παράσχοντα υποθήκη απόκρυψη γεγονότος που είναι ουσιώδες για τη εκτίμηση του κινδύνου ή κάθε ψευδής ή λάθος δήλωσή του ή κάθε κακή περιγραφή των ασφαλισμένων αντικειμένων ή μέρους αυτών και γενικά κάθε παράβαση υποχρέωσης που προβλέπεται από το ασφαλιστήριο, που έγκειται στη μη συμμόρφωση προς οποιοδήποτε όρο αυτού, έστω και αν τέτοια δήλωση ή απόκρυψη ή κακή περιγραφή ή παράβαση υποχρέωσης θα σήμαινε διαφορετικά την άρνηση της Εταιρείας να δεχθεί την ασφάλιση ή να διακανονίσει τη ζημιά, δεν θα επηρεάζει την παρούσα ασφάλιση και δεν θα γίνεται επίκληση αυτής, σε ό,τι αφορά τους δανειστές, με τον όρο όμως ότι αυτοί έχουν την υποχρέωση να γνωστοποιούν στην Εταιρεία κάθε τέτοια παράβαση όρου ή υποχρέωσης όπως και κάθε τέτοια κακή περιγραφή, απόκρυψη γεγονότος, ψευδή ή λάθος δήλωση αμέσως μόλις τα γνωρίσουν. Αν η ζημιά οφείλεται σε αμέλεια ή πταίσμα ή δόλο του ενεχυράσαντος ή παρασχόντος υποθήκη ή προστηθέντων του ή προσώπων που βρίσκονται στην υπηρεσία του ή αν οφείλεται σε οποιαδήποτε μεταβολή ή επίταση του κινδύνου, οι δανειστές θα έχουν το δικαίωμα της αποζημίωσης με βάση τους όρους του παρόντος ασφαλιστηρίου, όπως αυτοί τροποποιούνται με τις παρούσες ρήτρες, με τον όρο ότι οι δανειστές έχουν την υποχρέωση να γνωστοποιούν όλα αυτά στην Εταιρεία αμέσως μόλις τα γνωρίσουν.

Γ. Σε περίπτωση ζημιάς οι δανειστές δικαιούνται να αποζημιωθούν απ' ευθείας χωρίς ανάμιξη του ενεχυράσαντα ή του παράσχοντα την υποθήκη για κάθε κεφάλαιο με τους τόκους, προμήθειες και άλλα έξοδά τους, όχι μόνο για τα καταβληθέντα από τους δανειστές προς τον ενεχυράσαντα ή τον παράσχοντα την υποθήκη ποσά επί της εμπράγματης ασφάλειας των ασφαλισμένων αντικειμένων που περιγράφονται στο ασφαλιστήριο, αλλά επίσης και για κάθε οφειλή του ενεχυράσαντος ή παρασχόντος υποθήκη προς τους δανειστές, με τον όρο πάντα ότι αυτές οι οφειλές θα έχουν διασφαλιστεί με ρήτρα στο συμβόλαιο υποθήκης ή ενεχύρου και με τον όρο πάντα ότι το ποσό που θα καταβληθεί στους δανειστές δεν θα υπερβαίνει το ποσό για το οποίο η Εταιρεία έχει υποχρέωση με βάση τις συνθήκες διατάξεις του ασφαλιστηρίου συμβολαίου, όπως αυτές τροποποιούνται για τους δανειστές κατά τις παραπάνω ρήτρες Α. και Β. Κάθε ποσό που τυχόν οφείλεται δυνάμει του ασφαλιστηρίου συμβολαίου πέραν αυτού που πρέπει να καταβληθεί στην τράπεζα ή τους δανειστές, θα μπορεί να εισπράξει ο ενεχυράσας ή παράσχων την υποθήκη με τον όρο πάντα ότι θα έχουν τηρηθεί και εκτελεστεί από αυτόν όλοι οι όροι, οι συνομολογίες, οι ρήτρες και οι υποχρεώσεις που περιέχονται στο ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

Δ. Σε περίπτωση ακύρωσης του παρόντος ασφαλιστηρίου από την Εταιρεία σύμφωνα με τον νόμο ή τις διατάξεις του, οι δανειστές θα ειδοποιούνται σχετικά από την Εταιρεία με συστημένη επιστολή στην τελευταία γνωστή διεύθυνσή τους, αλλά το ασφαλιστήριο συμβόλαιο θα παραμένει σε ισχύ ως προς αυτούς επί δέκα πέντε (15) μέρες από την αποστολή της σχετικής ειδοποίησης για ακύρωση.

## Όρος Επισκευών

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι κατά τροποποίηση κάθε αντίθετου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, επιτρέπεται στον ασφαλισμένο να προβαίνει σε εργασίες επισκευής και συντήρησης (όχι όμως ανακαίνισης, μετατροπών ή επεκτάσεων) που δεν αφορούν το φέροντα οργανισμό κτιρίου και δεν γίνεται χρήση ανοιχτής φλόγας (κοπή, συγκόλληση), πάντα με την προϋπόθεση ότι θα τηρούνται τα προβλεπόμενα από το νόμο για την εργασία μέτρα προστασίας.

## Όρος Προστασίας Επώνυμων Προϊόντων

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι κατά τροποποίηση κάθε αντίθετου όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, μετά από ζημιά στα ασφαλισμένα προϊόντα που φέρουν επωνυμία ή εμπορικό σήμα ή τα οποία με οποιοδήποτε τρόπο φέρουν ή υπαινίσσονται την εγγύηση του ασφαλισμένου ως κατασκευαστή τους, η αξία διάσωσης τέτοιων ζημιωθέντων προϊόντων θα προσδιορίζεται μετά την απομάκρυνση με συνθησιμένο τρόπο όλων των επωνυμιών ή εμπορικών σημάτων ή άλλων χαρακτηριστικών αναγνώρισης ή την απόσυρση εγγυήσεων ή υπαινισσόμενων ευθυνών.

Το ανώτατο όριο ευθύνης του κόστους της απομάκρυνσης των σημάτων ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

Ο ασφαλισμένος θα έχει δικαιώματα πλήρους κυριότητας όλων των προϊόντων που είναι αναμειγμένα σε καλυπτόμενη από το παρόν ασφαλιστήριο ζημιά και θα διατηρεί τον έλεγχο τους. Ο ασφαλισμένος θα πρέπει να ερωτάται από τον ασφαλιστή ή/και από τους διορισμένους διακανονιστές αυτού, σχετικά με το αν τα προϊόντα που έχουν υποστεί ζημιά είναι κατάλληλα για χρήση και αυτά τα προϊόντα τα οποία θα κριθούν από τον ασφαλισμένο ως ακατάλληλα για χρήση δε θα πωλούνται ούτε θα εκποιούνται με άλλο τρόπο, παρά μόνο από τον ασφαλισμένο ή με τη συναίνεση αυτού, αλλιώς ο ασφαλισμένος θα διαθέτει στην Εταιρεία τα σώστρα που αποκόμισε από την πώληση ή άλλη είδους διάθεση αυτών των προϊόντων.

## Όρος Προστασίας Μη Ηθελημένης Υπασφάλισης

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι κατά τροποποίηση κάθε αντίθετου γενικού όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, η ζημιά θα αποζημιώνεται στο ακέραιο από την Εταιρεία όταν η εκτίμηση της τρέχουσας αξίας για τα κινητά και τις οικοδομές, είναι μέχρι και 5% ανώτερη του αντίστοιχου ασφαλισμένου κεφαλαίου. Αν όμως η διαφορά είναι ανώτερη του 5%, ο λήπτης της ασφάλισης θεωρείται ασφαλιστής του εαυτού του για όλο το πέρα από το ασφαλισμένο κεφάλαιο ποσό και με αυτή την ιδιότητα υφίσταται το μέρος της ζημιάς που του αναλογεί.

## Τιμαριθμική Αναπροσαρμογή

Δηλώνεται και συμφωνείται ότι κατά τροποποίηση κάθε αντίθετου γενικού όρου του παρόντος ασφαλιστηρίου, τα ασφαλισμένα κεφάλαια αυξάνονται αυτόματα και μέχρι τελικού ετήσιου ποσοστού ίσου με την τρέχουσα αύξηση του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή. Η για κάθε ημέρα αυτόματη ποσοστιαία αύξηση καθορίζεται στο 1/365 του τελικού ετήσιου ποσοστού αύξησης. Σε κάθε επόμενη ανανέωση θα πρέπει να καθορίζονται, εκ νέου από τον λήπτη της ασφάλισης, τα ασφαλισμένα κεφάλαια (ως ασφαλισμένα κεφάλαια της επόμενης ασφαλιστικής περιόδου δεν λαμβάνονται αυτόματα αυτά που προέκυψαν με βάση το παραπάνω ποσοστό αύξησης).

## Παλιρροιακό Κύμα

Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται από παλιρροϊκό κύμα.

*Εξαιρείται παλιρροϊκό κύμα που προέρχεται από σεισμό (tsunami) ή ηφαιστειακή έκρηξη.*

## Περιουσιακά Στοιχεία Υπαλλήλων

Καλύπτονται ζημιές σε περιουσιακά στοιχεία που ανήκουν σε υπαλλήλους του ασφαλισμένου τα οποία βρίσκονται μέσα στο ασφαλισμένο κτίριο ή στο κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκεται το ασφαλισμένο περιεχόμενο, που προκαλούνται από κίνδυνο που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο.

Εξαιρούνται ζημιές σε:

- αντικείμενα που εξαιρούνται σύμφωνα με το άρθρο 4 του ασφαλιστηρίου
- οχήματα με άδεια οδικής κυκλοφορίας (περιλαμβανομένων των εξαρτημάτων τους), τροχόσπιτα, ρυμουλκούμενα, θαλάσσια σκάφη ή αεροσκάφη.

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.

## Πλημμύρα/Θύελλα/Καταιγίδα

Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται από πλημμύρα, θύελλα ή καταιγίδα.

Εξαιρούνται ζημιές από:

- παγετό
- χαλάζι ή χιόνι
- καθίζηση ή κατολίσθηση
- φθορά, παλαιότητα, πλημμελή συντήρηση ή κακοτεχνία του κτιρίου, των μονώσεων και των μόνιμων εγκαταστάσεών του
- διείσδυση νερού μέσω οποιασδήποτε οροφής και ανοιγμάτων, θυρών και παραθύρων τα οποία αφέθηκαν ανοικτά ή που δεν παρέχουν στεγανότητα
- παληροϊκά κύματα είτε επακόλουθα σεισμού (tsunami) είτε όχι
- διαρροή νερού από σωληνώσεις και γενικά εγκαταστάσεις ύδρευσης, κεντρικής θέρμανσης, κλιματισμού ή αποχέτευσης
- νερά που διέρρευσαν ή εκτοξεύθηκαν από αυτόματη εγκατάσταση κατάσβεσης πυρκαγιάς (σύστημα sprinkler)
- ενέργειες πυρόσβεσης
- υπερχειλίση δεξαμενών

Εξαιρούνται επίσης ζημιές σε:

- αντικείμενα τα οποία βρίσκονταν στο ύπαιθρο ή κάτω από υπόστεγα καθώς και ορόσημα, προσωρινά τοιχεία, μαντρότοιχους, περιφράξεις και αυλόθυρες
- αντικείμενα τοποθετημένα στην εξωτερική πλευρά του κτιρίου (π.χ. πινακίδες, εγκαταστάσεις φωτεινών επιγραφών, τέντες, εγκαταστάσεις κεραιών, θερμοσίφωνες), σε ελεύθερες ηλεκτρικές γραμμές συμπεριλαμβανομένων των ορθοστατών και στύλων
- κτίρια κατά τη διάρκεια κατασκευής, ανακατασκευής ή επισκευής εκτός και αν όλες οι εξωτερικές πόρτες, παράθυρα και άλλα ανοίγματά τους είχαν ήδη αποπερατωθεί
- εμπορεύματα τοποθετημένα σε απόσταση μικρότερη από 13 εκατοστά από το δάπεδο.

## Ποιοτική Αλλοίωση

Καλύπτονται ζημιές σε εμπορεύματα μέσα σε ψυγεία που προκαλούνται από αλλαγή της θερμοκρασίας μέσα σε αυτά, η οποία οφείλεται σε:

- μηχανική ή ηλεκτρική βλάβη των ψυγείων
- διαρροή ψυκτικού υγρού

Καλύπτονται, επίσης, ζημιές σε εμπορεύματα μέσα σε ψυγεία που προκαλούνται από αλλαγή της θερμοκρασίας η οποία οφείλεται σε διακοπή ή διαταραχή της λειτουργίας των ψυκτικών μηχανημάτων τους, για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 24 συνεχόμενων ωρών (εκτός εάν έχει συμφωνηθεί διαφορετικά στο ασφαλιστήριο), εξαιτίας υλικής ζημιάς από κίνδυνο που καλύπτεται από το ασφαλιστήριο στο δίκτυο παροχής ρεύματος της περιοχής.

Εξαιρούνται ζημιές από διακοπή της παροχής ρεύματος λόγω μη πληρωμής λογαριασμών ή άλλης διαφοράς μεταξύ του λήπτη της ασφάλισης ή του ασφαλισμένου και του προμηθευτή ρεύματος.

Το ανώτατο όριο αποζημίωσης ορίζεται στον πίνακα καλύψεων του ασφαλιστηρίου.



## Πρόσκρουση Οχήματος

Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται από πρόσκρουση οχήματος ή τρένου.

*Εξαιρείται ζημιά από πρόσκρουση οχήματος που ανήκει ή βρίσκεται υπό τον έλεγχο του ασφαλισμένου ή προσώπου που συγκατοικεί με αυτόν ή υπαλλήλῆ του.*

## Πτώση Αεροσκαφών

Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται από πτώση αεροσκάφους ή ἄλλῆς αεροπορικού μέσου ή αντικειμένου που πέφτει απ' αυτά.

*Εξαιρείται ζημιά από αεροσκάφος για την προσγείωση του οποίου δόθηκε ἄδεια από τον ασφαλισμένο.*

## Πτώση Δέντρων

Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται από πτώση δέντρων ή κλαδιών.

*Εξαιρούνται ζημιές από πτώση που προέρχεται από:*

- σεισμό
- πλημμύρα, θύελλα ή καταιγίδα
- χιόνι

## Πυρκαγιά από Δάσος

Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα από πυρκαγιά που εκδηλώθηκε σε δασώδεις ή θαμνώδεις εκτάσεις, λιβάδια, βοσκότοπους, συστάδες δέντρων ή θάμνων και/ή που σχετίζεται με εκχέρωση εδάφους.

## Σεισμός Και/Η Πυρκαγιά Συνεπεία Σεισμού

Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται ἄμεσα από σεισμό ή πυρκαγιά συνεπεία σεισμού.

*Εξαιρούνται:*

- ζημιές που προκλήθηκαν ή προέκυψαν ή επιδεινώθηκαν ἄμεσα ή ἔμμεσα από προγενέστερες της ασφάλισης αυτής καταπονήσεις και/ή ζημιές στο ασφαλισμένο κτίριο
- ζημιές από κλοπή ή εξαφάνιση των ασφαλισμένων αντικειμένων, που συνέβη είτε στη διάρκεια του σεισμού, είτε μετά από αυτόν ἄλλῃ πριν αποκατασταθεί η φύλαξη του ασφαλισμένου χώρου.
- ζημιές που προκλήθηκαν ή προέκυψαν ή επιδεινώθηκαν ἄμεσα ή ἔμμεσα από κατασκευαστικό ελάττωμα του ασφαλισμένου κτιρίου
- αν η μελέτη και ανέγερση του ασφαλισμένου κτιρίου, ή του κτιρίου μέσα στο οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, δεν έγινε σύμφωνα με τον αντισεισμικό κανονισμό που ἴσχυε κατά το χρόνο κατασκευής του κτιρίου
- αν ο ασφαλισμένος ή ο λήπτης της ασφάλισης δεν ἔλαβε ὅλα τα ενδεικνυόμενα και απαραίτητα μέτρα για να διατηρήσει το κτίριο σε καλή κατάσταση και τα πρόσθετα μέτρα για την πρόληψη ζημιᾶς αν παρουσιάστηκε οποιοδήποτε ελάττωμα στο ασφαλισμένο κτίριο.

## Στάσεις, Απεργίες, Οχλαγωγίες, Πολιτικές Ταραχές

Καλύπτεται ζημιά στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από στάσεις, απεργίες, οχλαγωγίες, διαδηλώσεις, πολιτικές ταραχές.

Εξαιρούνται:

- 1.** Ζημιά που είναι συνέπεια ολικής ή μερικής παύσης της εργασίας, διακοπής ή παύσης οποιασδήποτε διαδικασίας ή λειτουργίας της κανονικής δραστηριότητας του ασφαλισμένου στις ασφαλισμένες εγκαταστάσεις.
- 2.** Ζημιά που προκαλείται από μόνιμη ή πρόσκαιρη στέρησης της κυριότητας του ασφαλισμένου επί των ασφαλισμένων αντικειμένων λόγω κατάσχεσης, επίταξης ή δήμευσης από οποιαδήποτε νόμιμα εγκατεστημένη αρχή.
- 3.** Ζημιά που προκαλείται από μόνιμη ή προσωρινή στέρησης της χρήσης υπό του ασφαλισμένου οποιουδήποτε ακινήτου λόγω παράνομης κατοχής του ακινήτου από οποιοδήποτε πρόσωπο, με την προϋπόθεση όμως ότι η Εταιρεία δεν απαλλήσεται για τις πιο πάνω (2) και (3) περιπτώσεις έναντι του ασφαλισμένου ή λήπτη της ασφάλισης από ευθύνη για φυσική ζημιά στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα που γίνεται πριν από τη στέρησης της κυριότητας ή της χρήσης ή κατά την διάρκεια της προσωρινής στέρησης της χρήσης.
- 4.** Επακόλουθη ζημιά ή ευθύνη οποιοδήποτε είδους ή περιγραφής, οποιαδήποτε ποσά πέραν από το ποσό της αποζημίωσης των υλικών ζημιών, όπως αυτό καθορίζεται σε αυτόν τον ειδικό όρο.
- 5.** Ζημιά που προκαλείται κατά τη διάρκεια κλοπής ή απόπειρας κλοπής.
- 6.** Ζημιά που προκαλείται σε σχέση με οποιοδήποτε κτίριο ο οποίο είναι κενό ή δεν χρησιμοποιείται.

Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα ακύρωσης της παρούσας κάλυψης οποτεδήποτε για λόγους που αφορούν ενδεικτικά στην πολιτική του σε σχέση με το συγκεκριμένο κίνδυνο, ή τεχνικές ανάγκες του, καθώς και σε όλες τις περιπτώσεις που προβλέπονται από το νόμο και το παρόν ασφαλιστήριο. Η ακύρωση γίνεται με σχετική γραπτή ειδοποίηση στο λήπτη της ασφάλισης στην τελευταία γνωστή διεύθυνση του τελευταίου. Τα αποτελέσματα της ακύρωσης επέρχονται με την πάροδο τριάντα (30) ημερών από τότε που θα περιέλθει στο λήπτη της ασφάλισης η σχετική ειδοποίηση.

## Τρομοκρατικές Ενέργειες

Καλύπτεται ζημιά στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα αμέσως προερχόμενη από πυρκαγιά ή έκρηξη στα ασφαλιζόμενα αντικείμενα που προκαλείται από τρομοκρατία.

Εξαιρείται ζημιά που προξενήθηκε άμεσα ή έμμεσα από κάποιο, σε συσχετισμό με κάποιο ή ως συνέπεια κάποιου από τα ακόλουθα:

- 1.** Πρόσκρουση πυραύλου ή βλήματος ως μέσου εκδήλωσης της τρομοκρατικής ενέργειας.
- 2.** Βιολογική και/ ή χημική μόλυνση ως αποτέλεσμα τρομοκρατικής ενέργειας (συμπεριλαμβάνεται η παρεμπόδιση και ο περιορισμός της χρήσης των ασφαλισμένων αντικειμένων) καθώς και από απειλή χρήσης ή απειλευθέρωσης των ανωτέρω.

Η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα ακύρωσης της παρούσας κάλυψης οποτεδήποτε για λόγους που αφορούν ενδεικτικά την πολιτική του σε σχέση με το συγκεκριμένο κίνδυνο ή τεχνικές ανάγκες του καθώς και σε όλες τις περιπτώσεις που προβλέπονται από το νόμο και το παρόν ασφαλιστήριο. Η ακύρωση γίνεται με σχετική γραπτή ειδοποίηση στο λήπτη της ασφάλισης στην τελευταία γνωστή διεύθυνση του τελευταίου. Τα αποτελέσματα της ακύρωσης επέρχονται με την πάροδο τριάντα (30) ημερών από τότε που θα περιέλθει στο λήπτη της ασφάλισης η σχετική ειδοποίηση.

## Χιόνι-Χαλάζι-Παγετός

Καλύπτονται ζημιές στα ασφαλισμένα αντικείμενα που προκαλούνται από χιονόπτωση, χαλαζόπτωση ή παγετό.

Εξαιρούνται ζημιές από:

- καθίζηση ή κατολίσθηση
- φθορά, παλαιότητα του κτιρίου και των μόνιμων εγκαταστάσεών του
- διείσδυση νερού μέσω οποιασδήποτε οροφής και ανοιγμάτων, θυρών και παραθύρων τα οποία αφέθηκαν ανοιχτά ή που δεν παρέχουν στεγανότητα.

Εξαιρούνται επίσης ζημιές σε:

- αντικείμενα τα οποία βρίσκονταν στο ύπαιθρο ή κάτω από υπόστεγα καθώς και ορόσημα, προσωρινά τοιχεία, μαντρότοιχους, περιφράξεις και αυλόθυρες
- αντικείμενα τοποθετημένα στην εξωτερική πλευρά του κτιρίου (π.χ. πινακίδες, εγκαταστάσεις φωτεινών επιγραφών, τέντες, εγκαταστάσεις κεραιών, θερμοσίφωνες, φωτοβοληταϊκά πλαίσια), σε ελεύθερες ηλεκτρικές γραμμές συμπεριλαμβανομένων των ορθοστατών και στύλων
- κτίρια κατά τη διάρκεια κατασκευής, ανακατασκευής ή επισκευής εκτός και αν όλες οι εξωτερικές πόρτες, παράθυρα και άλλα ανοίγματά τους είχαν ήδη αποπερατωθεί
- ασφαλισμένα αντικείμενα που περιέχονται σε γνώση του λήπτη της ασφάλισης ή του ασφαλισμένου αφού το ασφαλισμένο κτίριο ή το κτίριο μέσα στο οποίο βρίσκονται τα ασφαλισμένα αντικείμενα, έχει ήδη παραμείνει κενό ή δεν έχει χρησιμοποιηθεί για περισσότερο από 45 συνεχόμενες ημέρες εμπορεύματα τοποθετημένα σε απόσταση μικρότερη από 13 εκατοστά από το δάπεδο.